

B 385:1 - Merkostnad avseende byggnads särart

Försäkringsvillkor gäller från och med 2006-01-01

Villkoret ingår i en serie villkor för företagsförsäkring. Samtliga dessa villkor är indelade efter ett gemensamt system. Detta medför att numreringen inte alltid är löpande. Med tillämpning av grundvillkoren i övrigt gäller följande kompletteringar och ändringar.

I Egendomsförsäkring

13.1.1 Byggnaden återställs – Merkostnad avseende byggnads särart

Med tillägg till 13.1.1 gäller försäkringen för merkostnad – intill det försäkringsbelopp som anges per byggnad i försäkringsbrevet – som föranleds av att skadad byggnad på grund av sin särart inte kan återställas på ett rationellt sätt beträffande metoder och material.

Exempel på sådan byggnad kan vara byggnad som förklarats som byggnadsminne enligt författning om detta eller annan byggnad med kulturhistoriskt värde, vars särart inte kan återställas utan merkostnad.

Skadan värderas till vad det kostar att utan dröjsmål reparera skadad byggnad med motsvarande tidsenligt byggnadsmaterial och utförande i den mån detta är möjligt och skäligt, eller att anskaffa nytillverkad byggnadsdel av motsvarande konstnärliga kvalitet.

Undantag

Försäkringen gäller inte för

- kostnad för förelägganden som utfärdats före skadan
- kostnad föranledd av arkeologiska undersökningar
- kostnad som uppkommer till följd av att högre krav ställs på funktion hos anläggning eller maskinell utrustning för industriell process som bedrivs i byggnaden.

Högsta ersättning

Försäkringen gäller intill högst det belopp som anges per byggnad i försäkringsbrevet.

Försäkrads skyldighet

Den försäkrade är skyldig att följa bolagets anvisningar och på dess bekostnad vid erforderliga åtgärder i ärendet, såsom att söka dispens och överklaga beslut i det fall uppfyllande av myndighetsåläggande måste bedömas medföra oskäligen och inte befogade kostnader för den försäkrade. Följs inte anvisningarna, är den försäkrade inte berättigad till ersättning för den förlust som uppstår härigenom.

11. Säkerhetsföreskrifter med mera

11.2.9 Byggnad och lös egendom av kulturhistoriskt och konstnärligt värde

Försäkrad byggnad och lös egendom av kulturhistoriskt och konstnärligt värde ska vara dokumenterad genom av myndighet utfärdad skydds-föreskrift, inventarieförteckning, fotografier och/eller annan dokumentation som visar byggnadens eller egendomens utförande och skick före skadan.

Aktuell dokumentation ska förvaras på ett sådant sätt att den inte kan skadas eller förloras i samband med att den dokumenterade egendomen skadas.