Försäkringsvillkor

Kombinerad företagsförsäkring Arbetsområde

Försäkringsvillkor 1 januari 2026
Grundvillkor C327:5

Folksam

S9022 26-01

Innehåll

Information om försäkringsbrev och villkor 4

I Egendomsförsäkring – Ordinarie försäkringsställe 6
1. Vem försäkringen gäller för 6
1.1 Försäkringstagaren 6
2. När försäkringen gäller 6
3. Var försäkringen gäller 6
3.1 På försäkringsstället 6
4. Försäkrat intresse 7
5. Objekttyper 7
6. Försäkrad egendom 9
7. Försäkringsform 11
7.1 Följande försäkringsformer finns 11
8. Försäkringsbelopp 11
9. Självrisker 13
10. Skadehändelser 13
11. Säkerhetsföreskrifter 22
11.1 Allmänna föreskrifter 22
12. Åtgärder i samband med skada 29
12.1 Räddningsplikt 29
13. Skadevärderingsregler 30
14. Skadeersättningsregler 34

I A Egendomsförsäkring – Arbetsområde 36
1.Vem försäkringen gäller för 36
1.1 Försäkringstagaren 36
2. När försäkringen gäller 36
3. Var försäkringen gäller 37
3.1 Arbetsområde och tillfällig upplagsplats 37
5. Objekttyper 38
5.15 Arbeten 38
6. Försäkrad egendom 38
7. Försäkringsform 38
8. Försäkringsbelopp 38
9. Självrisker 39
10. Skadehändelser 39
10.1 Försäkrade skadehändelser 39
11. Säkerhetsföreskrifter 40
12. Skadevärderingsregler 42

II Avbrotts-, extrakostnads- och hyresförlustförsäkring 43
1. Vem försäkringen gäller för 43
2. När försäkringen gäller 43
3. Var försäkringen gäller 43
4. Försäkrat intresse 43
5. Försäkringsbelopp – Högsta ersättning 44
6. Karens och självrisk 45
7. Försäkrade skadehändelser 46
8. Säkerhetsföreskrifter 47
9. Åtgärder i samband med skada 47
10. Skadevärderingsregler 48
11. Skadeersättningsregler 49

III Ansvarsförsäkring 49
1. Vem försäkringen gäller för 49
2. När försäkringen gäller 50
3. Var försäkringen gäller 50
4. Vad försäkringen gäller för 50
4.1 Försäkringens omfattning 50
5.1 Böter och viten 51
6. Försäkringsbelopp – Högsta ersättning 53

7. Självrisk 54
7.1 Självrisk 54
8. Åtgärder i samband med skada 55
8.1 Räddningsplikt 55
9. Skadeersättningsregler 56
9.1 Skadeersättning 56

V Rättsskyddsförsäkring 57
A. Tvistemål 57
B. Skattemål – Tilläggsavtal fordras 59
C. Miljöbrott – Tilläggsavtal fordras 59
D. Gemensamma bestämmelser 60

XI Kristerpi 61
1. Vem försäkringen gäller för 61
2. När försäkringen gäller 61
3. Var försäkringen gäller 61
4. Vad försäkringen gäller för 61
5. Vad försäkringen inte gäller för 61
6. Självrisk 61
7. Anmälan om skada 61

X Allmänna avtalsbestämmelser 62
1. Försäkringstiden med mera 62
2. Premiebetalning 62
2.1 Första premie 62
3. Rätt att säga upp försäkringsavtalet under försäkringstiden 63
4. Upplysningsplikt och andra förpliktelser 64
4.1 Upplysningsplikt 64
5. Försäkringsförmedlare 65
6. Återkrav 66
7. Dubbelförsäkring 66
8. Penningtvätt 66
9. Tvist om värdering 66
10. Undantag – allmänna 66
10.1 Krig, upplopp med mera 66
11. Preskription med mera 67
12. Skaderegistrering 67
13. Försäkringsavtalslagen med mera 67

Y Övrig Information 68
1. Behandling av personuppgifter 68

Information om försäkringsbrev och villkor

Detta försäkringsvillkor utgör en del av försäkringsavtalet mellan försäkringstagaren och Folksam. Försäkringsgivare är Folksam ömsesidig sakförsäkring, organisationsnummer 502006-1619, i fortsättningen kallat bolaget. Adress: 106 60 Stockholm.

Villkoret ingår i en serie villkor för företagsförsäkring. Samtliga dessa villkor är indelade efter ett gemensamt system, vilket medför att numreringen inte alltid är löpande.

I försäkringsbrevet finns – i aktuella fall – uppgifter om
- Försäkringssperiod
- Försäkrad verksamhet
- Försäkringsställe(n)
- Försäkrad egendom
- Försäkringsbelopp
- Försäkringsform
- Försäkringsomfattning
- Ansvarstid – avbrott (om avvikande från grundomfattning)
- Försäkringsvillkor
- Grundsjälvrisker

De villkor som gäller för försäkringen anges i försäkringsbrevet med villkorsnummer och villkorsnamn.

Olika typer av villkor
- Grundvillkor
- Villkor för produkttillval
- Villkor för utvidgningar och begränsningar

Utformning
- Villkoren hämtas som pdf-fil på Folksams hemsida, folksam.se, eller genom att kontakta Folksam via telefon eller e-post.
- Kortare villkorstexter kan finnas i försäkringsbrevet.

Följande moment omfattas av försäkringen om inte annat anges

Egendom
- Brandskada
- Vattenskada
- Inbrott och skadegörelse
- Rån
- Glas, skylt, markis
- Transport
- Kyl- och frysskada
- Allrisk (tilläggsavtal)
- Maskinskada (tilläggsavtal)
- Allrisk - Arbetsområde

Avbrott/extrakostnad – Ordinarie försäkringsställe
Avbrott/extrakostnad i rörelsen
- vid ersättningsbar egendomsskada
- vid maskinskada (tilläggsavtal)

Avbrott - Arbetsområde (tilläggsavtal)
Avbrott i rörelsen
- vid ersättningsbar egendomsskada på arbetsområde

Hyresförlust
- vid ersättningsbar skada på byggnad.

Ansvar
Allmänt ansvar och produktansvar.

Rättsskydd
- Tvist
- Skattemål (tilläggsavtal)
- Miljöbrott (tilläggsavtal)

Begränsningar i försäkringsskyddet och särskilda självrisker
I vissa försäkringsmoment finns undantag när försäkringen inte gäller. Det finns också andra begränsningar till exempel i form av högsta ersättning i vissa åtaganden. Försäkringen också gälla med en särskild självrisk för vissa moment, som är högre än grundsjälvrisken.

All information om undantag, högsta ersättningsbelopp och särskilda självrisker som gäller för försäkringen står i försäkringsvillkoren eller anges i försäkringsbrevet.

Det är därför viktigt att du läser igenom villkoren och försäkringsbrevet och särskilt noterar vad som står under rubrikerna ”Undantag”, ”Högsta ersättning” och ”Särskild självrisk”. Lägg också särskilt märke till vad som står under ”Säkerhetsföreskrifter” samt ”Åtgärder i samband med skada – räddningsplikt”, vilka punkter du också kan läsa mer om nedan.

Upplysningsplikt
Både vid tecknandet och vid förnyelse av försäkringen är det viktigt att du lämnar oss rätt uppgifter om försäkringsbelopp, lönekostnad, årsomsättning och andra uppgifter som ligger till grund för försäkringen.

Om du inser att bolaget tidigare har fått oriktiga eller ofullständiga uppgifter om förhållanden av uppenbar betydelse för riskbedömningen ska du utan oskäligt dröjsmål rätta uppgifterna.

Riskökning
Ändras de förhållanden som ligger till grund för försäkringen och medför ändringen ökad risk för skada, ska du meddela detta till bolaget.

Har du uppsåtligen eller av oaktsamhet eftersatt din upplysningsplikt kan det, liksom vid riskökning, leda till att bolaget är fritt från ansvar för, eller endast har ett begränsat ansvar för skada.

Säkerhetsföreskrifter
För att minska risken för skada gäller försäkringen med vissa säkerhetsföreskrifter. Försäkringsvillkoren innehåller ett särskilt avsnitt med de föreskrifter som gäller för brand-, vatten- och inbrottsförsäkring. Där anges också viktiga föreskrifter avseende hantering av datorprogram och datainformation samt övriga skadehändelser. Föreskrifterna är tillämpliga både för egendoms- och avbrottsförsäkringen. Föreskrifter kan också anges i försäkringsbrevet eller i särskilt villkor som framgår av försäkringsbrevet.

Om föreskrifterna inte följs och det inträffar en skada betalas ersättning endast i den utsträckning skadan får antas ha inträffat även om föreskriften hade följts.

Åtgärder i samband med skada

Räddningsplikt
Försäkrad ska efter förmåga
- avvärja skada som kan befaras vara omedelbart förestående
- begränsa skada som redan inträffat
- snarast möjligt omhänderta och skydda skadad egendom
- vidta lämpliga åtgärder, även provisoriska för att upprätthålla den försäkrade rörelsens drift
- söka bereda arbetstagare som blivit arbetslösa annan produktiv sysselsättning.

Skadeanmälan
Skada som kan medföra ersättningskrav ska anmälas till bolaget så snart som möjligt. Vid stöld, inbrott, rån, överfall eller annat brott ska polisanmälan göras och kopia på anmälan sändas till bolaget

Ersättningskrav
Ersättningskrav ska framställas till bolaget snarast efter det att skadan upptäckts och senast ett år från det att skadan inträffade. Framställs kravet senare är bolaget fritt från ansvar.

Innehåll
Försäkringens omfattning framgår av försäkringsbrevet.

Basbelopp
Med basbelopp avses prisbasbeloppet som fastställs enligt Socialförsäkringsbalken (2010:110) och som gällde det år skadan inträffade.

I Egendomsförsäkring – Ordinarie försäkringsställe

1. Vem försäkringen gäller för

1.1 Försäkringstagaren
Försäkringen avser endast i försäkringsbrevet angiven verksamhet och gäller – om inte annat anges i försäkringsbrevet – för försäkringstagaren som ägare till försäkrad egendom.

1.2 Annan än försäkringstagaren
Försäkringen gäller även för annan ägare av försäkrad egendom då försäkringstagaren i avtal åtagit sig att ansvara för egendomen.

2. När försäkringen gäller
Försäkringen gäller för egendomsskada som inträffat under den tid försäkringen varit betald och i kraft.

3. Var försäkringen gäller

3.1 På försäkringsstället
Försäkringen gäller på samtliga av försäkringstagaren för den försäkrade rörelsen disponerade ordinarie förvaringsplatser inom de försäkringsställen som anges i försäkringsbrevet. Försäkringen gäller med ett gemensamt försäkringsbelopp (sammanlagt belopp) för egendom tillhörande samma objekttyp.

Med förvaringsplats avses här skilda byggnader eller skilda upplag under bar himmel.

3.1.1 Uppgiftsskyldighet – Ny eller förändrad förvaringsplats
Utöver de uppgifter för beräkning av premie för bland annat förnyat avtal, som försäkringstagaren lämnar, enligt X Allmänna avtalsbestämmelser 1.3, gäller att anmälan omedelbart ska göras då en ny förvaringsplats med värde av betydelse tillkommer, och när det gäller maskinerier även då någon förvaringsplats väsentligt förändras. Se även X Allmänna avtalsbestämmelser 4.1 och 4.2.

3.2 På annan plats

3.2.1 Brand-, vattenskade-, inbrotts- och maskinförsäkring
Försäkringen gäller även på annan plats inom Norden vid tillfällig förvaring, dock längst 6 månader, upp till 5 basbelopp. Överstiger egendomens värde 5 basbelopp gäller för försäkringen dessutom bestämmelserna om riskökning enligt X Allmänna avtalsbestämmelser 4.2.

Värdet av egendomen ska ingå i försäkringsbeloppet och försäkringstagaren ska stå faran för egendomen. De säkerhetsföreskrifter, begränsningar och undantag som gäller för försäkringen ska tillämpas.

Anmärkning
Med annan plats vid tillfällig förvaring avses inte
- plats som försäkringstagaren stadigvarande innehar eller nyttjar,
- plats hos kund, leverantör eller legotillverkare där försäkringstagaren stadigvarande förvarar egendom.

3.2.1.1 Undantag
Utanför i försäkringsbrevet angivet försäkringsställe gäller inte försäkringen
- för varor med värde överstigande 5 basbelopp
- för pengar och värdehandlingar, se dock 3.2.4
- under transport, se dock 3.2.6
- inom arbetsområde, se dock IA.

3.2.4 Rånförsäkring
Försäkringen gäller även på annan plats inom Norden vid tjänsteutövning.

3.2.6 Transportförsäkring
Försäkringen gäller under egna transporter inom Norden enligt 10.7 Transportförsäkring.

4. Försäkrat intresse
Försäkringen gäller för det intresse som består i att den försäkrade egendomens värde inte minskar eller går förlorat och därför till exempel inte sådan förlust som uppkommer genom att egendomen inte kan användas på beräknat sätt.

5. Objekttyper
Egendom indelas i följande objekttyper

5.1 Byggnad
Härmed avses byggnad och sådan egendom som hör till byggnad enligt 2 kap 2 § jordabalken, som lyder:

”Till byggnad hör fast inredning och annat varmed byggnaden blivit försedd, om det är ägnat till stadigvarande bruk för byggnaden eller del av denna, såsom fast avbalkning, hiss, ledstång, ledning för vatten, värme, ljus eller annat med kranar, kontakter och annan sådan utrustning, värmepanna, element till värmeledning, kamin, kakelugn, innanfönster, markis, brandredskap, civilförsvarsmateriel och nyckel.

I enlighet med vad som sägs i första stycket hör därjämte i regel till byggnad, såvitt angår
- bostad: badkar och annan sanitetsanläggning, spis, värmeskåp och kylskåp samt maskin för tvätt eller mangling
- butikslokal: hylla, disk och skyltfönsteranordning
- samlingslokal: estrad och sittplatsanordning
- ekonomibyggnad till jordbruk: anordning för utfodring av djur och anläggning för maskinmjölkning
- fabrikslokal: kylsystem och fläktmaskineri.

Reservdel och dubblett till föremål, som avses i första eller andra stycket hör inte till byggnaden”.

Till byggnad räknas även
- ledningar och utrustning för anslutning av dator och kabel-TV för boendes/hyresgästers gemensamma bruk
- sopsuganläggning, oljetank och bränsle inom fastigheten, avsedda för försäkrad byggnads uppvärmning.

5.2 Fastighetsinventarier
Härmed avses lös egendom för fastighetens skötsel.

Med fastighetsinventarier avses här även
- inventarier som fastighetsägaren anskaffat till hobbylokaler eller andra lokaler till lägenhets- eller lokalinnehavarnas gemensamma bruk, och detta även om äganderätten överlåtits till en av lägenhets- eller lokalinnehavarna bildad förening
- kontorsinventarier för förvaltning av den försäkrade fastigheten
- byggnadsmaterial som fastighetsägaren anskaffat för fastighetens underhåll och som är upplagt inom fastigheten. Som byggnadsmaterial betraktas även sådan egendom som utgjort byggnadstillbehör till den fasta egendomen, men som har tagits loss.

5.3 Markanläggningar/markinventarier
Härmed avses fastighetens mark, växtlighet, stängsel, staket, flaggstång, brygga eller liknande anordningar, dock inte brunn och vattentäkt.

Hit räknas även fast lekutrustning, utomhusbelysning, uttag för motorvärmare, asfaltering och biljettautomat avsedd för parkering samt konstverk utomhus.

Med konstverk förstås byster, skulpturer med flera föremål som framställts huvudsakligen för utsmyckningsändamål och vars värde betingas av det konstnärliga utförandet.

5.4 Maskinerier (maskiner/inventarier)
Härmed avses egendom som inte kan hänföras till annan objekttyp.

Därför hänförs till maskinerier bland annat
- maskiner, inventarier, ledningar, som inte är att hänföra till objekttypen byggnad
- datorer med tillhörande utrustning samt datamedia*
- originalprogram med eller utan kopieringsskydd
- programvara försedd med hårdvarulås*
- förbrukningsartiklar till exempel bränsle och smörjmedel
- reservdelar till egna maskiner, verktyg och redskap
- utrustning för butik, kontor, laboratorium eller lagerlokal
- trycksaker, till exempel kataloger och reklamtryck
- modeller, press- och stansverktyg, formar och mönster såväl aktuella som inaktuella
- emballage av inventariekaraktär
- egendom anskaffad för uthyrning eller leasing.

**Definition – Dator, datamedia och hårdvarulås*
Med dator avses:
- dator
- databehandlingsutrustning (maskinvara) med tillhörande in- och utenheter som till exempel bildskärm, tangentbord, mus, cd-läsare, skrivare, modem, skanner, datavideoprojektor, digitaliseringsbord, nätverkskablage, nätverksutrustning och digital utrustning, till exempel digitalkameror och digitala kopiatorer
- elförsörjning och kringutrustning, till exempel luftkonditioneringssystem, reservkraftsaggregat för att klara spänningsbortfall, skydds- och säkerhetsutrustning.

Med datamedia avses:
- databärare, det vill säga det fysiska underlag på vilket data registreras och lagras, till exempel cd, dvd, usb-minne och minneskort.

Med hårdvarulås avses
- kopieringsskydd för programvara i form av en, utanför dator placerad, dosa innehållande ett PROM-minne som kvitterar och godkänner användandet av programvara.

5.4.1 Undantag
Av försäkringstagaren ägd fast inredning i hyrd lokal ingår inte i maskinerier. Med fast inredning förstås egendom som enligt jordabalkens regler 2 kap 2 § skulle vara att anse som fast egendom om den tillhörde fastighetsägaren.

5.5. Fast egendom med mera i hyrd byggnad/lokal

5.5.1. Av försäkringstagaren ägd fast inredning
Härmed avses fast inredning, som till sin typ är att hänföra till fast egendom enligt 2 kap 2 § jordabalken, och som ägs och bekostas av försäkringstagaren i hyrd byggnad eller lokal.

5.5.2. Av fastighetsägare/hyresvärd ägd fast egendom
Härmed avses fönster, dörrar och inre byggnadsdelar, som försäkringstagaren enligt hyreskontrakt, lag eller bostadsrättsförenings stadgar är skyldig att svara för i hyrd byggnad eller lokal som disponeras för verksamheten.

Anmärkning
Med hyrd lokal jämställs även bostadsrätt och andelslägenhet.

5.6 Varor
Härmed avses
- råvaror
- produkter i arbete
- hel- eller halvfabrikat
- varor anskaffade för försäljning
- osålda lottsedlar, som ska redovisas
- emballage och annan lös egendom, som är avsett att ingå i varan eller i dess förpackning och att åtfölja varan eller försäljas tillsammans med denna.

5.8 Ritningar, arkivalier samt datainformation
Härmed avses
- originalritningar och andra originalhandlingar, till exempel manuskript, bokföringshandlingar, kartotek, korrespondens och exponerad originalfilm
- tidningars, bildbyråers och fotoateljéers arkiv och liknande
- den information som finns på datamedia.

5.9 Pengar och värdehandlingar
Härmed avses
- pengar och gällande frimärken,
- aktier, obligationer, kuponger, inlösta lottsedlar, växlar, checkar, försäljningsnotor och andra fordringsbevis eller värdebevis, till exempel färd- och inträdesbiljetter, månads- eller årskort, förköpshäften samt telefonkort. Som värdebevis avses inte bank- och kreditkort eller liknande.

5.10 Kunders egendom
Härmed avses kunders egendom, dock inte pengar och värdehandlingar, som är i försäkringstagarens vård och som har direkt samband med den försäkrade verksamheten. I värdet av egendomen ingår även de kostnader försäkringstagaren lagt ned på denna egendom.

5.11 Arbetstagares egendom
Härmed avses arbetstagares
- personliga lösegendom, dock inte pengar och värdehandlingar
- egendom, som enligt gällande kollektivavtal ska ersättas av arbetsgivaren vid skada.

5.13 Lös egendom
Härmed avses följande objekttyper: maskinerier, fast egendom med mera i hyrd byggnad eller lokal, varor, ritningar, arkivalier samt datainformation, pengar och värdehandlingar, kunders egendom samt arbetstagares egendom, enligt 5.4 – 5.11.

Skadevärdering sker enligt respektive objekttyp.

6. Försäkrad egendom
6.1 Försäkringen omfattar egendom som anges i försäkringsbrevet med objekttyp eller på annat sätt. Se dock 6.2

6.2 Fribelopp
Utöver i försäkringsbrevet angiven försäkrad egendom gäller försäkringen även för följande egendom till angivna belopp (förstarisk). Försäkringsbeloppen kan höjas – tilläggsbeloppet anges i försäkringsbrevet.

Vid försäkring av byggnad	
Fastighetsinventarier	5 basbelopp
Markanläggning/markinventarier	5 basbelopp
Glas i fönster och dörrar (oavsett storlek)	Ingår

Vid försäkring av maskinerier, varor eller lös egendom	
Fast egendom m.m. i hyrd byggnad/lokal – glas i fönster och dörrar (oavsett storlek)	2 basbelopp Ingår
Ritningar, arkivalier och datainformation	2 basbelopp
Licens för nyttjanderätt till standardprogram	1 basbelopp
Pengar och värdehandlingar då förvaring sker på angivet fast försäkringsställe – i låst värdeskåp* enligt svensk eller europeisk standard – på annat sätt – vid rån eller överfall	 1 basbelop 0,2 basbelopp 2 basbelopp
Kunders egendom, dock inte pengar och värdehandlingar	2 basbelopp
Arbetstagares egendom, dock inte pengar och värdehandlingar, för varje arbetstagare	0,2 basbelopp eller högre belopp enligt kollektivavtal
Stöldbegärlig egendom bestående av – varor och kunders egendom – maskinerier dock högst med det i försäkringsbrevet angivna försäkringsbeloppet för respektive objekttyp,vid skada enl. 10.4–10.5	 0,5 basbelopp 5 basbelopp
Transportförsäkring vid skada enl. 10.7	2 basbelopp
Egendom i kyl- och frys vid skada enl. 10.9	1 basbelopp

** Definition – Värdeskåp*
Med värdeskåp avses värdeförvaringsenhet – enhet för skydd av pengar, värdeföremål och värdehandlingar mot inbrott – klassificerade enligt svensk eller europeisk standard och redovisade i skriften ”Inbrottsskyddande förvaringsenheter” utgiven av Svensk Försäkring.

6.3 Tilläggsavtal fordras – Allmänt
Nedan angiven egendom omfattas endast om detta särskilt anges i försäkringsbrevet.
- Trafikförsäkringspliktiga fordon och släpfordon till dessa
  - motorfordon, traktor, terrängmotorfordon och truck
  - motorredskap, vikt över 2 000 kg
  - motorredskap, vikt mindre än 2 000 kg, men där den väsentliga funktionen består i persontransport eller godsförflyttning.
- Luftfartyg, luftkuddefarkoster (svävare), hydrokoptrar, skepp och båtar, timmersläp, kassuner, pontoner, pontonkranar, mudderverk samt byggnadsverk under bogsering till sjöss.
- Sådana delar av maskinfundament, byggnadsgrund eller grundmur, som ligger lägre än såväl lägsta källargolv som angränsande mark- eller vattenyta.
- Ledning utanför byggnad.
- Produktiv skog och skogsmark.
- Kulvertanläggning och servisledning.*

**Definition – Kulvertanläggning och servisledning*
Med kulvertanläggning avses ett i mark utanför byggnad anlagt ledningssystem avsett för distribution av värme, vatten, gas, el eller avlopp.

Ledningssystemet ska bestå av
- ett eller flera mediarör
- värmeisolering
- skyddshölje samt
- eventuell kulvertkammare.

Till kulvertanläggning räknas inte under- eller abonnentcentraler med utrustning.

Med servisledning avses i:
- va-installation – ledning som sammanbinder byggnad eller fastighet med förbindelsepunkt
- elinstallation – huvudledning med vilken abonnentanläggning ansluts till elleverantörens distributionsnät

6.4 Tilläggsavtal fordras – Inbrottsförsäkring
Förutom den egendom som anges under 6.3 omfattar inbrottsförsäkringen inte heller följande egendom, om inte annat anges i försäkringsbrevet.

6.4.1 Automater
Försäljnings-, musik-, växlings-, sedel-, spel-, kontokorts- och parkeringsautomat med innehåll.

6.4.2 Pälsdjur
Pälsdjur i fångenskap.

6.4.3 Stöldbegärlig egendom
Med stöldbegärlig egendom avses egendom bestående av
- apparater/utrustning för text-, ljud- och bildåtergivning till exempel GPS, hårddisk och annan digital lagringsmedia, radio- och TV-apparater, spelkonsoler, analoga och digitala mediaspelare, förstärkare, högtalaranläggningar
- elektronisk kommunikationsutrustning till exempel mobila telefoner
- datorer, datatillbehör och programvara
- utrustning för radiostyrning
- kameror, projektorer, kikare och liknande optik
- musikinstrument
- klockor och ur avsedda att bäras
- vapen och ammunition
- delar och tillbehör till nu uppräknade föremål
- tobak, tobaksfria nikotinprodukter, vin och sprit
- föremål helt eller delvis av ädel metall, äkta pärlor och ädelstenar
- antikviteter, konstverk och äkta mattor
- pälsar, pälsverk och skinnkläder samt därför beredda eller oberedda skinn.

7. Försäkringsform

7.1 Följande försäkringsformer finns

Helvärdesförsäkring
Helvärdesförsäkring är sådan försäkring där försäkringsbeloppet minst ska motsvara nyanskaffningsvärdet för att full försäkring ska föreligga.

Fullvärdesförsäkring
Fullvärdesförsäkring är sådan försäkring där egendomens hela värde är föremål för försäkring. Försäkringen gäller utan försäkringsbelopp.

Förstariskförsäkring
Förstariskförsäkring är sådan försäkring där försäkringsbeloppet utgör ett avtalat belopp.

7.2 När försäkringsformerna tillämpas

Helvärdesförsäkring tillämpas för objekttyperna byggnad, maskinerier och varor om inte annat anges i försäkringsbrevet.

Fullvärdesförsäkring gäller för byggnad om detta anges i försäkringsbrevet.

Förstariskförsäkring tillämpas för övriga objekttyper.

Förstariskförsäkring kan även gälla för byggnad och maskinerier om detta avtalats och anges i försäkringsbrevet.

8. Försäkringsbelopp

8.1 Försäkringen gäller med de försäkringsbelopp som anges i försäkringsbrevet för varje slag av egendom – objekttyp.

Underförsäkring
Med underförsäkring avses att försäkringsbeloppet är för lågt i förhållande till nyanskaffningsvärdet.

Vid helvärdesförsäkring reduceras vid underförsäkring skadeersättningen proportionellt till förhållandet mellan försäkringsbeloppet och nyanskaffningsvärdet

8.1.1 Byggnad

8.1.1.1 Byggnad och maskinerier – helvärdesförsäkring

För byggnad och maskinerier ska försäkringsbeloppet motsvara egendomens nyanskaffningsvärde vid skadetillfället.

För modeller, press- och stansverktyg, formar och mönster ska försäkringsbeloppet motsvara de normala kostnader som inom 2 år från skadetillfället beräknas läggas ned för återställandet. För inaktuella modeller, press- och stansverktyg, formar och mönster ska försäkringsbeloppet dock motsvara 25 procent av kostnad för återställande.

8.1.1.2 Byggnad – fullvärdes- och förstariskförsäkring

Till grund för beräkning av fullvärde samt fastställande av försäkringsbelopp för förstariskförsäkring fastställs ett kalkylvärde enligt av bolaget tillämpade värderingsmetoder.

8.1.2 Varor – helvärdesförsäkring

För varor ska försäkringsbeloppet motsvara varornas värde vid skadetillfället beräknat enligt nedan.

8.1.2.1 Varor under tillverkning

För varor som den försäkrade yrkesmässigt tillverkat eller har under tillverkning ska försäkringsbeloppet motsvara tillverkningskostnaderna – direkt material, materialkostnader, direkt arbetslön och administrationskostnader – vid skadetillfället, dock högst det pris till vilket egendomen hade kunnat säljas.

8.1.2.2 Varor anskaffade för försäljning

För varor som den försäkrade anskaffat för försäljning ska försäkringsbeloppet motsvara vad det vid skadetillfället kostar att ersätta dem med nya varor av samma slag.

8.1.2.3 Varor sålda och färdiga för leverans
För varor sålda och färdiga för leverans ska – i den mån leverans inte kan fullgöras med andra varor – försäkringsbeloppet motsvara det avtalade försäljningspriset minskat med inbesparade kostnader.

8.1.3 Ritningar, arkivalier, datainformation – förstariskförsäkring
För ritningar, arkivalier och datainformation ska försäkringsbeloppet motsvara de normala kostnader som inom 2 år från skadetillfället beräknas läggas ned för att återställa information som förlorats och för att återställa originalritningar.

8.1.4 Pengar och värdehandlingar – förstariskförsäkring
För pengar och sådana värdehandlingar som inte kan återställas eller återanskaffas ska försäkringsbeloppet motsvara kontantvärdet vid skadetillfället.

För övriga värdehandlingar ska försäkringsbeloppet motsvara de normala kostnader som inom två år från skadetillfället beräknas läggas ned för att återställa eller återanskaffa värdehandlingarna.

8.1.5 Kunders egendom – förstariskförsäkring
För kunders egendom ska försäkringsbeloppet omfatta dels den egendom som försäkringstagaren enligt avtal åtagit sig att svara för, dels den egendom som försäkringstagaren därutöver anser sig vilja svara för.

Försäkringsbeloppet fastställs enligt bestämmelserna för den objekttyp egendomen tillhör för ägaren, ökat med de kostnader försäkringstagaren lagt ned på egendomen.

8.1.6 Arbetstagares egendom – förstariskförsäkring
Arbetstagares egendom är alltid förstariskförsäkrad. Sådan egendom som försäkringstagaren är skyldig att ersätta enligt kollektivavtal värderas enligt kollektivavtalets regler.

Arbetstagares egendom i övrigt värderas enligt bolagets hemförsäkringsvillkor.

8.1.7 Fast egendom i hyrd byggnad/lokal – förstariskförsäkring
Fast egendom i hyrd byggnad/lokal är alltid förstariskförsäkrad.

8.1.8 Lös egendom – förstariskförsäkring
Lös egendom enligt 5.13 är alltid förstariskförsäkrad.

8.2 Värdeökningsskydd

8.2.1 Värdestegringsgaranti och indexreglering
Vid kostnadsstegring ändras bolagets åtagande för byggnad automatiskt. Har särskilt försäkringsbelopp angetts för byggnaden ändras detta i takt med Statistiska Centralbyråns faktorprisindex för flerfamiljshus av sten.

8.2.2 Investerings- och indexändring av försäkringsbelopp

8.2.2.1 Byggnad
1. Fullvärdesförsäkrad byggnad
Vid fullvärdesförsäkrad byggnad gäller att aktuellt fullvärde (kalkylbelopp) anses höjt med det belopp med vilket den försäkrade byggnadens värde ökat genom gjorda investeringar (ny-, till- eller ombyggnad), dock med sammanlagt högst 30 procent av aktuellt fullvärde (nyanskaffningsvärde).

2. Byggnad med försäkringsbelopp (helvärde eller första risk)
Vid helvärdes- eller förstariskförsäkrad byggnad gäller att det vid försäkringsårets början gällande försäkringsbeloppet för varje byggnad, därefter vid varje tidpunkt anses höjt med det belopp, med vilket den försäkrade byggnadens värde ökat dels genom gjorda investeringar, dels genom indexändring från försäkringsårets början, dock med sammanlagt högst 30 procent av angivet försäkringsbelopp.

8.2.2.2 Maskinerier
Det vid försäkringsårets början i försäkringsbrevet angivna försäkringsbeloppet för maskinerier anses vid varje tidpunkt höjt med det belopp, med vilket den försäkrade egendomens värde ökat genom dels gjorda investeringar, dels indexändring från försäkringsårets början. Sådan värdestegring begränsas, för varje försäkringsställe, till sammanlagt högst 30 procent av senast för försäkringsstället uppgivet försäkringsbelopp.

Indexändringen beräknas enligt av Svensk Försäkring tillämpat index för maskinerier.

8.2.2.3 Varor
Det vid försäkringsårets början i försäkringsbrevet angivna försäkringsbeloppet för varor anses vid varje tidpunkt höjt med det belopp med vilket den försäkrade egendomens värde ökat genom volymändring eller prisökning. Sådan värdestegring begränsas till sammanlagt högst 30 procent av angivet försäkringsbelopp.

8.3 Garanti mot underförsäkring
Vid skada på maskinerier och varor lämnas ersättning upp till gällande försäkringsbelopp utan tillämpning av bestämmelserna om underförsäkring i 14.4. Detta gäller endast under förutsättning att försäkringstagaren följt bestämmelserna för nytt, utvidgat eller förnyat avtal i X Allmänna avtalsbestämmelser 1.3.

9. Självrisker
Vid varje skadetillfälle dras från de sammanlagda kostnaderna för skada, röjning och räddning, ett belopp som utgör den försäkrades självrisk.

Försäkringen gäller med en grundsjälvrisk som, om inte annat anges i försäkringsbrevet, är 20 procent av basbeloppet. Avtal kan träffas om annan grundsjälvrisk. Anges särskild självrisk under 10.2–10.10 gäller alltid lägst denna. Är den valda grundsjälvrisken högre än de särskilda självriskerna gäller den högre grundsjälvrisken.

De självrisker som uttrycks i basbelopp avrundas nedåt till närmaste 100-tal kronor. Avser försäkringen flera fastigheter enligt fastighetsregistret tillämpas en självrisk för varje fastighet. Ligger flera fastigheter inom samma kvarter tillämpas dock endast en självrisk för dessa.

10. Skadehändelser

10.1 Försäkrade skadehändelser
Egendomsförsäkringen omfattar alltid skadehändelserna enligt 10.2 – 10.9, om inte annat anges i försäkringsbrevet. Allrisk- och/eller maskinförsäkring enligt 10.10 ingår endast ingår endast om detta angetts i försäkringsbrevet.

Beträffande säkerhetsföreskrifter och påföljd om dessa inte efterlevs se 11.

Beträffande allmänna undantag se X Allmänna avtalsbestämmelser 9.

10.2 Brandförsäkring
Brandförsäkringen omfattar skadehändelserna enligt 10.2.1 – 10.2.9.

Beträffande säkerhetsföreskrifter och påföljd om dessa inte efterlevs se 11.1 – 11.2.8, 11.6 samt 11.7.

10.2.1 Brand
Försäkringen gäller för skada genom brand varmed här avses eld som kommit lös. Som brandskada anses inte skada genom hetta från eldstad eller genom att glöd eller upphettat föremål, som inte är i brand, svett eller bränt hål utan att brand uppstått.

10.2.1.1 Undantag
Försäkringen gäller inte för brandskada genom åskslag eller annat plötsligt och oförutsett elfenomen på sådan elutrustning som anges i 10.2.4 om skadan uppstått i själva utrustningen.

10.2.1.2 Särskild självrisk
Självrisken är 10 procent av skadebeloppet, dock lägst 0,5 och högst 1 basbelopp, vid skada på föremål genom brand eller explosion
- som uppkommit då föremålet utsatts för värme vid bearbetning eller användning för sitt ändamål
- som uppkommit där svetsnings- eller skärningsarbete skett som inte är av tillfällig karaktär.

Visar den försäkrade att skadan uppkommit utan samband med svetsningen eller skärningsarbetet tillämpas inte denna bestämmelse
- som orsakats av byggtork eller flyttbar uppvärmningsanordning
- som orsakats av motordrivet fordon (motorfordon, traktor, motorredskap, terrängmotorfordon och truck) som uppställts i fabrikationslokal, lagerlokal eller upplag
- på förvärmare eller på annat föremål som helt eller delvis befinner sig inom eldstad eller rökkanal, om skadan uppkommit genom eld eller explosion i eldstaden eller rökkanalen.

10.2.2 Sotutströmning
Försäkringen gäller för skada genom utströmning av sot från eldstad för uppvärmning av lokal eller bostad om utströmningen varit plötslig och oförutsedd och uppstått i samband med eldning.

10.2.2.1 Undantag
Försäkringen gäller inte för skada genom sotutströmning från rökkanals mynning (skorsten) eller från byggtork.

10.2.3 Explosion
Försäkringen gäller för skada genom explosion, varmed här avses en ögonblickligt uppträdande kraftyttring, förorsakad av gasers eller ångors strävan att utvidga sig.

För alla slag av behållare, till exempel ångpanna, cylinder eller annat kärl för ånga, gas eller vätska samt kokare, ska därvid, genom utströmning av gas eller ånga eller ångbildande vätska, trycket inom och utom behållaren ögonblickligen utjämnas för att explosion ska anses föreligga.

Som explosion anses inte
- bristning som orsakats av centrifugalkraften hos roterande kropp
- bristning som uppkommit genom inre materialspänningar, till exempel gjutspänningar
- skada genom undertryck (implosion).

10.2.3.1 Undantag
Försäkringen gäller inte för
- skada genom sprängningsarbete
- skada på rör genom explosion i röret, om rörets yttre diameter är 120 millimeter eller mindre och röret utgör del av ång- eller varmvattenpanna samt är beläget i pannans eldstad eller gasvägar
- explosionsskada genom åskslag eller annat plötsligt och oförutsett elfenomen på sådan elutrustning som anges i 10.2.4 om skadan uppstått i själva utrustningen.

10.2.3.2 Särskild självrisk
Självrisken vid skada genom explosion är densamma som tillämpas för skada genom brand (10.2.1).

10.2.4 Åskslag, elfenomen
Försäkringen gäller för skada genom åskslag eller annat plötsligt och oförutsett elfenomen, till exempel kortslutning, överslag eller överspänning.

10.2.4.1 Undantag
Försäkringen gäller inte för skada på
- egendom i kyl- eller frysenhet genom strömavbrott eller strömstörning, se dock 10.9
- nedan angivna föremål även om brand eller explosion uppstått i föremålet.
  - dator som kräver maskinhall med speciella anordningar för elförsörjning, luftbehandling eller lokalutformning
- samt följande föremål då in- eller utspänningen överstiger 400 volt
  - brytare
  - frånskiljare
  - statisk eller roterande omformare eller omvandlare
  - elmotor
  - elgenerator
  - transformator och induktiv reaktor
  - induktionsregulator
  - kondensator för kraftekniskt ändamål
  - elpatron.

Undantaget gäller även om elfenomenet direkt eller indirekt orsakats av skada som uppstått i annat föremål.

10.2.4.2 Särskild självrisk
Självrisken är 10 procent av skadebeloppet, dock lägst 0,2 och högst 1 basbelopp, vid skada på elutrustning* (inklusive elektroniksystem), genom åskslag, plötsligt och oförutsett elfenomen. Detta gäller även om brand eller explosion därvid uppstått i själva utrustningen.

** Definition – elutrustning*
Med elutrustning avses elektrisk maskin, apparat eller annan elektrisk eller elektronisk enhet. Hit hänförs inte kabel eller ledning uteslutande avsedd för överföring av elektricitet och befintlig utanför den elektriska eller elektroniska enheten.

10.2.5 Frätande gas
Försäkringen gäller för skada genom gas som bildats vid plötslig och oförutsedd upphettning av plast och som ger upphov till frätande ämnen.

10.2.6 Luftfartyg
Försäkringen gäller för skada genom luftfartyg som havererar eller genom föremål som faller ned från luftfartyg. Som luftfartyg avses här även satelliter.

10.2.7 Motordrivet fordon
Försäkringen gäller för skada genom påkörning med motordrivet fordon i de fall trafikskadeersättning enligt 11 § trafikskadelagen (TSL) inte lämnas eller TSL inte gäller.

10.2.7.1 Undantag
Försäkringen gäller inte för skada på det påkörande fordonet.

10.2.7.2 Särskild självrisk
Självrisken är 10 procent av skadebeloppet dock lägst 2 basbelopp.

10.2.8 Storm, hagel och snö på tak
Försäkringen gäller för skada genom
- storm, varmed här avses vind med en hastighet av minst 21 meter per sekund
- hagel
- snö på tak, dock inte skärmtak eller markis, varmed här avses tyngden av snö som uppkommit vid ett och samma tillfälle i direkt samband med sådan extrem väderlekssituation att det med rimliga åtgärder inte varit möjligt att undanröja snön, och redan befintlig snö på taket inte väsentligt bidragit till skadan.

Ersättning lämnas endast för skada på hus och däri befintlig egendom. Till huset räknas även därpå fast anbringad egendom som hör till byggnad enligt jordabalken.

Med skada genom storm, hagel eller snö på tak, avses att egendomen skadats av
- vindkraften och därvid ryckts loss eller brutits sönder
- föremål som vinden blåst omkull, ryckt loss eller fört med sig
- hagel
- tyngden av snö
- nederbörd eller kyla om denna står i direkt samband med och är en oundviklig följd av ersättningsbar skada enligt ovan.

10.2.8.1 Undantag
Försäkringen gäller inte för skada
- genom smältande hagel eller snö enbart
- genom översvämning, sjöhävning eller isskruvning
- på revetering, puts eller skorstensbeklädnad, om inte skadan orsakats av föremål som vinden blåst omkull eller fört med sig
- på skylt, då dessa är monterade på därför avsedd plats
- på båthus, badhytt, kallbadhus, växthus, plasthall, tält, tillfälligt hus inom till exempel nöjesfält, festival- eller utställningsområde, och inte heller för skada på egendom i sådant hus
- skada på hus, om skadans uppkomst eller omfattning väsentligt påverkats av bristfälligt utförande, felaktig konstruktion, ingrepp i den bärande stommen, försummat underhåll eller angrepp av röta eller skadeinsekter, och inte heller skada på egendom i sådant hus.

10.2.8.2 Särskild självrisk
Självrisken är 10 procent av skadebeloppet, dock lägst 0,5 och högst 5 basbelopp, vid skada på
- egendom som är fast anbringad utanpå hus
- hus som inte omsluts av hela och täta väggar och tak samt egendom i sådant hus.

10.2.9 Naturskador
Försäkringen gäller för skada genom
- jordskred, jordras och bergras varmed här avses att jordmassor, klippblock och stenar oförutsett och plötsligt kommit i rörelse och avsevärt ändrat läge
- lavin
- jordskalv eller vulkanutbrott inom Norden. Med jordskalv avses skalv med en styrka av minst 4 enligt den regionala Richterskalan
- översvämning på byggnad och däri befintlig egendom. Med översvämning avses att vatten till följd av skyfall (minst 1 millimeter per minut eller 50 millimeter per dygn), snösmältning eller stigande sjö eller vattendrag, strömmat direkt in i byggnad från markytan genom ventil, fönster eller dörröppning eller inomhus trängt upp ur avloppsledning.

10.2.9.1 Undantag
Försäkringen gäller inte för skada
- på markanläggningar och markinventarier
- genom ras om skadan orsakats av enbart sättning i mark eller grund, sprängnings-, schaktnings-, pålnings- eller spontningsarbete, uppläggning av jord- eller stenmassor eller gruvdrift, vatten- eller vågerosion.

Vid översvämning genom skyfall gäller försäkringen inte heller för skada på
- båthus, badhytt, kallbadhus, växthus, plasthall, tält, tillfälligt hus inom till exempel nöjesfält, festival- eller utställningsområde, och inte heller för skada på egendom i sådant hus.

10.2.9.2 Högsta ersättning
Bolagets sammanlagda ersättningsskyldighet för
- egendomsskador inom en och samma fastighet enligt fastighetsregistret och
- därav föranledda skador som omfattas av II Avbrotts-, extrakostnads-och hyresförlustförsäkring

är vid varje skadetillfälle högst 150 basbelopp gemensamt för samtliga berörda försäkringar, försäkringstagare och försäkrade i bolaget. Ersättning fördelas i förhållande till respektive skadebelopp.

10.2.9.3 Särskild självrisk
Självrisken är 10 procent av skadebeloppet, dock lägst 0,5 och högst 5 basbelopp.

10.3 Vattenskadeförsäkring
Beträffande säkerhetsföreskrifter och påföljd om dessa inte efterlevs, se 11.1, 11.3, 11.6 samt 11.7.

10.3.1 Försäkringen gäller för skada genom oförutsedd utströmning av
- vatten – dock inte vattenånga – från installation*, akvarium eller vattensäng
- vattenånga, olja eller annan vätska från installation för lokaluppvärmning
- vatten från invändigt utrymme som har golvbrunn och som för sin funktion försetts med golv- och väggtätskikt** avsett att förhindra utströmning
- vätska eller kylmedel från kyl- eller frysanläggning vid strömavbrott eller fel på anläggningen. Ersättning lämnas dock inte för skada på egendom som förvaras i sådan anläggning.

**Definition – Installation*
Med ”installation” avses här system eller anordning med anslutna föremål till exempel värmepanna, cirkulationspump, expansionskärl, värmeväxlare, ledningssystem för vatten, värme, kyla, avlopp eller liknande.

***Definition – Tätskikt*
Tätskikt utgörs till exempel av tråd- eller kemsvetsad golv- och väggmatta, eller keramiska plattor tillsamman med bakomliggande tätskiktsprodukt.

10.3.2 Lokalisering och friläggning
Vid skada som är ersättningsbar, ersätts även kostnad för lokalisering och friläggning av läckagestället på rör inom byggnad för att möjliggöra reparation av det fel som orsakat skadan.

Även kostnad för återställande efter sådan reparation ersätts.

10.3.3 Undantag
Försäkringen gäller inte för
- kostnad för reparation av det fel som orsakat utströmningen eller för skada på den installation varifrån utströmningen skett
- skada på golv- och väggtätskikt vid utströmning, som orsakats av att tätskiktet var bristfälligt
- skada genom utströmning från rökkanal, ventilationskanal, tak, takränna, utvändigt stuprör samt annat dräneringssystem
- skada genom vatten som vid regn, snösmältning eller högvatten trängt in i byggnad ur eller från avloppsledning, se dock 10.2.9
- vätska, kylmedel eller ånga som strömmat ut
- skada genom röta, svamp, rost, frätning eller annan långtidspåverkan, om det inte framgår av omständigheterna att utströmningen skett under den tid försäkringen gällt.

10.3.4 Särskild självrisk – Skada genom tätskikt
Självrisken är 0,5 basbelopp utöver annars gällande självrisk vid skada på byggnad genom läckage från
- golv- eller väggtätskikt eller vid dess anslutning till installationer eller övriga byggnadsdelar

10.3.5 Särskild självrisk – Skada på grund av åldersförändring
Självrisken är 1 basbelopp utöver annars gällande självrisk vid skada på byggnad genom läckage från
- installationer, om läckaget orsakats av åldersförändringar (till exempel korrosion eller förslitning) och installationens ålder är mindre än 50 år. För installation som är 50 år eller äldre gäller istället en utökad självrisk med 3 basbelopp utöver annars gällande självrisk.

10.3.6 Särskild självrisk – Skada genom frysning
Självrisken är ett basbelopp utöver annars gällande självrisk, vid skada på byggnad genom frysning.

10.4 Inbrottsförsäkring
Inbrottsförsäkringen omfattar skadehändelser enligt 10.4.2 – 10.4.4 samt Låsändringar 10.4.5 nedan.

10.4.1 Krav på inbrottsskydd samt övriga föreskrifter
Om inte annat anges i försäkringsbrevet ska försäkringslokalen uppfylla fastställda skyddskrav enligt skyddsklass 2.

Beträffande säkerhetsföreskrifter och påföljd om dessa inte efterlevs, se 11.1, 11.4, 11.6 samt 11.7.

10.4.2 Stöld och skadegörelse genom inbrott med mera
Försäkringen gäller för skada på försäkrad byggnad och för skada genom stöld eller skadegörelse i försäkringslokal* eller vid tillfällig förvaring på annan plats (3.2.1).
- genom inbrott då någon olovligen med våld brutit sig in eller med dyrk tagit sig in i försäkringslokal som uppfyller för försäkringen gällande krav på inbrottsskydd
- genom att någon tagit sig in i lokal med för låset avsedd nyckel eller kod som åtkommits genom rån eller inbrott i lokal som uppfyller kraven på inbrottsskydd eller vid inbrott i bostad
- genom att någon olovligen gömt sig kvar i, och med våld brutit sig ut ur, lokal som uppfyller gällande krav på inbrottsskydd
- genom tillgrepp (stöld) utifrån genom krossat fönster (”smash and grab”).

** Definition – Försäkringslokal*
Som en och samma försäkringslokal anses samtliga lokaler som direkt ansluter till varandra och som försäkringstagaren disponerar på i försäkringsbrevet angivet försäkringsställe.

10.4.2.1 Högsta ersättning – Tillgrepp utifrån genom krossat fönster
Vid tillgrepp utifrån genom krossat fönster begränsas ersättningen för stulen eller skadad stöldbegärlig egendom (6.4.3) till sammanlagt högst 20 procent av basbeloppet per fönster, såvida fönstret inte är särskilt skyddat enligt föreskrifter i 11.4.6.

10.4.2.2 Högsta ersättning – stöldbegärlig egendom vid tillfällig förvaring på annan plats
Vid tillfällig förvaring på annan plats (3.2.1) lämnas ersättning för stulen eller skadad stöldbegärlig egendom (6.4.3) med högst 0,5 basbelopp per skadetillfälle, även om beloppet för sådan egendom är höjt på i försäkringsbrevet angivet försäkringsställe.

10.4.2.3 Särskilt avtal – övriga förvaringsställen
Utan tilläggsavtal gäller inte försäkringen för skada genom inbrott i fordon, arbetsredskap, fartyg, luftfartyg, plasthall, tält, container, skåp, kista eller liknande.

10.4.2.4 Undantag
Försäkringen gäller inte för
- skada på skylt, då dessa är monterade på därför avsedd plats
- skadegörelse genom sprängning.

10.4.3 Stöld och skadegörelse i värde-, säkerhets- och kassaskåp
Försäkringen omfattar värde-, säkerhets- och kassaskåp som är angivna i försäkringsbrevet samt egendom förvarad däri och gäller för skada på eller förlust av försäkrad egendom.

Detta gäller under förutsättning att förvaringsutrymmet finns i lokal som uppfyller för försäkringen gällande krav på inbrottsskydd och att förövaren tagit sig in i lokalen på sätt som anges i 10.4.2.

10.4.3.1 Förvaringsutrymme med nyckellås
Öppnas skåpet (valvet) med nyckel, ersätts skadan endast om försäkringstagaren eller den som för hans räkning haft hand om nyckeln fråntagits denna genom
- rån inom försäkringslokal om gärningsmannen berett sig tillträde dit genom inbrott
- rån på annan plats
- inbrott i bostad på försäkringsstället då den som har haft hand om nyckeln vistats där
- inbrott på annan plats än försäkringsstället
  - i lokal som uppfyller skyddskraven enligt 11.4.1
  - i bostad.

10.4.3.2 Förvaringsutrymme med kombinationslås
Om låsanordning utgörs av kombinationslås och skåpet (valvet) öppnas av obehörig, ersätts skadan endast om kombinationen med våld eller hot som inneburit trängande fara avtvingats någon, som i behörig ordning fått kännedom om denna. Har våldet eller hotet utövats inom försäkringslokalen ersätts skadan endast om gärningsmannen berett sig tillträde dit genom inbrott.

10.4.3.3 Undantag
Försäkringen gäller inte för
- skada som inträffar då förvaringsutrymmet varit olåst
- skada som inträffat då förvaringsutrymmet öppnats med nyckel eller kombination som åtkommits på annat sätt än som anges i 10.4.3.1 och 10.4.3.2
- skada som inträffat då nyckel eller låskombination åtkommits genom rån, våld eller hot, om den som utsatts för övergreppet medverkat till att främja skadan eller var under 18 år
- skadegörelse genom sprängning.

10.4.4 Uppsåtlig skadegörelse utan samband med inbrott
Försäkringen gäller för skada genom uppsåtlig skadegörelse utan samband med inbrott vållad av annan än försäkrad på försäkrad egendom.

10.4.4.1 Undantag
Försäkringen gäller inte för skada
- på lös egendom befintlig utomhus eller i obemannad lokal som inte uppfyller kraven enligt 11.4
- på fordon, arbetsredskap, fartyg, luftfartyg, plasthall, tält, container, skåp, kista eller liknande
- på hissanläggning, rulltrappa eller annan anordning för personbefordran
- genom klotter, inristning eller liknande
- som är av sådan art att den inte påverkar egendomens användbarhet
- som består i förlust av egendom genom tillgrepp (stöld).

10.4.4.2 Högsta ersättning
Bolagets sammanlagda ersättningsskyldighet för
- egendomsskador inom en och samma fastighet enligt fastighetsregistret och
- därav föranledda skador enligt II Avbrotts-, extrakostnads- och hyresförlustförsäkring

är vid varje skadetillfälle högst 150 basbelopp gemensamt för samtliga berörda försäkringar, försäkringstagare och försäkrade i bolaget. Ersättning fördelas i förhållande till respektive skadebelopp.

10.4.4.3 Särskild självrisk
Självrisken är 10 procent av skadebeloppet, dock lägst 0,5 och högst 5 basbelopp.

10.4.5 Låsändringar
Om nyckel eller kod som förvarats hos försäkringstagaren eller dennes ombud stulits vid inbrott i
- lokal som uppfyller skyddskraven
- bostad

eller förlorats genom
- rån

ersätts kostnad för låsändring som är nödvändig i försäkrad byggnad som tillhör försäkringstagaren.

Låsändring gäller även ingångsdörr i lokaler som försäkringstagaren disponerar för den försäkrade rörelsen.

10.4.5.1 Högsta ersättning
Ersättning lämnas med sammanlagt högst 1 basbelopp för låsändringar i samtliga berörda byggnader.

10.5 Ránförsäkring

10.5.1 Rån och överfall
Försäkringen gäller för skada genom rån eller överfall.

Rån förutsätter våld på person eller användande av hot som innebär trängande fara. Med överfall avses här att våld på person utövats.

Försäkringen gäller också för skada genom att lindrigare våld använts förutsatt att våldet och tillgreppet omedelbart uppfattas av den som utsatts för våldet, att denna gjort vad som rimligen kan begäras för att hindra eller minska skadan och att händelsen kan styrkas genom tillförlitlig utredning.

Beträffande nyckel eller kod som förlorats genom rån, se 10.4.5.

10.5.2 Undantag
Försäkringen gäller inte för skada
- då den som utsatts för rånet medverkat till eller främjat skadan
- då det gäller pengar och värdehandlingar - om den som utsatts för rånet var under 18 år. Vid rån inom försäkringslokalen gäller dock inte denna åldersgräns
- genom utpressning eller kidnappning.

10.5.3 Högsta ersättning
Ersättning lämnas med högst 2 basbelopp vid varje skadetillfälle, om inte tilläggsbelopp angetts i Försäkringsbrevet.

10.6 Glasförsäkring – glas, skylt och markis
Försäkringen gäller för skada som består i bräckage, sönderslagning eller stöld av
- glas i
  - fönster och dörrar i byggnad eller lokal
  - inredning
  - skyltskåp i anslutning till försäkringslokal
- skylt och markis med tillhörande armatur och stativ.

Försäkringen gäller även för skada genom inristning av sådan art att det för försäkringstagaren skulle innebära uppenbar olägenhet att behålla glaset.

Vid ersättningsbar glasskada ersätts även behandling av glas, till exempel målning, etsning, blästring, larmfolie eller ingjuten larmtråd samt plastfilm som glaset belagts med.

Anmärkning
Med glas jämställs här plastmaterial, till exempel material av polykarbonat eller akrylplast som används i stället för glas.

10.6.1 Skada genom glas
Försäkringen gäller för skada på försäkrad egendom orsakad av glassplitter till följd av att glas i fönster, dörrar eller skyltskåp bräcks eller slås sönder.

10.6.2 Undantag
Försäkringen gäller inte för
- skada som är ersättningsbar enligt 10.2 Brandförsäkring och 10.4 Inbrottsförsäkring
- skada på glas eller skylt i eller på byggnad under uppförande, ombyggnad eller tillbyggnad, om skadan uppkommit i samband med byggnadsarbetet
- skada på glas i växthus
- skada på glas, skylt eller markis som inte är monterad på därför avsedd plats
- skada på glas genom sprängningsarbete
- skada på glas som beror på att glaset efterarbetats. Försäkringen gäller inte heller för behandlingen som orsakat skadan
- skada på förut skadat glas
- skada som uppstått på glas eller glaskonstruktion som består i eller uppkommer genom kondens
- kostnad för vakthållning.

10.6.3 Högsta ersättning
Ersättning lämnas med högst 1 basbelopp vardera för
- behandling av glas
- skylt inklusive stativ och tillbehör
- markis inklusive stativ och tillbehör

vid varje skadetillfälle, om inte tilläggsbelopp angetts i försäkringsbrevet.

10.7 Transportförsäkring vid egna transporter
Försäkringen gäller för plötslig och oförutsedd skada på eller förlust av försäkrad egendom under transport inom Norden med försäkringstagarens egna, leasade eller anställdas transportmedel samt under lastning och lossning i samband med sådan transport.

Försäkringen gäller endast i den mån försäkringstagaren står faran för egendomen. Beträffande säkerhetsföreskrifter och påföljd om dessa inte efterlevs, se 11.1, 11.5, 11.6 samt 11.7.

10.7.1 Undantag
Försäkringen gäller inte för
- skada vid yrkesmässig transportverksamhet, till exempel åkeriverksamhet
- skada inom försäkringsstället som inte står i direkt samband med transport till och från försäkringsstället
- stöld eller svinn
- skada på egendom som normalt finns i fordonet (till exempel utrustning i servicebil, verktyg och mobiltelefon).

10.7.2 Högsta ersättning
Ersättning lämnas med högst 2 basbelopp vid varje skadetillfälle, om inte tilläggsbelopp angetts i försäkringsbrevet.

10.9 Kyl- och frysförsäkring
Försäkringen gäller för egendom förvarad i stationärt kyl- eller frysutrymme vid plötslig och oförutsedd skada genom
- temperaturförändring
- utströmmande vätska eller kylmedel från kyl- eller frysenhet.

10.9.1 Undantag
Försäkringen gäller inte för skada som omfattas av
- 10.2 Brandförsäkring
- 10.3 Vattenskadeförsäkring
- 10.4 Inbrottsförsäkring

oavsett om sådan försäkring finns gällande eller inte.

10.9.2 Högsta ersättning
Ersättning lämnas med högst 1 basbelopp vid varje skadetillfälle, om inte tilläggsbelopp angetts i försäkringsbrevet.

10.10 Allrisk- och Maskinförsäkring – Tilläggsavtal fordras
Om allrisk- eller maskinförsäkring ingår anges detta i försäkringsbrevet

10.10.1 Allriskförsäkring
Försäkringen gäller för plötslig och oförutsedd skada på försäkrad egendom ingående i objekttyperna
- 5.1 Byggnad
- 5.4 Maskinerier
- 5.8 Ritningar, arkivalier samt datainformation,

dock inte för skada som kan hänföras till
- 10.2 Brandförsäkring
- 10.3 Vattenskadeförsäkring
- 10.4 Inbrottsförsäkring
- 10.5 Rånförsäkring
- 10.6 Glasförsäkring
- 10.7 Transportförsäkring
- 10.9 Kyl- och frysförsäkring
- 10.10.2 Maskinförsäkring byggnadsinstallation
- 10.10.3 Maskinförsäkring för övriga maskinerier

oavsett om skadan skulle kunna omfattas av eller är undantagen i respektive försäkringsmoment och oavsett om sådan försäkring finns eller inte.

10.10.2 Maskinförsäkring – byggnadsinstallation

10.10.2.1 Försäkrad egendom
Försäkringen gäller för plötslig och oförutsedd fysisk skada genom inre orsak på till försäkrad byggnad hörande och inom fastigheten befintlig
- installation för vatten, värme, avlopp, ventilation, gas, elektricitet och sopsuganläggning.
- ledning och utrustning för anslutning av dator och kabeltv för boendes/hyresgästers gemensamma bruk
- hissanläggning, rulltrappa eller annan anordning för personbefordran
- tvätt-, kyl- och frysanläggning för gemensamt bruk inom fastigheten

Med skada genom inre orsak avses skada till följd av
- elfenomen på elektrisk utrustning med in- eller utspänning över 400 volt
- mekaniskt haveri som uppkommer i den skadade egendomen
- fel eller försummelse av maskinoperatör eller annan driftsansvarig
- oförutsett avbrott i leverans av media, tex. el, gas, vatten, värme eller kyla.

10.10.2.2 Undantagen egendom
Försäkringen omfattar inte
- sanitetgods (tvättställ, badkar, toalettstol och bidé), spis, disk-, tvätt- eller annan hushållsmaskin i bostadslägenhet
- belysningsarmatur
- brunn och simbassäng
- kulvertanläggning och servisledning (definition se 6.3)
- rökgång, fundament, murverk och inmurning eller infodring
- elpatron

10.10.3 Maskinförsäkring för rörelse
Försäkringen gäller för plötslig och oförutsedd fysisk skada genom inre orsak på försäkrade maskiner/maskinerier enligt 5.4, eller i försäkringsbrevet särskild angiven maskin, med försäkringsbelopp som anges i försäkringsbrevet.

Med skada genom inre orsak avses utöver vad som anges i 10.10.2 även skada till följd av
- maskinell bearbetning eller framställning av varor.

10.10.4 Undantag gällande 10.10.1-10.10.3

10.10.4.1 Försäkringen gäller inte för skada genom
- sprängningsarbete
- smälta
- ras, skred, förskjutning och sättning i mark eller grundkonstruktion oberoende av orsaken till dessa händelser
- vatten som vid regn, snösmältning eller högvatten trängt in i byggnad ur eller från avloppsledning, svämmat över eller på annat sätt kommit in i byggnad
- hav, sjö eller vattendrag som svämmat över
- vätska, fukt, röta, mögel eller svamp
- skadedjur
- klotter

10.10.4.2 Försäkringen gäller inte för skada på

- förbrukningsmaterial, till exempel bränsle, drivmedel och smörjningsmedel, dukar, däck och slangar, filtar, filter, linor, packningar, remmar och kedjor, stenar, larvband, transportband, transportplåtar, viror och valsbeklädnad
- utbytbara verktyg, till exempel formar, knivar, kross-, press- och stansverktyg och slagor
- fundament, murverk och inmurning eller infodring
- varor som bearbetats eller monterats felaktigt

10.10.4.3 Försäkringen gäller inte för skada som består i

- stöld eller svinn
- bedrägeri, förskingring eller andra förmögenhetsbrott enligt brottsbalken kap 9 och 10
- förslitning, förbrukning, korrosion (till exempel rost eller frätning), beläggning eller avsättning
- sönderfrysning av förbränningsmotor eller till detsamma hörande kylsystem
- att datainformation blir obrukbar eller förloras till följd av
  - tillverkningsfel eller brist hos datamedia, felhantering, felprogrammering eller liknande
  - datavirus, ”maskar”, ”trojaner”, intrång av hackers eller liknande.

10.10.4.4 Försäkringen gäller inte för

- skada som är av sådan art att den inte påverkar egendomens användbarhet eller kan avhjälpas med normal service eller justering
- i samband med demontering, montering eller vid transport eller förflyttning. Sådan skada ersätts dock om den uppkommit i samband med egendomens normala underhåll på försäkringsstället.

10.10.5 Särskild självrisk gällande 10.10.2-10.10.3 – åskslag och elfenomen

Självrisken är 10 procent av skadebeloppet, dock lägst 0,2 och högst 1 prisbasbelopp, vid varje skada på elutrustning och elektroniksystem genom åskslag eller annat plötsligt och oförutsett elfenomen. Detta gäller även om brand eller explosion därvid uppstått i utrustningen.

11. Säkerhetsföreskrifter

11.1 Allmänna föreskrifter

Den försäkrade ska utöver nedan angivna föreskrifter 11.2-11.6 iaktta

- Svensk Försäkrings tekniska rekommendationer FTR
- de föreskrifter som anges i försäkringsbrevet eller i särskilt villkor
- de föreskrifter som meddelas av tillverkare, leverantör, besiktningsman eller motsvarande, i syfte att förhindra eller begränsa skada
- de föreskrifter – med tillämpningsföreskrifter – som i syfte att förhindra eller begränsa skada meddelats i lag eller förordning om till exempel
  - brandfarliga och explosiva varor i lag (2010:1011) samt förordning(2010:1075) om brandfarliga och explosiva varor
  - starkströmsanläggning i förordning (2009:22) om starkström samt förordningen (1993:1068) om elektrisk materiel.

11.2 Brandförsäkring

11.2.1 Revisionsbesiktning av starkströmsanläggning

Anges i försäkringsbrevet att starkströmsanläggning ska revisionsbesiktigas gäller följande:

Starkströmsanläggning ska på försäkringstagarens bekostnad revisionsbesiktigas i den omfattning som föreskrivs nedan. Vid revisionsbesiktning av industri- och hantverkshus, köpcentrum, terminal, lagerbyggnad, kylhus och dylika byggnader avsedda för flera hyresgäster eller kunder, ska besiktningen bekostas av försäkringstagaren till byggnadens brandförsäkring och ska omfatta samtliga lokaler i byggnaden.

Starkströmsanläggning är enligt gällande statliga föreskrifter varje elanläggning för sådan spänning, ström eller frekvens som kan vara farlig för person eller egendom.

Revisionsbesiktning ska, enligt överenskommelse mellan försäkringsbolagen, handhas av Svenska Brandskyddsföreningens Elektriska Nämnd (EN), genom av nämnden auktoriserad besiktningsingenjör.

Intyg om revisionsbesiktning ska utfärdas av besiktningsingenjören. Det ska av försäkringtagaren på begäran företes för bolaget.

Vid revisionsbesiktningen påtalade fel och brister ska av behörig person rättas till inom två månader efter besiktningen.

Den första revisionsbesiktningen ska göras inom ett år efter det att hela anläggningen blivit besiktningspliktig. Därefter ska revisionsbesiktning normalt ske vart tredje kalenderår med högst 40 månader mellan besiktningarna. Annan besiktningsfrekvens kan gälla.

Ytterligare information finns i EN:s ”Bestämmelser angående besiktningsplikt och besiktningsfrekvens”, F200.

11.2.2 Brandsläckningsredskap och larmanordningar
Brandsläckningsredskap och larmanordningar ska finnas i den utsträckning som anges av bolaget i försäkringsbrev eller särskilt villkor eller av kommunens brand-/räddningschef.

11.2.3 Branddörr och sektionering
Branddörr, brandlucka och annan liknande sektionering ska vara stängd under icke arbetstid.

11.2.4 Brandfarliga Heta Arbeten

11.2.4.1 Allmänna säkerhetsföreskrifter
Dessa säkerhetsföreskrifter för brandfarliga heta arbeten gäller för tillfällig arbetsplats där heta arbeten utförs och fara för brand kan föreligga.

Med heta arbeten avses svetsning, skärning, lödning, takläggning, bearbetning med snabbgående verktyg och annat arbete som medför uppvärmning eller gnistbildning. Den försäkrade svarar gentemot bolaget för att nedanstående säkerhetsföreskrifter följs av
1. den försäkrades företagsledning
2. övriga anställda hos den försäkrade
3. entreprenörer och andra uppdragstagare som anlitas av den försäkrade.

Om någon som anges i pkt. 1-3 ovan, inte följer dessa säkerhetsföreskrifter medför det normalt ett avdrag från skadeersättningen ur denna försäkring. Se 11.7.

Säkerhetsregel nr 0 - Tillstånd
Den som avser att bedriva eller låta bedriva heta arbeten på tillfällig arbetsplats (till exempel ägare eller brukare av fastighet eller total-/generalentreprenör) ska skriftligen utse en tillståndsansvarig som ska bedöma om arbetena medför fara för brand.

Om fara för brand anses föreligga får heta arbeten utföras endast under förutsättning att den tillståndsansvarige
- utfärdar tillstånd för arbetena på Brandskyddsföreningens blankett ”Tillstånd/Kontrollista” för heta arbeten eller motsvarande, som ska vara fullständigt ifylld
- under arbetenas utförande förvissar sig om att nedanstående säkerhetsregler följs.

Den tillståndsansvarige får delegera sitt ansvar endast om den som utsett honom skriftligen medgivit detta. Den tillståndsansvarige får inte utföra de heta arbetena.

Säkerhetsregel nr 1 – Behörighet
Den som ska utföra brandfarliga heta arbeten ska ha behörighet och erfarenhet av brandskydd. Detsamma gäller den som ska vara brandvakt. Behörighetsutbildningen ska vara genomförd enligt den plan som beslutats av försäkringsbolagens och SBFs utbildningskommitté för heta arbeten.

Den som är utsedd att regelbundet vara tillståndsansvarig ska ha motsvarande utbildning och erfarenheter.

Säkerhetsregel nr 2 – Brandvakt
Brandvakt ska utses och finnas på arbetsplatsen – även under arbetsrast – under den tid som de heta arbetena utförs och under den efterbevakningstid – minst en timme – eller annan tid som den tillståndsansvarige angett i tillståndet. Brandvakten får inte lämna arbetsplatsen förrän faran för brand upphört. Brandvakt krävs inte när den tillståndsansvarige bedömer att det är uppenbart att arbetet kan utföras med samma säkerhet utan brandvakt.

Säkerhetsregel nr 3 – Brandfarlig vara
För heta arbeten i utrymme som innehåller eller har innehållit brandfarlig vara ska tillstånd inhämtas från den som är utsedd av vara föreståndare för hanteringen.

Säkerhetsregel nr 4 – städning och vattning
Arbetsplatsen ska vara
- städad
- vid behov vattnad

Säkerhetsregel nr 5 – Brännbart material
Brännbart material på och i närheten av arbetsplatsen ska
- flyttas bort
- skyddas genom övertäckning
- avskärmas

Säkerhetsregel nr 6 – Dolda brännbara byggnadsdelar
Värmeledande konstruktioner och dolda brännbara byggnadsdelar ska undersökas med hänsyn till brandfaran samt vid konstaterad brandfara
- skyddas
- göra åtkomliga för omedelbar släckinsats

Säkerhetsregel nr 7 – Otätheter
Springor, hål, genomföringar och andra öppningar på och i närheten av arbetsplatsen ska vara
- tätade
- kontrollerade med hänsyn till brandfaran

Säkerhetsregel nr 8 – Släckutrustning
Godkänd, fungerande och tillräcklig släckutrustning ska finnas tillgänglig för omedelbar släckinsats. Här avses slang med vatten eller två certifierade handbrandsläckare med minsta effektivitetsklass34A 233BC (minst 2 x 6 kg pulver)

Vid takläggning krävs
Slang med vatten och två certifierade handbrandsläckare med minsta effektivitetsklass 34A 233BC (minst 2 x 6 kg pulver). Alternativt gäller tre certifierade handbrandsläckare med minsta effektivitetsklass 34A 233BC (minst 3 x 6 kg pulver).

Vid takläggningsarbeten krävs att brytverktyg och handstrålkastare alltid finns på arbetsplatsen.

Säkerhetsregel nr 9 – Svetsutrustning
Svetsutrustning ska vara felfri. Acetylenflaska ska vara försedd med bakslagsskydd. Svetsbrännare ska vara försedd med backventil för bränngas och syrgas. Skyddshandske och avstängningsnyckel ska finnas.

Säkerhetsregel nr 10 – Larmning
Räddningstjänsten/brandkåren ska kunna larmas omedelbart. Fungerande mobiltelefon ska finnas tillgänglig om inte stationär telefon finns inom räckhåll.

Den som uppdras att larma ska känna till arbetsplatsens adress.

Säkerhetsregel nr 11 – Torkning och uppvärmning
Vid torkning eller uppvärmning genom förbränning av gas, ska lågan vara innesluten så att den inte kan orsaka antändning.

Säkerhetsregel nr 12 – Torkning av underlag och applicering av tätskikt
Vid torkning av underlag och applicering av tätskikt får material uppvärmas till högst 300°C.

Säkerhetsregel nr 13 – Smältning av asfalt
Vid smältning av asfalt ska utrustningen ställas upp, hanteras och tillses enligt SBF:s ”Säkerhetsregler för smältning av asfalt vid arbeten på tak och balkonger”.

11.2.5 Lastkaj, varuintag, container med mera
Under annan tid än normal arbetstid eller öppethållande får inte brännbart material förvaras på öppen, olåst lastkaj eller på annan plats utomhus inom 6 meter från byggnad, till exempel i öppen, olåst container.

Med brännbart material avses här bland annat emballage, lastpallar, plastbackar, avfall med mera
Föreskriften gäller inte för
- lastkaj eller varuintag som är inbyggda med täta väggar och har samtliga öppningar låsta eller reglade på insidan
- lastkaj eller varuintag med godkänd sprinkleranläggning
- försäkringsställe inom inhägnat område med låst grind eller port. Inhägnaden ska bestå av stängsel eller vägg med en höjd på minst 2,20 meter, varav de översta 0,20 meter ska utgöras av minst två rader taggtråd
- sluten och låst container.

11.2.6 Tobaksrökning
Rökning får inte ske på annan plats än i bostad, kontor, matsal, samlingslokal, toalett eller annat utrymme där bolaget eller kommunens brand-/ räddningschef tillåtit rökning.

11.2.7 Uppvärmningsanordningar
Brännbart material ska hållas på erforderligt avstånd från heta ytor på eldstäder och rökkanaler eller skyddas med isolering mot överhettning.

Varmluftspanna, byggtork och annan flyttbar anordning för uppvärmning med fast, flytande eller gasformigt bränsle ska vara av typ som godkänts av Sveriges Tekniska Forskningsinstitut eller annan behörig instans.

Flyttbar elvärmeapparat ska vara utförd enligt gällande EU-direktiv – CE-märkt. Flyttbara uppvärmningsanordningar får inte användas inom brand- eller explosionsfarliga utrymmen.

Byggtork får användas för uppvärmning av byggnad endast i samband med byggnads- och anläggningsarbete.

11.2.8 Motordrivet fordon
Motordrivet fordon (motorfordon, traktor, motorredskap, terrängmotorfordon och truck) får i erforderlig omfattning införas eller användas i lokal eller upplag under förutsättning att
- fyllning, tömning eller byte av bränslebehållare samt laddning av batteri sker på betryggande sätt och på plats avskild från lokalen eller upplaget i övrigt
- permanenta lastnings- och lossningsplatser försetts med brandsläckningsredskap
- bolaget eller kommunens brand-/räddningschef lämnat medgivande till detta, om lokalen eller upplaget är brand- eller explosionfarliga.

Motordrivet fordon får inte utan medgivande av bolaget eller kommunens brand-/räddningschef garageras inom fabrikations- eller lagerlokal eller upplag.

11.2.8.1 Laddning av batteri

Arbetsfordon (ej el- och hybridbilar)
Laddning av batteri till truckar, städmaskiner och liknande, ska ske på särskilt anordnad laddningsplats utformad i enlighet med Arbetsmiljöverkets gällande föreskrifter. Varaktig märkning eller avgränsning ska anordnas på golv på minst 1,5 meter från batteriet/fordonets sidor. Inget brännbart material får finnas inom detta område alternativt ska det finnas avskärmningar inom 1,5 meters avstånd.

Brännbart material får inte finnas inom 4 meters höjd om det inte är avskilt med obrännbart material.

Laddning ska ske med permanent installerad laddare alternativt godkänd mobil laddare. Om laddning sker i separat brandavskilt batteriladdningsrum får inget brännbart material förvaras i detta rum.

Elfordon
Laddning av elbilar, laddhybrider, elcyklar och liknande får inte ske i produktions- eller lagerbyggnad eller vid upplag, om inte den normala verksamheten i försäkringslokalen är handel-, reparation- eller service av motordrivna elfordon samt att lokalen är avsedd för sådant ändamål. Laddning ska ske med permanent installerad laddare alternativt godkänd mobil laddare.

Laddning får endast ske med laddningsinstallation som uppfyller kraven enligt Svensk Standard och vara utförd enligt säkerhetsnivå mod 3 eller mod 4 enligt SS-EN 618 51. Installation ska vara utförd av ett elinstallationsföretag registrerat hos Elsäkerhetsverket med rätt verksamhetstyp. På begäran ska intyg från elinstallationsföretaget kunna uppvisas gällande utförandet av elinstallationen. Brandlarm och eller brandvarnare samt jordfelsbrytare ska finnas på platsen.

11.2.8.2 Solcellsanläggning

Vid installation av solcellsanläggning ska elinstallationsreglerna i SS 436 40 00 samt SEK Handbok 457 Solceller – Råd och regler för elinstallationen följas.

Företag som utför elinstallationsarbete på solcellsanläggningar ska vara registrerade i Elsäkerhetsverkets register med verksamhetstypen "Elproduktionsanläggningar" och medlem i Svensk Solenergi (SSE). Innan solcellsanläggning monteras på tak ska takhållfastsutredning göras för att säkerställa att taket uppfyller Boverkets byggregler och Boverkets konstruktionsregler. Om el från solcellsanläggning lagras i batterilager ska dessa förvaras i egen brandcell (dvs en egen avskild del av byggnaden), som uppfyller lägst brandklass EI 30 alternativt stålcontainer placerad minst 6 meter från byggnaden. Åsk- och överspänningsskydd ska finnas och vara fackmässigt installerat.

11.2.8.3 Batterienergilagringssystem (litium)

Installationskrav från batteritillverkaren ska alltid följas och batterier ska följa svensk standard SS-EN IEC 62619, SS-EN IEC 63056 och vid var tid gällande svensk standard som kan komma att appliceras på batterier vid nyinstallation. BMS (Battery Management System) ska finnas installerat för de ingående batterierna och ge larm till personal vid eventuella fel. Utrymmet för batterienergilagring får inte innehålla annan verksamhet, material eller utrustning som inte tillhör batterienergilagringen.

Batterienergilagringen ska förläggas:
I särskilt för ändamålet avsedd byggnad/container:
- förlagd minst 8 meter från annan egendom/byggnad/byggnadsdel
- utrymmet förses med explosionsavlastning/tryckavlastning samt ytterdörr mot det fria
- påkörningsskydd/inhägnad ska finnas runt hela batterienergilagringssystemet om monterat i container
- CO-detektor och rökdetektor ska monteras och vara kopplat till brandlarm enligt SBF 110 med vidarekoppling till räddningstjänst/SOS.

eller

Utomhus under bar himmel:
- förlagd minst 8 meter från annan egendom/byggnad/byggnadsdel
- Påkörningsskydd/inhägnad ska finnas runt hela batterienergilagringssystemet
- Flamdetektor/värmedetektor ska bevaka batterienergilagringssystemet, detektorn ska vara kopplad till brandlarm enligt SBF 110 med vidarekoppling till räddningstjänst/SOS.

eller

I en byggnad innehållande annan verksamhet:
batterienergilagringsutrymmet ska utgöra en egen brandcell i lägst EI60
- vara beläget mot yttervägg med tryckavlastning/explosionsavlastning samt ytterdörr mot det fria.
- CO-detektor och rökdetektor ska monteras och vara kopplat till brandlarm enligt SBF 110 med vidarekoppling till räddningstjänst/SOS.
- Energilagringskapaciteten får maximalt vara 100 kW.

11.3 Vattenskadeförsäkring

För att förhindra skada genom utströmning ska
- rörledningar för vatten ha tillräcklig isolering och temperaturen i försäkringslokal vara tillräckligt hög för att förhindra skada genom frysning
- invändigt ledningssystem för regn- och smältvatten uppfylla de krav som ställs på avloppsledningar enligt byggnorm/branschregler gällande vid tidpunkten för uppförandet/reparationen
- ledningssystem för vatten vara provade och godkända i vedertagen ordning
- golv- och väggtätskikt i våtutrymme uppfylla de funktionskrav som uppställts i byggnorm/branschregler gällande vid tidpunkten för uppförandet/reparationen
- varor befintliga i källarlokal* vara uppallade minst 10 centimeter över golvet.

** Definition – Källarlokal*
Med källarlokal avses här lokal vars golv helt eller delvis är beläget minst en meter under intilliggande marknivå. I byggnad med flera under varandra liggande källarvåningar gäller bestämmelsen endast för den lägst belägna våningen.

11.4 Inbrottsförsäkring

Försäkringslokalen ska uppfylla fastställt skyddskrav. Dessutom krävs att samtliga föreskrivna
- skyddsanordningar är i funktion
- lås är låsta
- reglar är reglade
- larmanläggning är aktiverad.

Om inte annat anges i försäkringsbrevet gäller försäkringen med skyddskrav enligt skyddsklass 2 nedan.

Detaljerad information avseende godtagbara lösningar för inbrottsskydd kan hämtas ur bolagets informationsbroschyrer skyddsklass 1–3 eller i regler för Mekaniskt inbrottsskydd SSF 200 som kan beställas från Svenska Stöldskyddsföreningen, SSF. Hos SSF kan även andra tekniska föreskrifter beställas, bland annat gällande Elektromekaniskt skydd, och Säkerhetsguiden där godkända och rekommenderade produkter för inbrottsskydd redovisas. Även låssmed kan lämna information om produkter, tillvägagångssätt samt hjälp med montering/installation.

11.4.1 Skyddsklass 2

Försäkringslokalens omslutningsyta
Omslutningsyta (lokalens avgränsning – vägg, golv, tak, dörr och fönsterenhet med mera – mot andra lokaler i byggnaden samt mot det fria) ska – såväl vad avser det byggnadstekniska utförandet som lås- och reglingsanordningar i sin helhet – ge ett efter förhållandena godtagbart skydd mot inbrott och försvåra bortförandet av stöldgods.

Innervägg och mellanbjälklag samt innertak som utgör del av försäkringslokalens omslutningsyta ska ha likvärdig motståndskraft mot inbrott som yttervägg.

Yttervägg, bottenbjälklag och yttertak som uppfyller hållfasthets-, täthets- och värmeisoleringskraven i Boverkets byggregler BBR 2002:19 (eller svensk Byggnorm SBN 80) är som regel godtagbara. Oisolerad yttervägg (till exempel regelvägg med enkel ytbeklädnad av plåt, plast eller träpanel) är inte godtagbar.

Dörr, port och lucka
Med dörr avses dörrblad och dörrkarm. Dörr ska uppfylla lägst dörrklass 2 enligt svensk standard SS 817345 eller vara förstärkt till motsvarande nivå.

Dörr, port och lucka i omslutningsyta ska vara låst med av försäkringsbolagen godkänd låsenhet eller med annan låsanordning som i det särskilda fallet godtagits av bolaget.

Med godkänd låsenhet avses godkänt insticksås och godkänt slutbleck eller godkänt hänglås med godkänt beslag. Med insticksås avses lås som är monterat i urtag i dörrkanten och utgörs av tillhållarlås med minst 7 tillhållare eller cylinderlås med dubbelcylinder.

För pardörrar gäller dessutom att den ena dörren ska vara reglad såväl upp- som nedtill med säkrade kantreglar, låst spanjolett eller på likvärdigt sätt.

Dörr, port eller lucka anses inte låst om nyckel lämnats kvar i låset. Lås med fungerande vred är aldrig godkänd låsenhet.

Slagdörr av trä med insticksås ska förstärkas med av bolaget godkänd dörrförstärkningsbehör på båda sidor. Andra dörrtyper, till exempel skjutdörrar, ska förstärkas på likvärdigt sätt. För port eller lucka krävs samma eller likvärdigt utförande som för dörr.

Anmärkning
Försäkringen gäller även då låsning sker med godkänd elektromekanisk låsanläggning enligt reglerna i Svensk Försäkrings tekniska rekommendation FTR 210. Dörr, port och lucka anses inte låst om
- kodmedia eller nyckel kvarlämnats i låsanläggningen
- dörr, port eller lucka
  - är stängd och låsanläggningen inte är i funktion
  - inte är stängd och låsanläggningen är i funktion.

Fönster
Fönster (glas, båge, karm) och fastsättning ska ge godtagbart skydd mot inbrott. Med fönster avses även ruta av glas i dörr och lucka samt väggparti av glas.

Öppningsbart fönster i omslutningsyta ska vara stängt och invändigt reglat. Ventilationsfönster ovan dörr får dock vara öppet om det har stoppbom som tillåter en maximal öppning av 15 cm, eller har inkrypningsskydd.

Bommen ska vara av plattstål, minst 5 x 30 millimeter.

Öppningsbart fönster vars nedre kant är belägen lägre än 4 meter över markplan eller som på annat sätt är lätt åtkomligt (till exempel från balkong, tak, annat ståplan, stege eller liknande) ska antingen vara låst med
- godkänt fönsterlås enligt SSF:s norm 3620 lägst klass A eller
- annan låsanordning som i det särskilda fallet godtagits av bolaget eller
- ha inkrypningsskydd

Fönster anses inte låst om nyckeln kvarlämnats i låset.

Brandventilator
Brandventilator ska vara stängd och reglad med mekanisk reglingsanordning åtkomlig endast från insidan eller ha inkrypningsskydd. Brandventilator av glas eller plast, som är belägen lägre än 4 meter över markplan, eventuellt annat ståplan eller på annat sätt är lätt åtkomlig, ska oavsett reglingsanordning, ha inkrypningsskydd. Exempel på inkrypningsskydd för brandventilator är stålgaller utfört så att största öppning är 150 x 300 millimeter.

Annan öppning
Annan öppning i omslutningsyta till exempel ventilationskanal eller ventilationsöppning som är större än 150 x 300 millimeter ska ha inkrypningsskydd.

Anmärkning
Med inkrypningsskydd menas antingen
- invändigt monterat galler/rulljalusi i lägst klass 3 enligt SSF:s ”Norm för galler” SSFN 012
- i metallram invändigt monterad polykarbonatskiva minst 10 millimeter tjock eller
- treskikts lamellglas minst 12 millimeter tjockt.

11.4.2 Nyckel
Nyckel eller kod till lokal ska handhas och förvaras på betryggande sätt. Den får till exempel inte vara märkt eller placerad så att den kan identifieras av obehörig. Den får inte heller förvaras på sådant sätt i berörd lokal att den är lättillgänglig för obehörig.

11.4.3 Nyckelskåp
I nyckelskåp i anslutning till lokal enligt föregående stycke får endast förvaras sådan nyckel som uteslutande går till allmänt utrymme – såsom pannrum, soprum, hissmaskinrum eller liknande – vilket är betryggande avskilt från berörda lokaler i övrigt.

11.4.4 Lås och låskombination
Lås, kod eller låskombination ska omedelbart bytas eller ändras om det finns anledning misstänka att någon obehörigen innehar nyckel eller har kännedom om koden respektive låskombinationen.

11.4.5 Tillfällig förvaring på annan plats
Om egendom tillfälligt förvaras på annan plats (3.2.1) ska inbrottsskyddet på sådan plats lägst uppfylla kraven enligt skyddsklass 2, eller vid tillfällig förvaring i bostad uppfylla aktsamhetskraven i bolagets hemförsäkringsvillkor

11.4.6 Tillgrepp utifrån genom krossat fönster (”smash and grab”)
För att ersättning utöver sammanlagt 20 procent av basbeloppet per fönster ska kunna utgå krävs att fönstret är särskilt skyddat upp till minst 2 meter från markplan eller 1,5 meter från annat ståplan.

Om fönsterrutan är av lamellglas minst 12 millimeter tjockt och med minst 3 glasskikt erfordras inget ytterligare skydd vid skyddsklass 2. Skyddet ska vara monterat innanför glasrutan.

Exempel på godtagbart särskilt skydd av fönster är stålgaller av stålkvalitet SS 1774 med en trådtjocklek av minst 4 millimeter i diameter, med en maskvidd max 60 x 60 millimeter eller polykarbonatskiva minst sex millimeter tjock.

11.5 Transportförsäkring

11.5.1 Emballage med mera
Transporterad egendom ska vara tillfredsställande täckt och emballerad för att undvika skada genom nederbörd och yttre åverkan.

11.6 Samtliga försäkrade skadehändelser – Datorprogram och Datainformation
Vid samtliga försäkrade skadehändelser enligt 10.1 ska försäkringstagaren, dennes anställda och av denne anlitade uppdragstagare tillse att följande säkerhetsföreskrifter följs.

11.6.1 Förvaring av originalprogram
Originalexemplar av programvara ska förvaras på sådant sätt att inte exemplaret och installerat program kan skadas eller förloras vid samma skadetillfälle.

11.6.2 Förvaring av bevis på nyttjanderätt
Licensbevis eller licensetikettnummer ska förvaras på sådant sätt att inte licensen och installerat program kan skadas eller förloras vid samma tillfälle.

11.6.3 Rutiner för säkerhetskopia
Säkerhetskopia ska framställas dagligen under arbetsdag eller med den högre frekvens som vanligen tillämpas inom försäkringstagarens verksamhetsområde. Säkerhetskopia ska vara en komplett backup av all information.

Säkerhetskopia ska vara korrekt och funktionsduglig.

11.6.4 Förvaring av säkerhetskopia
Säkerhetskopia ska förvaras skild från originalet (datorns hårddisk) på ett sådant sätt att kopian och originalet inte kan skadas eller förloras vid samma skadetillfälle.

11.6.5 Programvara försedd med hårdvarulås
Hårdvarulås (definition, se 5.4) får inte skruvas direkt på datorutgång utan ska anslutas via kabel. Låset skruvas fast under skrivbord eller motsvarande. För bärbara datorer ska hårdvarulåset förvaras på sådant sätt att datorn och hårdvarulåset inte kan skadas eller förloras vid samma skadetillfälle.

11.7 Påföljd vid åsidosättande av säkerhetsföreskrift
Om säkerhetsföreskrifter som anges i 11.1–11.6 inte iakttas vid egendoms-, avbrotts- respektive hyresförlustskada kan avdrag göras på annars utgående sammanlagd ersättning. Avdraget kan vid allvarlig försummelse bli så stort att ingen ersättning lämnas. Avdraget får dock inte vara större än vad som följer av X Allmänna avtalsbestämmelser 4.6.1.

11.7.1 Särskild påföljd enligt säkerhetsföreskrift 11.2.4
Om säkerhetsföreskrift vid egendomsskada inte iaktas, görs utöver självrisk och annan reducering en nedsättning med:
- 30 procent av av sammanlagd ersättning, dock lägst 1 och högst 10 basbelopp.

Nedsättning kan minskas om särskilda skäl föreligger. Här beaktas den försäkrades organisation och storlek, arbetes art och omfattning, tillämpligt entreprenadkontrakt, försummelse, påföljdens betydelse för den försäkrade och förhållandena i övrigt.

12. Åtgärder i samband med skada

12.1 Räddningsplikt
Med hänvisning till X Allmänna avtalsbestämmelser 4.7 i övrigt, ska den försäkrade efter förmåga
- avvärja skada som kan befaras vara omedelbart förestående
- begränsa skada som redan inträffat, bland annat genom att snarast möjligt omhänderta och skydda skadad egendom.

Den försäkrade ska vidare, om någon annan är ersättningsskyldig, vidta erforderliga åtgärder för att bevara bolagets rätt mot denne.

Beträffande påföljd om räddningsplikten inte efterlevs, se X Allmänna avtalsbestämmelser 4.7.1.

12.2 Anmälan om skada
Skada som kan medföra ersättningskrav ska anmälas till bolaget så snart som möjligt.

Dessutom ska den försäkrade vid skadegörelse, stöld, inbrott, rån, överfall eller annat brott snarast göra polisanmälan och sända kopia på anmälan till bolaget.

12.3 Ersättningskrav

12.3.1 Tidpunkt för ersättningskrav
Ersättningskrav ska framställas till bolaget snarast efter det att skadan upptäckts och senast ett år från det att skadan inträffade. Framställs kravet senare är bolaget fritt från ansvar.

12.3.2 Uppgifter i skadeanmälan
Den försäkrade är skyldig att specificera sitt ersättningskrav och på anmodan lämna förteckning över försäkrad egendom – skadad och oskadad – med uppgift om varje föremåls värde före och efter skadan. Den försäkrade är även skyldig att på anmodan styrka ersättningskravet genom att lämna de upplysningar som står till buds och genom att tillhandahålla verifikationer, bevis och andra handlingar som behövs för att bedöma bolagets ansvar och ersättningens storlek.

12.3.3 Gravationsbevis och borgenärs medgivande
Om gravationsbevis eller medgivande av borgenär som har förmånsrätt i fast egendom eller tomträtt behövs för att betala ut ersättning, ska den försäkrade tillhandahålla bolaget dessa handlingar.

12.3.4 Påföljd vid försummelse att anmäla försäkringsfall med mera
Om den försäkrade inte anmäler skada enligt 12.2 eller inte lämnar begärda uppgifter enligt 12.3.2 och 12.3.3 och detta medför skada för bolaget kan ersättningen sättas ned enligt X Allmänna avtalsbestämmelser 4.4.

12.4 Besiktning av skada och miljögodkännande

12.4.1 Besiktning av skada
Bolaget har rätt att låta besiktiga skada samt utfärda anvisningar för reparation och tillvaratagande av skadad egendom innan dessa åtgärder vidtas. Om bolaget meddelar anvisningar om val av reparatör eller metod för reparation eller sanering är den försäkrade skyldig att följa dessa.

Iakttar den försäkrade inte vad som här sagts är bolagets ansvar begränsat till den kostnad som skulle ha uppkommit om anvisningarna följts.

12.4.2 Miljögodkännande
Reparationsarbeten på byggnad ska utföras av byggentreprenör som är miljögodkänd av bolaget eller klarar bolagets miljökrav.

Vid återställande av skada på byggnad ska miljövänliga byggmaterial, enligt förteckning i bolagets Byggmiljöguide, användas om merkostnad inte uppstår.

Vid reparation av byggnad ska byggavfall källsorteras och fraktas bort i olika fraktioner. Uppkommer farligt avfall ska detta hanteras enligt gällande förordning.

Vid kontantersättning ska bolaget ge råd och anvisningar om
- bolagets Byggmiljöguide och de materialval som där redovisas
- hur byggavfall ska tas om hand
- selektiv rivning för att kunna återvinna byggmaterial.

Vid skada som inte omfattas av försäkringen åtar sig bolaget att lämna förslag på miljövänliga byggmaterial och på miljögodkända byggentreprenörer.

13. Skadevärderingsregler
Skada på egendom värderas enligt nedan angivna regler. Skadad och oskadad egendom värderas efter samma grunder.

13.1 Värdering av skada på byggnad

Definitioner
Med *dagsvärde* avses marknadsvärdet vid skadetillfället. Kan detta inte fastställas utgör dagsvärdet nyanskaffningsvärdet med avdrag för värdeminskning genom ålder, slitage, omodernitet, minskad användbarhet och annan omständighet.

Med *nyanskaffningsvärdet* vid skadetillfället avses den kostnad som skulle ha uppkommit, om byggnaden färdigställts som ny vid denna tidpunkt. I värdet ska inräknas alla kostnader som fordras för att byggnaden ska kunna tas i bruk.

Med *återställande* avses reparation eller återuppförande på samma grund av samma eller lika ändamålsenlig byggnad för samma ändamål. Härmed förstås även att anskaffa annan lika ändamålsenlig byggnad för samma ändamål på annan plats inom Sverige.

13.1.1 Byggnaden återställs

Om återställande sker värderas skadan till kostnaden för att utan dröjsmål återställa byggnaden med samma utförande, men på ett rationellt sätt vad beträffar metoder och material.
I skadekostnaden ingår merkostnad – intill 5 basbelopp – som föranleds av att skadad byggnad enligt myndighetsbeslut eller för byggande gällande normer i något hänseende, måste ges annan konstruktion eller utförande än före skadan.

Om återställande sker på annan plats får skadekostnaden inte överstiga vad det skulle kostat att återställa den skadade byggnaden på samma grund. Återställandet måste ske senast inom 2 år från skadedagen.

Sker det senare på grund av hinder som inte beror på den försäkrade, får tiden två år räknas från den dag då hindret upphörde, dock längst 3 år från skadedagen.

I skadekostnaden inräknas inte merkostnader som beror på forceringsåtgärder, till exempel reparation på övertid eller genom transport på annat sätt än genom sedvanligt transportmedel.

Kan utan väsentlig olägenhet återställande ske i samband med normalt underhåll värderas skadan till uppskattad andel av underhållskostnaden.

13.1.1.1 Byggnadens värde är mindre än halva nyanskaffningsvärdet

Om byggnaden vid skadetillfället minskat i värde genom ålder, slitage och omodernitet med mer än halva nyanskaffningsvärdet, värderas skadan till kostnaden för återställandet, dock högst till det på grund av ålder, slitage och omodernitet minskade värdet.

13.1.1.2 Installations värde

Om till byggnaden hörande installation - såsom hiss, värmepanna, system för vatten, värme, avlopp, ventilation, gas, elektricitet, värmepump eller komfortkylanläggning – vid skadetillfället minskat i värde genom ålder, slitage och omodernitet i enlighet med av bolaget fastställd ålderstabell, se 13.1.1.5, värderas skadan på sådan installation till kostnaden för återställandet, dock högst till installationens på grund av ålder, slitage och omodernitet minskade värde. Detta gäller oberoende av värdeminskningen för byggnaden. Varje föremål och varje ledningssystem bedöms för sig.

13.1.1.3 Byggnadsdel eller ytbeläggning

Vid skada på byggnadsdel eller ytbeläggning – till exempel målning, tapetsering, tak-, vägg- eller golvbeklädnad (inklusive tätskikt i våtutrymme), som vid skadetillfället minskat i värde genom ålder, slitage och omodernitet i enlighet med av bolaget fastställd ålderstabell, se 13.1.1.5, värderas skadan på sådan egendom till kostnaden för återställandet, dock högst till egendomens, på grund av ålder, slitage och omodernitet, minskade värde. Detta gäller oberoende av värdeminskningen för byggnaden. Varje byggnadsdel och ytbeläggning bedöms för sig.

13.1.1.5 Ålderstabell

Föremålet anses ha minskat i värde enligt följande tabell.

Installation, byggnadsdel eller ytbeläggning	Antal år utan åldersavdrag	Därefter görs ett %-uellt åldersavdrag per påbörjat år
Installation för värme, vatten, avlopp, sanitet, ventilation samt maskinell utrustning		
• rörsystem, vattenradiatorer, sanitetsgods	20 år	5%
• värmepumpanläggning, keramisk eldstad i värmepanna, vindkraftverk, takvärme, elslingor i golv, hushållsmaskiner inkl. spis	5 år	8%
• solceller/solfångare	5 år	8%
• luftvärmepumpsanläggning	2 år	10%
• övriga installationer samt annan maskinell utrustning än hushållsmaskiner	10 år	5%
• hiss	25 år	5%
Elinstallationer		
• bostads-, kontors- och butikslokaler	20 år	5%
• verkstads- och industrilokaler	15 år	5%
Antennanläggningar för radio och TV (även paraboler), markiser	2 år	8%
Målning in- och utvändig, tapetsering samt annan väggbeklädnad (inte våtrum)	5 år	8%
Fönster, dörrar och portar	15 år	8%
Köksinredning		
• garderobs- och badrumsinredning	20 år	5%
Golvbeläggningar (inte våtrum)		
• textila	5 år	8%
• plast, linoleum, laminat	10 år	5%
• lamellträ (parkett), keramiska plattor	15 år	5%
• homogent trä	20 år	5%
Våtrumsbeklädnad inkl tätskikt		
• golv och väggmatta (trådsvetsad)	5 år	8%
• keramiska plattor, natursten	15 år	5%
• övrig golv- och väggbeklädnadsmaterial samt målning i våtrum	2 år	10%
Takbeläggning		
• av papp, plast eller gummiduk, altantak	10 år	8%
• i övrigt	25 år	2%
Skorsten		
• stål eller plåt	10 år	5%
• annat material	25 år	2%
Murad öppen spis, kakelugn	25 år	2%

13.1.2 Annan byggnad anskaffas

Anskaffas inom 2 år annan byggnad för samma eller liknande ändamål värderas skadan enligt 13.1.1, varvid ökning i värdet genom ändrad ändamålsenlighet dras av. Värdeökning genom ändrad belägenhet dras dock inte av.

13.1.3 Byggnaden återställs inte och annan byggnad anskaffas inte

Återställs inte den skadade byggnaden eller anskaffas inte annan byggnad för samma ändamål inom 2 år från skadedagen, värderas skadan till skillnaden mellan byggnadens dagsvärde omedelbart före och omedelbart efter skadan.

13.1.4 Hinder på grund av lag eller myndighets föreskrift

Om återställande av byggnad hindras på grund av lag eller myndighetsföreskrift, värderas kvarvarande delar av byggnaden utan hänsyn till vad den därigenom förlorat i värde.

13.2 Värdering av skada på maskinerier, fastighets- och kontorsinventarier

Definitioner
Med *dagsvärde* avses marknadsvärdet vid skadetillfället. Kan detta inte fastställas utgör dagsvärdet nyanskaffningsvärdet med avdrag för värdeminskning genom ålder, slitage, omodernitet och minskad användbarhet och annan omständighet.

Med *nyanskaffningsvärdet* vid skadetillfället avses den kostnad som skulle ha uppkommit, om ett föremål av samma eller lika ändamålsenligt slag anskaffats som nytt vid denna tidpunkt. I värdet ska inräknas alla kostnader som fordras för att föremålet ska kunna tas i bruk.

Med *återställande* förstås reparation eller anskaffande av föremål av samma eller lika ändamålsenligt slag för samma ändamål.

13.2.1 Föremål som återställs
Om återställande sker värderas skadan till kostnaden för att utan dröjsmål återställa föremålet på ett rationellt sätt vad beträffar metoder och material.

Återställandet måste ske senast inom 2 år från skadedagen.

Utökas i samband med återställandet skadat föremåls utrustning eller avkastningsförmåga, ska det göras avdrag för detta vid värderingen. I skadekostnaden inräknas inte merkostnader som beror på forceringsåtgärder, till exempel reparation på övertid eller transport på annat sätt än med sedvanligt transportmedel. Den värdeminskning som föremålet efter reparation möjligen kan anses ha undergått genom skadan ska inte inräknas.

13.2.1.1 Föremålets värde är mindre än halva nyanskaffningsvärdet
Om föremålet minskat i värde genom ålder, slitage och omodernitet med mer än halva nyanskaffningsvärdet vid skadetillfället, värderas skadan till kostnaden för återställandet, dock högst till det på grund av ålder, slitage och omodernitet minskade värdet.

13.2.1.2 Speciella regler för vissa föremål

13.2.1.2.1 Dator, motordrivet fordon med mera
Skada på
- dator med tillhörande utrustning
- motordrivna fordon (motorfordon, traktor, motorredskap, terrängmotorfordon och truck) och släpfordon till dessa
- skogsmaskin, till exempel processor eller fällare,
- maskin, panna, skjul och bod avsedda för byggnads- och anläggningsverksamhet
- duk i plasthall eller tält
- värmepump

värderas till kostnaden för återställandet, dock högst till dagsvärdet.

13.2.1.2.2 Modeller, pressverktyg, formar med mera
För modeller, press- och stansverktyg, formar och mönster avses med kostnad för att återställa föremål, sådana normala kostnader som inom 2 år från skadedagen läggs ned på återställandet. Inaktuella modeller, press- och stansverktyg, formar och mönster värderas dock högst till 25 procent av kostnad för återställande.

13.2.1.2.3 Elektriska motorer med mera
Vid beräkning av dagsvärdet ska för elektriska motorer, generatorer och transformatorer avdrag för värdeminskning göras på lindningarnas och plåtarnas nyanskaffningsvärde (det vill säga kostnaderna för ut- och inmontering, transport, material och arbete) med
- 5 procent per år för motorer med början 10 år
- 4 procent per år för generatorer med början 15 år
- 3 procent för transformatorer med början 15 år

efter det att utrustningen togs i bruk som ny eller senast omlindades.

Om driftförhållandena är sådana att värdeminskningen på lindningarna sker i en väsentligt snabbare takt, än vad som angetts ovan, ska detta beaktas genom att procentsatsen ökas och tidpunkten för dess tillämpning tidigareläggs.

13.2.1.3 Merkostnad
Vid ersättningsbar maskinskada inräknas i skadevärdering även merkostnad för arbete på övertid och transport på annat sätt än med sedvanligt transportmedel.

13.2.2 Föremål som inte återställs
Återställs inte skadat föremål inom 2 år från skadedagen, värderas skadan till skillnaden mellan föremålets dagsvärde omedelbart före och omedelbart efter skadan.

13.3 Värdering av skada på markanläggningar och markinventarier

13.3.1 Mark och växtlighet
Skadan värderas till kostnaden för återställande.

Vid nyplantering av buskar och träd lämnas ersättning endast för kostnad för plantor som normalt saluförs i handelsträdgårdar eller plantskolor i Sverige.

13.3.2 Övriga markanläggningar/markinventarier
Skadan värderas enligt de regler som anges för installationer 13.1.1.2.

13.4 Värdering av skada på varor

13.4.1 Varor som den försäkrade tillverkat eller har under tillverkning
Skada på varor som den försäkrade tillverkat eller har under tillverkning värderas till tillverkningskostnaderna – direkt material, materialkostnader, direkt arbetslön, tillverknings- och administrationskostnader – vid skadetillfället, dock högst till det pris för vilket egendomen då hade kunnat försäljas.

13.4.2 Varor anskaffade för försäljning
Skada på varor som den försäkrade anskaffat för försäljning värderas – om de är kuranta – till vad det vid skadetillfället skulle ha kostat att ersätta dem med nya varor av samma slag.

Har varornas värde före skadan minskat på grund av inkurans eller annan omständighet värderas de med hänsyn till detta.

13.4.3 Varor sålda och färdiga för leverans
Skada på varor sålda och färdiga för leverans värderas i den mån leverans inte kan fullgöras med andra varor till det avtalade försäljningspriset, minskat med inbesparade kostnader.

För varor som återanskaffats beaktas vid skadevärderingen ändrade kostnader på grund av prisändring under skälig tid för återanskaffande.

13.5 Värdering av skada på ritningar, arkivalier och datainformation
Skadan värderas till de normala kostnader som inom 2 år från skadedagen läggs ned för att återställa den information som förlorats.

13.6 Värdering av skada på värdehandlingar
Skadan värderas till de normala kostnader som inom 2 år från skadedagen läggs ned för återställandet.

13.7 Värdering av skada på kunders egendom
Skadan värderas efter de regler som gäller för den objekttyp egendomen tillhör, till exempel maskinerier eller varor. Kan separat försäkring tecknas för egendomen, till exempel motordrivna fordon och båtar, värderas skadan enligt tillämpliga villkor i bolaget.

13.8 Värdering av skada på arbetstagares egendom
Skada på arbetstagares egendom som den försäkrade är skyldig att ersätta enligt kollektivavtal värderas enligt reglerna i detta.

Skada på arbetstagares egendom i övrigt värderas enligt tillämpliga villkor för hemförsäkring i bolaget.

14. Skadeersättningsregler
Försäkringen ska inte bereda den försäkrade någon vinst utan endast lämna ersättning för liden skada, även om försäkringsbeloppet är större.

14.1 Skadeersättning
Ersättning lämnas för
- skada värderad enligt 13. Skadevärderingsregler, vid förstariskförsäkring dock högst med försäkringsbeloppet
- röjningskostnad enligt 14.2
- räddningskostnad enligt 14.3

med avdrag för
- självrisk enligt 9
- eventuell underförsäkring enligt 14.4.

Vid helvärdesförsäkring – för byggnad även fullvärdesförsäkring – ersätts röjnings- och räddningskostnad även om försäkringsbeloppet därigenom överskrids.

Vid förstariskförsäkring begränsas den sammanlagda ersättningen för skada, röjnings- och räddningskostnader till försäkringsbeloppet.

14.2 Röjningskostnad
Ersättning lämnas för kostnad avseende rivning, röjning, sanering, borttransport, destruktion och deponering av skadad egendom i samband med egendomsskada som omfattas av försäkringen.

Ersättning lämnas inte för röjning av oförsäkrade grunder och fundament.

14.3 Räddningskostnad
Ersättning lämnas för den försäkrades kostnader för räddningsåtgärder enligt 12.1 och X Allmänna avtalsbestämmelser 4.7, om de med hänsyn till omständigheterna varit skäliga. I samband med egendomsskada som omfattas av försäkringen lämnas även ersättning för skada som uppkommit genom att försäkrad egendom vid skälig räddningsåtgärd skadats, förkommit eller stulits.

Ersättning lämnas dock inte i den mån rätt till ersättning föreligger enligt lag eller särskild författning eller på grund av annan försäkring, garanti eller annat avtal.

14.4 Underförsäkring
Vid underförsäkring ersätts endast så stor del av skadan som försäkringsbeloppet utgör av egendomens värde vid skadetillfället.

Är försäkringsbeloppet gemensamt för flera föremål men lägre än föremålens sammanlagda värde, ersätts vid skada på sådant föremål endast så stor del av skadan som motsvarar förhållandet mellan försäkringsbeloppet och detta värde.

Röjnings- och räddningskostnader ersätts i samma proportion som egendomsskadan.

14.4.1 Helvärdesförsäkring
Underförsäkring föreligger om försäkringsbeloppet är lägre än egendomens värde enligt 8.

14.4.2 Fullvärdesförsäkring
Försäkringstagaren ska underrätta bolaget om ny-, till- eller ombyggnad eller annan därmed jämförbar förbättring av fullvärdesförsäkrad byggnad för att nytt premieunderlag ska fastställas. Försummar försäkringstagaren detta ersätts endast så stor del av skadan som motsvarar förhållandet mellan den erlagda premien för den aktuella byggnaden och den premie som rätteligen skulle ha erlagts för denna.

Röjnings- och räddningskostnader ersätts i samma proportion som egendomsskadan.

14.4.3 Förstariskförsäkring
Vid förstariskförsäkring tillämpas inte reglerna om underförsäkring.

14.5 Förmånsrätt i fast egendom eller tomträtt
För den som har förmånsrätt i fast egendom eller tomträtt gäller bestämmelserna i lag (2005:105) om säkerhetsrätt i försäkringsersättning.

14.6 Skadeersättningsregler i övrigt
Är den ersättningsberättigade redovisningsskyldig för mervärdesskatt ersätts inte denna.

Bolaget har rätt att i stället för att betala kontant ersättning låta återställa skadad egendom eller tillhandahålla annan likvärdig egendom.

Bolaget är inte skyldigt att överta skadad egendom, men äger rätt att efter värdering överta hela eller mindre del av denna.

Kommer egendom, för vilken ersättning utgetts, till rätta ska egendomen snarast ställas till bolagets förfogande. Den försäkrade får dock behålla egendomen om han utan dröjsmål återbetalar därför erhållen ersättning.

14.7 Tidpunkt för betalning av skadeersättning
Ersättning ska betalas senast 1 månad efter det att den försäkrade styrkt sitt krav och i övrigt fullgjort vad som åligger honom.

Den del av ersättningen som den försäkrade har rätt till först när försäkrad egendom återställts eller återanskaffats, ska betalas senast 1 månad efter det att den försäkrade visat att så skett.

Om myndighets förbud att återuppföra skadad byggnad överklagats och bolaget på grund av detta väntat med att betala ut ersättning ska ersättningen betalas senast 1 månad efter det att bolaget fått kännedom om att överklagandet inte lett till ändring.

Om polisutredning eller värdering av skiljemän avvaktas ska ersättning betalas senast en månad efter det att bolaget erhållit utredningen eller värderingen.

14.8 Räntebestämmelser
Betalas skadeersättning senare än vad som sagts i 14.7 ovan betalas dröjsmålsränta enligt räntelagen.

För den tid som utbetalning fördröjts genom polisutredning eller skiljemannavärdering betalar bolaget ränta enligt Riksbankens referensränta.

I A Egendomsförsäkring – Arbetsområde

1.Vem försäkringen gäller för

1.1 Försäkringstagaren
Försäkringen avser endast i försäkringsbrevet angiven verksamhet och gäller - om inte annat anges i försäkringsbrevet - för försäkringstagaren som ägare till försäkrad egendom.

1.2 Annan än försäkringstagaren
Försäkringen gäller för objekttypen Arbeten och omfattar
- försäkringstagarens beställare, om denne är byggherre samt om försäkringstagaren enligt kontrakt åtagit sig att hålla försäkring för Arbeten
- underentreprenör i den omfattning försäkringstagaren enligt kontrakt åtagit sig att hålla försäkring för Arbeten
- sidoentreprenör/leverantör eller konsortiemedlem i den mån försäkringstagaren enligt kontrakt eller konsortieavtal åtagit sig att hålla försäkring för Arbeten och särskilt avtal träffats med bolaget, vilket då anges i försäkringsbrevet.

Försäkringen gäller för objekttypen Hjälpmedel och omfattar
- ägare till Hjälpmedel, som försäkringstagaren leasar, hyr eller lånar, under förutsättning att försäkringstagaren är skyldig att ersätta skada på egendomen eller i skriftligt avtal med ägaren åtagit sig att försäkra egendomen.

2. När försäkringen gäller
Försäkringen gäller för egendomsskada som inträffar under den tid försäkringen varit betald och i kraft.

2.1 Under entreprenadtiden

2.1.1 Arbeten för beställaren
Försäkringen gäller till dess Arbeten helt eller delvis avlämnats eller övertagits dock längst till och med dag då slutbesiktning godkänts.

Vid skada som orsakats av att Arbeten helt eller delvis tagits i bruk före avlämnande eller övertagande gäller att X Allmänna avtalsbestämmelser 4.2 beaktas.

2.1.2 Entreprenad i egen regi
Försäkringen gäller till dess att entreprenaden färdigställts eller dessförinnan tagits i bruk.

Fördröjs färdigställandet eller ibruktagandet gäller försäkringen under högst 3 månader räknat från den tidpunkt då färdigställandet kunnat ske.

2.1.3 Provbelastning, prov- och kommersiell drift
För arbeten som utgör montageverksamhet gäller försäkringen under sammanlagt högst 4 veckors provbelastning, provdrift, prestandaprov eller kommersiell drift.

2.2 Under garantitiden
Försäkringen gäller beträffande Arbeten efter avlämnande eller övertagande i högst
- 6 år från garantitidens början för skada som uppkommer vid avhjälpande av fel i arbetsprestation
- 5 år från garantitidens början för skada som beror på fel i arbetsprestation och som upptäcks under garantitiden
- 3 år från garantitidens början för skada som uppkommer vid avhjälpande av fel i material
- 2 år från garantitidens början för skada som beror på fel i material och som upptäcks under garantitiden.

Försäkringen gäller dock enbart för skada eller del av skada som försäkrad entreprenör enligt entreprenadhandlingarna är skyldig att ersätta.

Om beställaren är konsument gäller försäkringen för skada som den försäkrade är skyldig att ersätta enligt Konsumenttjänstlagen (SFS 1985:716) eller ABS (Allmänna bestämmelser för småhusentreprenad).

2.2.1 Undantag
Avser försäkrade Arbeten montageverksamhet gäller inte försäkringen under garantitiden vid skada som beror på fel i sådana Arbeten.

2.3 Efter garantitid
Försäkringen gäller – om den är i kraft – dessutom för skada på Arbeten som upptäcks under försäkringstiden, men efter garantitiden, till den del den försäkrade ansvarar härför på grund av att felet är väsentligt och har sin grund i vårdslöshet.

Försäkringen gäller under inga omständigheter för skada som upptäcks senare än 10 år från det att entreprenaden avlämnats.

3. Var försäkringen gäller

3.1 Arbetsområde och tillfällig upplagsplats
Försäkringen gäller inom Norden på
- Arbetsområde
- upplags- eller annan förvaringsplats som tillfälligt disponeras för verksamheten.

3.1.1 Försäkringsbelopp – högsta ersättning
Ersätttning lämnas i fråga om Arbeten intill försäkringsbeloppet.

3.1.1.1 Under och efter garantitiden
För samtliga skador som inträffar under ett försäkringsår under eller efter garantitiden enligt 2.2 respektive 2.3 är ersättningen begränsad till det dubbla försäkringsbeloppet.

3.1.1.2 Arbeten som avlämnats eller övertagits före försäkringens ikraftträdande
För samtliga skador på Arbeten som avlämnats eller övertagits före det att försäkringen varit i kraft är ersättningen begränsad till det dubbla försäkringsbeloppet.

3.2 Vid transport
Försäkringen gäller under transport och parkering på arbetsområde och tillfällig upplagsplats (se 3.1) inom Norden med försäkringstagarens egna, leasade eller anställdas transportmedel samt under lastning och lossning i samband med sådan transport.

Försäkringen gäller endast i den mån försäringstagaren står faran för egendomen.

3.2.1 Högsta ersättning
Ersättning för skada på egendom i transportmedel samt vid lastning och lossning i samband med sådan transport är begränsad till högst 10 basbelopp. Högsta ersättning vid stöld ur transportmedel är 5 basbelopp, om inte annat anges i försäkringsbrevet.

3.3 Arbeten och hjälpmedel på ordinarie försäkringsställe
För Arbeten gäller försäkringen på försäkringstagarens ordinarie förvaringsplatser inom de försäkringsställen som anges i försäkringsbrevet vid tillfällig förvaring eller om Arbete är föremål för tillfällig åtgärd. För Hjälpmedel gäller försäkringen på ordinarie försäkringsställe vid tillfällig användning och tillfällig förvaring.

Anmärkning
Med tillfällig avses högst 6 månader.

För Befintlig egendom gäller försäkringen inom eller i direkt anslutning till Arbetsområde.

5. Objekttyper

5.15 Arbeten
Härmed avses egendom och arbetsprestationer ingående i avtalat åtagande, såsom byggnader, anläggningar, installationer, montage och markarbeten samt material och varor avsedda att ingå häri. I Arbeten ingår även
- material och varor som beställaren tillhanda håller
- egendom av förbrukningskaraktär

Till Arbeten räknas inte Befintlig egendom som berörs av åtgärd för fullgörande av avtalat åtagande, till exempel sådan egendom som är föremål för reparation, ombyggnad, tillbyggnad eller tillsyn.

5.16 Hjälpmedel
Härmed avses anordningar, som inte är av förbrukningskaraktär och som erfordras för utförande av avtalat åtagande på Arbetsområde såsom
- maskiner, verktyg, redskap, presenningar, formar, formluckor, ställningar
- skjul, bodar, byggplatskontor och inhägnader
- telefoner, datorer och annan kontorsutrustning som används på arbetsområde

5.17 Befintlig egendom (ROT-Arbeten)
Med Befintlig egendom avses endast egendom som tillhör byggherre och som finns inom eller i direkt anslutning till Arbetsområde, som är eller har varit föremål för Arbeten.

Här avses endast egendom som försäkringstagaren skriftligen i kontrakt åtagit sig att hålla försäkrad.

Till Befintlig egendom hör även egendom tillhörig privatperson i egenskap av hyresgäst eller bostadrättshavare i fastighet i vilket försäkrade Arbeten utförs och då egendomen skadats i samband med utförande av sådant arbete.

6. Försäkrad egendom

6.1 Försäkringen omfattar egendom som anges i försäkringsbrevet med objekttyp eller på annat sätt.

6.3 Tilläggsavtal fordras – Allmänt
Nedan angivna egendom omfattas endast om detta särskilt anges i försäkringsbrevet.
- Arbeten som utförs i konsortium.
- Arbeten, eller Hjälpmedel som används vid sådana Arbeten, avseende bro, viadukt, bergrum, tunnel, dammbyggnad, vattenkraftstation, atomkraftverk, hamnanläggning, arbeten i eller ovanför vattendrag, sjö eller hav, arbeten inom petrokemisk industri eller inom oljeraffinaderi om värdet av sådant Arbete överstiger 15 basbelopp.
- Hjälpmedel av typ
  - mobilkran, tornsvängkran, gräv-, schakt-, väg- och pålningsmaskin, dumprar, asfaltverk och asfaltkokare
  - skepp och båtar
  - luftfartyg, svävare, hydrokoptrar, pontonkranar och mudderverk
  - kassuner och pontoner med värde överstigande 10 basbelopp.

7. Försäkringsform
Helvärdesförsäkring tillämpas för Arbeten och Hjälpmedel. För Befintlig Egendom tillämpas förstariskförsäkring.

8. Försäkringsbelopp
Försäkringen gäller med de försäkringsbelopp som anges i försäkringsbrevet för varje slag av egendom – objekttyp

8.1.10 Arbeten
För Arbeten ska försäkringsbeloppet minst motsvara det högsta värdet för Arbeten på ett och samma Arbetsområde under försäkringsåret.

8.1.11 Hjälpmedel
För Hjälpmedel ska försäkringsbeloppet beräknas på samma sätt som för maskinerier i I Egendomsförsäkring 8.1.1.1.

8.3 Garanti mot underförsäkring
Vid skada på Arbeten och Hjälpmedel lämnas ersättning intill gällande försäkringsbelopp utan tillämpning av bestämmelserna om underförsäkring i I 14.4. Detta gäller endast under förutsättning att försäkringstagaren följt bestämmelserna för nytt, utvidgat eller förnyat avtal i X allmänna avtalsbestämmelser 1.3

9. Självrisker
Grundsjälvrisken är densamma som under I Egendomsförsäkring om inte särskild självrisk angetts under 10.10.6 nedan.

10. Skadehändelser

10.1 Försäkrade skadehändelser
Egendomsförsäkringen omfattar skadehändelse enligt 10.11

Beträffande säkerhetsföreskrifter och påföljd om dessa inte efterlevs se I och I A Egendomsförsäkring 11.

Beträffande allmänna undantag se X Allmänna avtalsbestämmelser 9.

10.11 Allriskförsäkring - Arbetsområde

10.11.1 Försäkringen gäller för oförutsedd fysisk skada på eller förlust av försäkrad egendom.

10.11.1.1 Särskilda bestämmelser – Stöldskada
Skada genom stöld ersätts om stöldtillfället kan preciseras och gällande säkerhetsföreskrifter enligt 11.4.7.1 iakttagits.

10.11.2 Undantag

10.11.2.1 Arbeten
Ersättning lämnas inte för kostnad för att
- åtgärda fel i material eller i utförd arbetsprestation och inte heller för skada på Arbeten som orsakats av sådant fel
- åtgärda Arbeten som är felaktiga på grund av ofullständiga eller felaktiga beräkningar, ritningar, beskrivningar, råd eller anvisningar och inte heller för skada på Arbeten som orsakats av sådan felaktighet.

Undantaget avser dock endast sådana kostnader som skulle ha uppkommit om felaktigheten hade åtgärdats omedelbart före skadans uppkomst.

Anmärkning
Om egendom skadas och skadan inte ersätts av denna försäkring, ersätts inte heller kostnader för åtgärder föranledda av att egendomen måste undersökas, repareras eller bytas ut och att ingrepp därvid måste ske i oskadad egendom.

Vid åtgärd som berör både undantagen skada och skada som ska ersättas, ska dock en skälig fördelning av gemensamma åtkomstkostnader ske som står i proportion till kostnaden för ersättningsbar och undantagen skada.

Vad som anges beträffande kostnader för ingrepp avser även kostnader för demontering, flyttning eller annan åtkomståtgärd.

10.11.2.2 Hjälpmedel
Försäkringen gäller inte för skada
- av sådan art som inte är en följd av påvisbar yttre orsak
- på förbrukningsmaterial, till exempel drivmedel, smörjmedel, dukar, däck och slangar, filter, linor, packningar, remmar och kedjor, larvband, transportband och transportplåtar om inte skadan uppkommit genom brand eller inbrott
- som består i sönderfrysning av förbränningsmotor med därtill hörande kylsystem,
- som består i att borrutrustning går förlorad under marknivå.

10.11.2.3 Befintlig egendom (ROT-arbeten)

Försäkringen gäller inte för

- skada som inte orsakats av Arbeten
- skada som orsakats av brukande
- skada som inte avser Befintlig egendom enligt 5.15
- skadehändelse som normalt ingår i brand-, vatten- eller inbrottsförsäkring, dock tillämpas inte undantaget om egendomsförsäkring finns för sådan skada till den del ersättning reduceras på grund av reglerna enligt X Allmänna avtalsbestämmelser 4.2

10.11.2.3.1 Högsta ersättning

Ersättning lämnas med högst

- 2 000 000 kronor för befintlig egendom tillhörig byggherre
- 0,2 basbelopp per lägenhet för Befintlig egendom tillhörig hyresgäst/bostadsrättshavare vid varje skadetillfälle.

Bolagets sammanlagda ersättningsskyldighet för samtliga skador under ett och samma försäkringsår är begränsad till högst 2 000 000 kronor.

10.11.2.4 Försäkringen gäller inte för skada som består i

- stöld eller svinn utöver vad som gäller enligt 10.11.1.1 Särskilda bestämmelser – Stöldskada.
- bedrägeri, förskingring eller andra förmögenhetsbrott enligt brottsbalken kap 9 och 10
- förslitning, förbrukning, korrosion (till exempel rost eller frätning), beläggning. Försäkringen gäller dock för skada som består i korrosion som uppstår under entreprenadtiden.
- att datainformation blir obrukbar eller förloras till följd av
  - tillverkningsfel eller brist hos datamedia, felhantering, felprogrammering eller liknande
  - datavirus, ”maskar”, ”trojaner”, intrång av hackers eller liknande.

10.11.2.5 Försäkringen gäller inte för skada genom

- eller till följd av bristande underhåll

10.11.2.6 Försäkringen gäller inte för

- skada som är av sådan art att den inte påverkar egendomens användbarhet eller kan avhjälpas genom normal service eller justering.

10.11.3 Särskild självrisk

10.11.3.1 Brand i vissa föremål

Självrisken är 10 procent av skadebeloppet, dock lägst 0,5 och högst 1 basbelopp vid skada som orsakats av

- byggtork eller flyttbar uppvärmningsanordning
- motordrivet fordon (motorfordon, traktor, motorredskap, terrängmotorfordon och truck) som uppställts i fabrikationslokal, lagerlokal eller upplag.

10.11.3.2 Stöldskada utan samband med inbrott på Arbetsområde

Självrisken är 0,5 basbelopp.

10.11.3.3 Skada på eller förlust av vissa föremål

Om inte annat anges i försäkringsbrevet är självrisken 0,5 basbelopp vid

- skada på mobilkran, tornsvängkran, gräv-, schakt-, väg- och pålningsmaskin
- skada på motordrivna fordon och släpfordon till dessa
- stöld av lösa eller fast monterade delar eller tillbehör till motorfordon och släpfordon till dessa, om försäkringen omfattar sådan egendom på inhägnat område.

11. Säkerhetsföreskrifter

Utöver de föreskrifter som anges i I Egendomsförsäkring 11 skall den försäkrade iaktta följande föreskrifter.

11.4 Inbrottsförsäkring

11.4.7 Arbetsområde

11.4.7.1 Stöld

Om egendomen har ett mer än obetydligt värde och är av stöldbegärlig art ska den försäkrade iaktta rimlig aktsamhet för att förhindra stöldskada.

Exempel på rimlig aktsamhet är att värdefull egendom ska låsas in i lokal eller inhägnad eller låsas fast så att egendomen inte utan stora svårigheter kan stjälas.

11.4.8 Stöld och skadegörelse på Arbetsområde och inhägnat område

11.4.8.1 Provisorisk lokal

Med tillämpning av I Egendomsförsäkring 11.4.1 i övrigt gäller följande ändringar/tillägg avseende provisorisk lokal.

Anmärkning
Med provisorisk lokal (byggnad) avses här till exempel skjul och bodar, containrar, lokal inom byggnad som är under arbete med mera.

Omslutningsyta
Exempel på godtagbar väggkonstruktion i provisorisk lokal är
- regelvägg med yttersida av 16 millimeter spontade bräder och inndersida av 10 millimeter byggplatta
- enkelskiktsvägg av minst 25 millimeter spontade bräder
- enkelskiktsvägg av minst 1 millimeter stålplåt

Dörr, port och lucka
Dörr, port och lucka ska antingen vara låst med av försäkringsbolagen godkänd låsenhet eller vara försedd med stålbom minst 10 x 50 millimeter som räcker över hela dörren och som är fäst med genomgående bultar. Stålbommen ska vara låst med godkänt hänglås/hänglåsbeslag i lägst låsklass 4.

11.4.8.2 Inhägnat område

Som försäkringslokal (definition se I Egendomsförsäkring 10.4.2) anses även inhägnat område som uppfyller nedan angivna krav.

Inhägnad
Området där den försäkrade egendomen förvaras skall vara omslutet av en inhägnad (stängsel, vägg, grind, port med mera), som i sin helhet ger ett efter förhållandena godtagbart skydd mot inbrott och försvårar bortförandet av stöldgods.

Inhägnad ska bestå av stängsel eller vägg och vara totalt minst 2,20 meter hög, varav de översta 0,2 metrarna utgöras av minst två rader taggtråd. Inhägnaden ska anslutas så nära till marken att inkrypning under inhägnaden förhindras. Inhägnadens fastställningsanordningar, stolpar, stag med mera ska vara förankrade i marken på ett godtagbart sätt.

Anmärkning
Exempel på godtagbart utförande av stängsel och vägg är
- flätverksstängsel av minst 3 millimeter tjock ståltråd med maskstorlek inte överstigande 50 x 50 millimeter
- vägg av trä minst 25 millimeter tjock
- vägg av stålplåt minst 1 millimeter tjock.

Grind, port och dörr
Grind, port och dörr ska fylla samma krav på skydd mot inbrott som stängsel och vägg enligt ovan och vara låst med av försäkringsbolagen godkänd låsenhet (instickslås och slutbleck eller hänglås med beslag).

Hänglås och hänglåsbeslag ska uppfylla lägst låsklass 4.

Vid gångjärnen ska finnas spärranordning som förhindrar avlyftning av grind i stängt läge. Port och dörr ska vara försedd med likvärdigt skydd.

Grind, port och dörr anses ej låst om nyckel kvarlämnas i låset.

11.5 Transportförsäkring

11.5.2 Stöld ur transportmedel

Vid transport med mera enligt 3.2 ska den försäkrade iaktta rimlig aktsamhet för att förhindra stöld från transportmedel.
Exempel på rimlig aktsamhet är att
- inte lämna egendomen på öppet flak eller flak täckt med kapell när transportmedlet lämnas utan uppsikt
- inte lämna kvar startnyckel
- låsa förarhytt, takbox eller annan skåpanordning av trä, plåt, plast eller annat hårt material när egendom förvaras i dessa.

11.7 Påföjd vid åsidosättande av säkerhetsföreskrift
Beträffande påföljd vid åsidosättande av säkerhetsföreskrift (minskning eller bortfall av ersättning), se I Egendomsförsäkring 11.7.

12. Skadevärderingsregler
Skada på egendom värderas enligt följande regler 11.1-11.2. Skadad egendom och oskadad egendom värderas efter samma grunder.

12.1 Arbeten och Hjälpmedel
Om återställande sker för försäkringstagarens räkning, värderas skadan med nedanstående begränsningar till kostnaden för att utan dröjsmål återställa egendomen på ett rationellt sätt vad beträffar metoder och material. Återställande måste ske senast inom 2 år.

Vid skadevärdering beaktas ändrade kostnader på grund av prisändring under återställandetiden.

Merkostnad genom reparation på övertid eller genom transport på annat sätt än med sedvanligt transportmedel beaktas inte.

Den värdeminskning egendomen efter reparation möjligen kan anses ha undergått genom skadan beaktas inte.

Utökas i samband med återställandet skadat föremåls utrustning eller avkastningsförmåga, skall vid skadevärderingen skälig hänsyn tas till detta.

12.1.1 Begränsningar

Vid skada på
- egendom vars dagsvärde är lägre än halva nyanskaffningsvärdet värderas skadan till kostnaden för återställandet, dock högst till egendomens dagsvärde
- motordrivna fordon (motorfordon, traktor, motorredskap och terrängmotorfordon) och släpfordon till dessa samt skogsmaskin (t ex processor eller fällare) värderas skadan alltid till högst egendomens dagsvärde
- för byggnads- och montageverksamhet avsedd maskin, panna, skjul och bod värderas skadan alltid till högst egendomens dagsvärde
- duk i plasthall eller tält värderas skadan alltid till högst egendomens dagsvärde

12.1.2 Speciella regler för lindningar (elektrisk utrustning)
Skada på lindningar - och på grund härav uppkomna skador på plåtar - till elektrisk utrustning värderas till kostnaden för återställande, dock högst till lindningarnas och plåtarnas dagsvärde. Vid beräkningen av dagsvärdet skall för
- elektriska motorer och generatorer med märkeffekt större än 100 kW
- transformatorer avsedda för in- eller utspänning högre än 12 kV avdrag för värdeminskning göras på lindningarnas och plåtarnas nyanskaffningsvärde (d v s kostnaderna för ut- och inmontering, transport, material och arbete) göras med
- 5 procent per år för motorer;
- 4 procent per år för generatorer;
- 3 procent per år för transformatorer
- räknat från den tidpunkt som för
- motorer börjar 10 år och för generatorer och transformatorer börjar 15 år efter det att utrustningen togs i bruk som ny eller senast omlindades.

Avskrivningen är maximerad till 80 procent.

Om driftförhållandena är sådana, att värdeminskningen på lindningarna sker i en väsentligt snabbare takt än vad som ovan

angivits, skall detta beaktas genom att procentsatsen ökas och tidpunkten för dess tillämpning tidigareläggs.

12.1.3 Arbeten och hjälpmedel som inte återställs
Återställs inte den skadade egendomen av försäkringstagaren inom 2 år eller återställs den för annans räkning, värderas skadan till skillnaden i egendomens dagsvärde omedelbart före och efter skadan.

12.2 Befintlig egendom (ROT-försäkring)
Skada på befintlig egendom värderas enligt 13. Skadevärderingsregler i I. Egendomsförsäkring – Ordinarie försäkringsställe. Skada på egendom tillhörig hyresgäst eller bostadsrättshavare värderas enligt Folksams villkor för hemförsäkring.

II Avbrotts-, extrakostnads- och hyresförlustförsäkring

Vid försäkring av rörelse ingår alltid avbrottsförsäkring inklusive extrakostnader intill 5 basbelopp, på Ordinarie försäkringsställe, om inte annat anges i försäkringsbrevet. För avbrottsförsäkring på Arbetsområde krävs särskilt avtal.

Som alternativ till avbrottsförsäkring kan enbart extrakostnadsförsäkring tecknas, vilket då framgår av försäkringsbrevet med angivet försäkringsbelopp.

Vid försäkring av byggnad ingår alltid hyresförlustförsäkring, om inte annat anges i försäkringsbrevet.

1. Vem försäkringen gäller för
Försäkringen gäller – om inte annat anges i försäkringsbrevet – endast för försäkringstagaren såsom innehavare eller ägare av försäkrad rörelse och/eller fastighet.

2. När försäkringen gäller
Försäkringen gäller för avbrott, extrakostnad och/eller hyresförlust som uppkommit under ansvarstiden till följd av försäkrad skadehändelse enligt 7, som inträffat under den tid försäkringen varit betald och i kraft.

Ansvarstiden är
- 12 månader vid avbrott och extrakostnad
- 24 månader vid hyresförlust

om inte annat anges i försäkringsbrevet och räknas från den tidpunkt då skadehändelse enligt 7 inträffat.

2.1 Arbetsområde
Ansvarstiden är 18 månader vid avbrott.

3. Var försäkringen gäller
Försäkringen gäller för avbrott, extrakostnad och/eller hyresförlust till följd av ersättningsbar skada inom det försäkringsställe som anges i försäkringsbrevet.

Beträffande egendomsskador som inträffat hos leverantör eller kund inom Norden, se 7.1.

3.1 Arbetsområde
Försäkringen gäller för avbrott till följd av ersättningsbar egendomsskada som inträffat på Arbetsområde eller tillfällig upplagsplats inom Norden.

4. Försäkrat intresse
Försäkringen avser endast försäkringstagarens intresse som består i att avbrott eller hyresförlust inte uppkommer genom inskränkning i den försäkrade rörelsen till följd av skada enligt 7. Försäkringen avser även uppkommen extrakostnad enligt 4.2.

4.1 Avbrott
Med avbrott förstås sådan inskränkning i den försäkrade rörelsen som föranleder bortfall av täckningsbidrag under ansvarstiden.

I samband med ersättningsbar avbrottsskada på Ordinarie försäkringsställe ingår extrakostnad enligt 4.2 utöver räddningskostnad (se 7.4) utan att detta särskilt behöver anges i försäkringsbrevet.

4.1.1 Förlust av försäkringsmässigt täckningsbidrag
Försäkringen gäller för förlust av försäkringsmässigt täckningsbidrag för försäkrad verksamhet. Med försäkringsmässigt täckningsbidrag avses resultatet av följande beräkning av poster bokförda enligt kontoplan EU BAS99 (om sådan används eller skulle ha använts).

I täckningsbidraget inräknas löner till alla arbetstagare samt av dessa löner beroende avgifter enligt lag eller avtal.

Kostnaderna av det slag som anges i tabellen dras från försäljningsvärdet i den mån de förekommer i försäkringstagarens rörelse. Andra avdrag skall inte göras.

Intäkter +	
3000-3799	Huvudintäkter, Fakturerade kostnader, Rörelsens sidointäkter, Intäktkorrigeringar
3900-3929	Övriga rörelseintäkter
3980-3999	Erhållna bidrag, övriga ersättningar och intäkter
Kostnader –	
4000-4999	Utgifter/kostnader för varor, material och vissa köpta tjänster
5020-5049	(75%) Elavgifter för belysning, Värme, Vatten och avlopp
5120-5149	(75%) Elavgifter för belysning, Värme, Vatten och avlopp
5300-5399	Energikostnader
5400-5499	Förbrukningsinventarier och förbrukningsmaterial
5500-5599	Reparation och underhåll
5600-5699	Kostnader för transportmedel
5700-5799	Frakt och transport
6800-6899	Inhyrd personal
6910-6919	Licensavgifter och royalties

Anvisning – Täckningsbidrag
Kostnad för direkt och indirekt material skall så nära som möjligt beräknas efter marknadspriset under den tid materialförbrukningen avser.

Om leverans sker från en avdelning till en annan inom ett företag eller från ett företag till ett annat inom en och samma koncern skall tillämpat debiteringspris alltid justeras till gängse marknadspris. Denna bestämmelse behöver inte tillämpas om avbrottsförsäkring tecknats gemensamt för hela rörelsen respektive hela koncernen.

Vissa avdragsposter i tabellen hänför sig till rörelsens tillverkningsvolym. Denna överensstämmer i regel inte med försäljningsvolymen varför tillverkningskostnaderna måste korrigeras med värdet av förändrad volym av egentillverkat hel- och halvfabrikatlager. Denna korrigering sker med förändringen av lagrets inventerade värde mellan räkenskapsårets början och slut. Detta förutsätter att inventeringsprinciperna är oförändrade under året samt att all inverkan genom förändring av dolda reserver elimineras. Förändringen av det inventerade värdet skall omräknas med hänsyn till marknadspris under perioden för direkt och indirekt material.

Om lagret ökat måste tillverkningskostnaderna reduceras för att överensstämma med försäljningsvolymen. Om lagret minskat måste tillverkningskostnaderna ökas. Vid justering på grund av lagerförändring skall in- och utgående lager av hel och halvfabrikat tas upp till summan av däri nedlagda tillverknings- och driftskostnader enligt definitionen.

4.2 Extrakostnad
Med extrakostnad förstås skäliga forcerings- och extrakostnader i syfte att upprätthålla den försäkrade verksamheten i den omfattning den skulle ha haft om skada inte inträffat, utöver räddningskostnad enligt 7.4.

4.3 Hyresförlust
Med hyresförlust förstås bortfall av hyresintäkt under ansvarstiden.

5. Försäkringsbelopp – Högsta ersättning

5.1 Avbrott – försäkringsbelopp/högsta ersättning
Om inte annat anges i försäkringsbrevet eller i särskilt villkor gäller avbrottsförsäkring enligt 7.1 utan försäkringsbelopp. Ersättningen är då begränsad till 3 gånger den till bolaget anmälda årslönekostnaden*. I dessa fall utgår dock aldrig ersättning med högre belopp än 80 procent av till bolaget anmäld årsomsättning*.

Om inte årslönekostnad och årsomsättning angetts är ersättningen begränsad till högst 300 basbelopp.

Om försäkringen tecknats med försäkringsbelopp anges detta i försäkringsbrevet och anges som försäkrat täckningsbidrag. Försäkringsbeloppet ska under hela försäkringstiden motsvara det försäkringsmässiga täckningsbidraget under en efterföljande period motsvarande ansvarstidens längd, i annat fall föreligger underförsäkring.

**Definition – Årslönekostnad och årsomsättning*
Se X Allmänna avtalsbestämmelser 1.3

5.2 Extrakostnad – försäkringsbelopp/högsta ersättning
Försäkringsbeloppet (första risk) anges i försäkringsbrevet. I avbrottsförsäkring lämnas ersättning med högst 5 basbelopp om inte annat anges i försäkringsbrevet.

5.3 Hyresförlust – försäkringsbelopp/högsta ersättning
Hyresförlustförsäkring gäller utan försäkringsbelopp. Ersättningen är dock begränsad till den hyresinkomst som skulle ha erhållits under ansvarstiden om skada inte hade inträffat.

5.4 Högsta ersättning vid naturskada och skadegörelse utan samband med inbrott
Bolagets sammanlagda ersättningsskyldighet för
- egendomsskador enligt I Egendomsförsäkring 10.2.9 eller 10.4.4 inom en och samma fastighet enligt fastighetsregistret

och
- därav föranledda avbrotts-, extrakostnads- och/eller hyresförlustskador

är vid varje skadetillfälle högst 150 basbelopp gemensamt för samtliga berörda försäkringar, försäkringstagare och försäkrade i bolaget. Ersättning fördelas i förhållande till respektive skadebelopp.

5.5 Arbetsområde - försäkringsbelopp/högsta ersättning
Ersättning lämnas med högst 10 basbelopp för avbrott om inte annat anges i försäkringsbrevet.

6. Karens och självrisk

6.1 Karens – avbrott
Med karens vid avbrottsförsäkring förstås att ersättning inte lämnas för uppkommet bortfall av täckningsbidrag under viss tid (karenstiden) räknat från den tidpunkt skadehändelse enligt 7.1 inträffade.

Karenstiden är 24 timmar om inte annat anges i försäkringsbrevet, dock lägst
- 48 timmar vid avbrottsskada till följd av ersättningsbar egendomsskada enligt
  - I 10.2.4 Åskslag, elfenomen
  - I 10.2.9 Naturskador.
- 72 timmar vid avbrottsskada till följd av ersättningsbar egendomsskada enligt
  - I 10.2.7 Motordrivet fordon
  - I 10.10 Maskinförsäkring.

6.2 Självrisk – extrakostnad och hyresförlust
Vid uppkommen extrakostnad och/eller hyresförlust dras vid varje skadetillfälle ett belopp som utgör den försäkrades självrisk. Försäkringen gäller med samma grundsjälvrisk som enligt I Egendomsförsäkring.

Vid samtidig egendoms-, extrakostnads och/eller hyresförlustskada dras endast en självrisk, den högsta.

6.3 Särskild självrisk
Utöver karens enligt 6.1 dras en särskild självrisk som är 10 procent av skadebeloppet, dock lägst 0,5 och högst 1 basbelopp, vid skada genom brand eller explosion som
- uppkommit där svetsnings- eller skärningsarbete skett, som inte är av tillfällig karaktär. Visar försäkringstagaren att skadan uppkommit utan samband med svetsnings- eller skärningsarbetet tillämpas inte denna bestämmelse
- orsakats av byggtork eller flyttbar uppvärmningsanordning
- orsakats av motordrivet fordon (motorfordon, traktor, motorredskap, terrängmotorfordon och truck) som uppställts i fabrikationslokal, lagerlokal eller upplag.

Vid samtidig egendoms- och avbrottsskada tillämpas endast en självrisk, den högsta.

6.4 Karens - Arbetsområde
Karenstiden är 72 timmar om inte annat anges i försäkringsbrevet.

7. Försäkrade skadehändelser

7.1 Avbrott och extrakostnader
Ersättning lämnas för avbrott och extrakostnad som uppstått i den försäkrade rörelsen genom sådan egendomsskada som är ersättningsbar enligt
- I 10.2 Brandförsäkring
- I 10.3 Vattenskadeförsäkring
- I 10.4 Inbrottsförsäkring
- I 10.5 Rånförsäkring
- I 10.6 Glasförsäkring
- I 10.10 Maskinförsäkring (tilläggsavtal fordras)

och som inträffat på försäkringsställe eller på förvaringsplats som försäkringstagaren disponerar för den försäkrade rörelsen. Är egendomsskada enligt ovan undantagen i egendomsförsäkringen lämnas inte heller ersättning för avbrott eller extrakostnad till följd av sådan skadehändelse

Ersättning lämnas även för avbrott eller extrakostnad som uppstått genom
- oförutsett avbrott i tillförsel via servisledning utifrån av el, gas, vatten eller värme
- att leveransavtal inte kunnat fullföljas beroende på att ersättningsbar skada enligt I 10.2 – 10.6 inträffat hos försäkringstagarens leverantör eller kund inom Norden med vilken försäkringstagaren har gällande kontrakt. Ersättning lämnas inte för längre tid än den för leveranskontraktet gällande återstående kontraktstiden. Utan särskilt avtal lämnas inte högre ersättning än 10 basbelopp
- att räddningstjänsten eller polismyndighet inom ramen för myndighetsutövning och till följd av ett hastigt uppkommet behov låter spärra av område på grund av att omedelbar fara föreligger för omgivningen och därmed förhindrar tillgängligheten till försäkringsstället. Ersättning lämnas inte för sådan myndighets andra avspärrningar som sker inom ramen för planlagda skyddsåtgärder. Utan särskilt avtal lämnas inte högre ersättning än 10 basbelopp.

Avbrottsskada och uppkommen extrakostnad ersätts även om ersättning inte lämnas för egendomsskadan i de fall detta beror på att leverantör eller annan är ansvarig på grund av kontrakt, garanti eller liknande åtagande.

7.1.1 Tilläggsavtal fordras – Maskinavbrottsförsäkring
Anges det i försäkringsbrevet att maskinavbrottsförsäkring ingår, lämnas avbrotts- och/eller extrakostnadsersättning om ersättningsbar maskinskada enligt I 10.10 inträffat på försäkrade maskinerier eller i försäkringsbrevet särskilt angiven maskin på försäkringsstället.

7.2 Hyresförlust
Försäkringen gäller för hyresförlust enligt 10.2 som uppkommit under ansvarstiden, dock högst så lång tid som det rimligen skulle ha tagit att återställa den skadade byggnaden till ursprungligt skick.

Om försäkrad byggnad blir helt eller delvis oanvändbar på grund av egendomsskada som omfattas av försäkringen, enligt I Egendomsförsäkring, ersätts också den hyresförlust som kan uppkomma under ansvarstiden.

7.3 Undantag
Ersättning lämnas inte för bortfall av täckningsbidrag, uppkommen extrakostnad eller hyresförlust som beror på
- att den försäkrade inte utan dröjsmål vidtar erforderliga åtgärder – även av provisorisk art – för att återuppta eller upprätthålla drift av den försäkrade rörelsen
- att den försäkrade inte har erforderligt försäkringsskydd för skadad egendom vid skadetillfället, vilket medför dröjsmål med anskaffning av egendom som inte återställs med försäkringsersättning
- förlängd avbrottstid på grund av den försäkrades ekonomiska förhållande, till exempel kapitalbrist
- att en del av ansvarstiden utnyttjats för förbättring, utvidgning eller annan förändring av den skadade egendomen utöver dess återställande till samma skick som före skadan. Detta gäller även sådan förändring som är en följd av myndighets åtgärd.

Ersättning lämnas inte heller för extrakostnad
- till följd av felprogrammering
- till följd av störning eller avbrott i telekommunikation
- i form av vite genom försenad eller utebliven leverans.

7.4 Räddningskostnad
Försäkringen lämnar ersättning för utgift (räddningskostnad) för sådan åtgärd som försäkrad är skyldig att omedelbart vidta enligt 9.1 Räddningsplikt för att försöka begränsa skada som redan inträffat eller avvärja skada om kan befaras inträffa. Ersättning för räddningskostnad begränsas till högst det belopp varmed åtgärderna minskat förlusten.

I den mån sådan kostnad medför nytta även under karenstiden eller efter ansvarstidens slut, ersätts den med högst det belopp som kan anses falla på den del av ansvarstiden som inte är karenstid.

7.5 Tilläggsavtal fordras - Avbrott på Arbetsområde
Anges det i försäkringsbrevet att avbrott på Arbetsområde ingår, lämnas avbrottsersättning om ersättningsbar allriskskada enligt IA Egendomsförsäkring - Arbetsområde 10.11, inträffat på Arbetsområde eller tillfällig upplagsplats.

Undantag enligt 7.3 samt räddningskostnad enligt 7.4 tillämpas även vid avbrott på Arbetsområde.

8. Säkerhetsföreskrifter
Den försäkrade ska utöver i I Egendomsförsäkring 11.1 –11.6 för varje tillämplig skadehändelse angivna säkerhetsföreskrifter, även iaktta i försäkringsbrevet särskilt angiven säkerhetsföreskrift.

Beträffande påföljd vid åsidosättande av säkerhetsföreskrift (minskning eller bortfall av ersättning), se I Egendomsförsäkring 11.7.

8.1 Arbetsområde
Utöver säkerhetsföreskrifter samt regler om påföljd vid åsidosättande av sådan föreskrift enligt ovan gäller för Arbetsområde även säkerhetsföreskrifter enligt IA Egendomsförsäkring-Arbetsområde 11.4-11.5.

9. Åtgärder i samband med skada

9.1 Räddningsplikt
Med hänvisning till X Allmänna avtalsbestämmelser 4.7, ska den försäkrade efter förmåga
- avvärja skada som kan befaras vara omedelbart förestående
- begränsa skada som redan inträffat, genom att utan uppskov vidta lämpliga åtgärder, även av provisorisk art, för att återuppta eller upprätthålla den försäkrade rörelsens drift, bland annat genom att söka bereda arbetstagare, som genom skadan blivit arbetslösa, annan produktiv sysselsättning än ordinarie arbetsuppgifter.

Den försäkrade ska vidare, om någon annan är ersättningsskyldig, vidta erforderliga åtgärder för att bevara bolagets rätt mot denne.

Beträffande påföljd om räddningsplikten inte efterlevs, se X Allmänna avtalsbestämmelser 4.7.1.

9.2 Anmälan om skada
Skada som kan medföra ersättningskrav ska anmälas till bolaget så snart som möjligt.

9.3 Ersättningskrav

9.3.1 Tidpunkt för ersättningskrav
Försäkringstagaren ska senast 3 månader efter ansvarstidens slut till bolaget överlämna skriftligt ersättningskrav, upprättat i överensstämmelse med de för försäkringen gällande villkoren.

9.3.2 Skyldighet att lämna upplysningar
Försäkringstagaren ska förse bolaget med uppgifter för skadeutredningen, samt på begäran uppvisa räkenskapshandlingar, inventarierapporter etcetera, som styrker ersättningskravet.

9.3.3 Påföljd vid försummelse att anmäla försäkringsfall med mera
Om den försäkrade inte anmäler skada enligt 9.2 eller inte lämnar begärda uppgifter enligt 9.3.1 och 9.3.2 och detta medför skada för bolaget kan ersättningen sättas ned enligt X Allmänna avtalsbestämmelser 4.4.

10. Skadevärderingsregler
Skada regleras efter ansvarstidens slut.

10.1 Avbrott
Skada värderas till beräknat täckningsbidrag under ansvarstiden enligt 10.1.1 minskat med
- uppnått täckningsbidrag under ansvarstiden enligt 10.1.2
- sådan förlust som undantas i 7.3
- sådan i täckningsbidraget enligt 10.1.1 ingående kostnad som kunnat inbesparas
- det täckningsbidrag som innefattas i ersättning för egendomsskadan, till exempel för varor och eget reparationsarbete
- den avkastning som den försäkrade under ansvarstiden erhållit på ersättning för egendomsskadan.

10.1.1 Beräknat täckningsbidrag
Med rörelsens redovisade intäkter och kostnader som grund beräknas det försäkringsmässiga täckningsbidraget under en jämförelseperiod. Jämförelseperioden ska vara av samma längd som ansvarstiden, dock högst tolv månader, och börja tolv månader före dagen för skadans enligt 7 inträffade.

Överstiger ansvarstiden tolv månader ska det beräknade beloppet ökas med täckningsbidraget under en mot den överskjutande tiden svarande jämförelseperiod, som också börjar tolv månader före skadedagen.

Råder under ansvarstiden andra förhållanden än under jämförelseperioden ska det beräknade täckningsbidraget jämkas med hänsyn till detta.

Det jämkade beloppet ska anses utgöra det beräknade täckningsbidraget som rörelsen skulle ha gett under ansvarstiden om skadan inte hade inträffat.

10.1.2 Uppnått täckningsbidrag
Det försäkringsmässiga täckningsbidrag som rörelsen faktiskt gett under ansvarstiden fastställs och ökas med de kostnader som inte är försäkrade till den del de överstiger vad som proportionellt svarar mot rörelsens minskade omfattning, såvida inte försäkringstagaren visar att de medfört minskning av skadan.

Täckningsbidraget ska ökas med det täckningsbidrag som under ansvarstiden, till följd av skadan, uppstått i annan rörelse, som den försäkrade eller annan för dennes räkning driver.

10.2 Extrakostnad
Skada värderas till rimliga kostnader för att kunna upprätthålla verksamheten.

10.3 Hyresförlust
Skadebeloppet utgörs av förlust bestående av hyresförlust enligt nedan.

10.3.1 Uthyrd lägenhet eller lokal
För uthyrd lägenhet eller lokal beräknas hyresförlusten till skillnaden mellan å ena sidan den nedsättning av hyran, som hyresgästen enligt lag kan kräva, och å andra sidan minskade kostnader för uppvärmning, belysning med mera samt ränta på ersättning för egendomsskadan.

10.3.2 Uppsägning av hyresavtal
Gör hyresgäst bruk av sin rätt enligt lag att medanledning av skadan säga upp hyresavtalet före hyrestidens utgång och kan lägenheten eller lokalen sedan den reparerats inte uthyras för den återstående tiden, ersätts hyresförlust även för denna tid. Ersättning på grund därav lämnas dock för högst tre månader.

10.3.3 Bostadsrätt
För bostadsrättslägenhet beräknas hyresförlusten på motsvarande sätt som för lägenhet/lokal, med utgångspunkt från den nedsättning av årsavgiften som kan krävas enligt lag.

10.3.4 Egen utnyttjad lägenhet eller lokal
För sådan del av lägenhet eller lokal som försäkringstagaren själv använder eller utan ersättning upplåter till annan, beräknas hyresförlusten som om den varit uthyrd mot skälig hyra.

11. Skadeersättningsregler

Försäkringen ska inte bereda den försäkrade någon vinst utan endast ge ersättning för genom avbrottet uppkommet bortfall av täckningsbidrag, extrakostnad och/eller hyresförlust.

11.1 Skadeersättning

Bolaget ersätter

- skada värderad enligt 10. Skadevärderingsregler
- kostnad för skadebegränsande åtgärder vilka inte beaktats vid skadevärderingen enligt ovan, dock högst med det belopp varmed skadan minskats. Medför sådan kostnad nytta även under karenstiden eller efter ansvarstidens slut, ersätts högst det belopp som kan anses falla på ansvarstiden med undantag av karenstiden
- ränteförlust och/eller skälig räntekostnad under ansvarstiden med hänsyn till att ersättningen inte betalas förrän efter ansvarstidens slut. Vid beräkning av ränteförlust betalas avkastningsränta enligt Riksbankens referensränta med ett tillägg av 2 procentenheter med avdrag för
- karens och självrisk enligt 6
- eventuell underförsäkring enligt 11.2.

11.2 Underförsäkring

11.2.1 Avbrott

Om det vid avbrottsskada visar sig att den verkliga årslönekostnaden under räkenskapsåret närmast före det försäkringsår under vilket skadan inträffat är högre än den för samma räkenskapsår uppgivna årslönekostnaden enligt X Allmänna avtalsbestämmelser 1.3, ersätts endast så stor del av avbrottsskadan som svarar mot förhållande mellan den uppgivna och den verkliga årslönekostnaden.

11.2.2 Hyresförlust

Om ersättning för egendomsskadan ska minskas enligt I Egendomsförsäkring 14.4 ska ersättning för hyresförlust minskas i motsvarande grad.

11.3 Tidpunkt för betalning av skadeersättning

Skada regleras efter ansvarstidens slut. Ersättning ska betalas senast 1 månad efter det att den försäkrade styrkt sitt krav och i övrigt fullgjort vad som åligger honom.

Om polisutredning eller värdering av skiljemän avvaktas ska ersättning betalas senast 1 månad efter det att bolaget erhållit utredningen eller värderingen.

11.4 Räntebestämmelser

Betalas skadeersättning senare än vad som sagts i 11.3 ovan betalas dröjsmålsränta enligt räntelagen.

För den tid som utbetalningen fördröjts genom polisutredning eller skiljemannavärdering betalar bolaget ränta enligt Riksbankens referensränta.

III Ansvarsförsäkring

1. Vem försäkringen gäller för

Försäkringen avser endast i försäkringsbrevet angiven verksamhet och gäller för försäkringstagaren (den försäkrade) och dennes arbetstagare för skada orsakad i tjänsten.

1.2 Fastighetsägaransvar

Försäkringen gäller också för ansvar för fastighet där verksamheten bedrivs och som till övervägande del används härför om den försäkrade är

- ägare till fastighet, eller
- brukare av fastighet och har övertagit fastighetsägaransvaret enligt sedvanligt nyttjanderättsavtal.

Byggnads- och anläggningsarbeten utförda på sådan fastighet omfattas av försäkringen om kostnader för detta under försäkringsåret uppgår till högst 20 basbelopp.

1.3 Arbetsområde
Försäkringen gäller även för skadeståndsskyldighet som åvilar underentreprenör eller sidoentreprenör i den mån försäkringstagaren kan göras ansvarig för skadan. Bolaget har återkravsrätt mot den som är ansvarig för skadan.

Med ovan angivna begränsningar gäller försäkringen för skada som de försäkrade tillfogar varandra.

2. När försäkringen gäller
Försäkringen gäller för skada som inträffat under den tid försäkringen varit betald och i kraft.

Vid miljöskada gäller dock försäkringen för skada som upptäckts under försäkringstiden.

2.1 Arbetsområde
Försäkringen gäller för skada som inträffat under den tid försäkringen varit betald och i kraft. Vid miljöskada gäller att skada ska ha upptäckts före utgången av den garantitid som gäller för det entreprenadarbete som orsakat skadan.

3. Var försäkringen gäller
Försäkringen gäller för skada som inträffar i Norden. Om försäkringen gäller i andra geografiska områden anges detta i försäkringsbrevet.

Vid försäljnings- och inköpsresor samt vid deltagande i konferenser och mässor, gäller dock försäkringen för skada som inträffar i hela världen.

4. Vad försäkringen gäller för

4.1 Försäkringens omfattning

4.1.1 Försäkringen omfattar skadeståndsskyldighet
- enligt allmänna skadeståndsrättsliga regler
- enligt allmänna bestämmelser utgivna av branschorganisation inom försäkringstagarens verksamhetsområde då dessa avtalats.

4.1.2 Försäkringen gäller även för ersättningsskyldighet som följer av
- sedvanligt kontrakt med SJ eller annan järnvägsförvaltning för skada genom rullande materiel, överskriden lastprofil, trafik på stickspår eller begagnande av obevakad järnvägsövergång
- sedvanligt kontrakt med strömleverantör där den försäkrade övertagit ansvar enligt ellagen (1997:857), men inte på grund av åtagande utöver detta.

4.1.3 Produktansvar
Försäkringen omfattar även skadeståndsskyldighet för skada genom levererad produkt – produktansvarsskada.*

**Definition – Produktansvarsskada*
Med skada genom levererad produkt förstås skada orsakad av defekt som funnits hos produkten när den sattes i omlopp av den försäkrade, eller som tillförts produkten genom åtgärd som den försäkrade eller, för hans räkning, annan person vidtagit.

4.2 Åtagande
Vid skadeståndskrav – som kan omfattas av försäkringen och som beräknas överstiga avtalad självrisk – åtar sig bolaget gentemot den försäkrade att
- utreda om skadeståndsskyldighet föreligger
- förhandla med den som kräver skadestånd
- föra den försäkrades talan vid rättegång eller skiljemannaförfarande och därvid betala de rättegångs- eller skiljemannakostnader som den försäkrade åsamkas eller åläggs att betala och som inte kan utfås av motpart eller annan, även om försäkringsbeloppet därigenom överskrids
- betala det skadestånd som den försäkrade är skyldig att utge.

4.3 Person- och sakskada
Försäkringen omfattar skadeståndsskyldighet för person- och sakskada samt förmögenhetsskada som är en direkt följd av sådan ersättningsbar skada och som drabbar samma skadelidande. Ren förmögenhetsskada* ersätts endast i den omfattning som framgår av 4.5 och 4.6 nedan.

**Definition – Ren förmögenhetsskada*
Med ren förmögenhetsskada förstås ekonomisk skada som uppkommer utan samband med att någon lider person- eller sakskada.

4.5 Miljö- och byggherreansvar
Sakskada, personskada och ren förmögenhetsskada (vid miljöansvar)

Försäkringen gäller för den försäkrades skadeståndsskyldighet för miljöskada*, enligt miljöbalken eller andra grannelagsrättsliga regler.

Försäkringen gäller även för den försäkrade i egenskap av byggherre på egen eller brukad fastighet och med de begränsningar som följer av 1.2 ovan.
Försäkringen gäller dock endast under förutsättning att
- fel tillfälligt begåtts
- fel plötsligt och oförutsett uppkommit på byggnad, anläggning eller anordning.

Vid personskada gäller försäkringen utan de begränsningar som anges i ovanstående stycke, då skadan uppkommit till följd av byggnads-, anläggnings- eller installationsarbete och den försäkrade är skadeståndsansvarig i egenskap av byggherre på egen eller brukad fastighet och med de begränsningar som följer av 1.2 ovan.

**Definition – Miljöskada*
Med miljöskada förstås skada genom
- förorening av vattendrag, sjöar eller andra vattenområden
- förorening av grundvatten
- ändring av grundvattennivån
- luftförorening
- markförorening
- buller
- skakning, eller
- annan liknande störning.

4.6 Materiell och immateriell skada vid personuppgiftsansvar
Försäkringen omfattar skadeståndsskyldighet för materiell och immateriell skada som den försäkrade i egenskap av personuppgiftsansvarig kan åläggas enligt artikel 82 i Dataskyddsförordningen (GDPR).

5. Undantag – begränsningar

5.1 Böter och viten
Försäkringen gäller inte för böter, viten eller sanktionsavgifter.

5.2 Straffskadestånd
Försäkringen gäller inte för straffskadestånd.

5.3 Skada på levererad produkt
Försäkringen gäller inte för skada på produkt som den försäkrade levererar och inte heller för förmögenhetsförlust till följd därav.

Försäkringen gäller inte heller för skada som kan avhjälpas genom åtgärdande av fel, brist eller defekt hos levererad produkt,

Produkten anses levererad då den enligt köprättsliga regler avlämnats.

Har den försäkrade utfört eller låtit utföra installation, montage eller annan åtgärd i samband med leverans ingår dessa åtaganden i den levererade produkten.

Undantaget avser inte skada som inträffar till följd av att den försäkrade fullgör avtal som inte har samband med leveransavtalet

5.4 Undantagna produkter
Försäkringen gäller inte för skada orsakad av skadebringande egenskaper hos följande produkter
- asbest
- formaldehyd

- PFAS - Per- och polyfluorerade alkylsubstanser
- PCB (PCB står för Poly Chlorinated Biphenyls, polyklorerade bifenyler)
- läkemedel*
- silikonbaserade implantat
- luftfartyg eller komponenter till dessa.

**Definition – Läkemedel*
Med läkemedel avses läkemedel enligt läkemedelslagen

5.5 Reklamation, återtagande
Försäkringen gäller inte för kostnad i samband med reklamation, återtagande, reparation, återställande, utbyte, borttagande eller indragning av levererad produkt.

5.6 Ingrepps- och utbyteskostnader
Om egendom skadas och skadan inte ersätts av denna försäkring, ersätts inte heller kostnader för åtgärder föranledda av att egendomen måste undersökas, repareras eller bytas ut och att ingrepp därvid måste ske i annan egendom än den levererade produkten.

Dock ersätts hälften av kostnaderna för ingrepp som är gemensamt för att undersöka, reparera eller byta ut såväl undantagen som ersättningsbar egendom.

Vad som anges i första och andra stycket beträffande ersättning för ingrepp gäller även för demontering, flyttning eller annan åtkomståtgärd.

5.7 Bristande prestationsförmåga
Försäkringen gäller inte för skada som beror på funktionsbrist, för låg verkningsgrad eller bristande prestationsförmåga hos den levererade produkten, i den mån skadeståndsanspråket endast kan grundas på uttrycklig eller underförstådd utfästelse eller garanti.

5.8 Bristande lämplighet
Försäkringen gäller inte vid skada genom levererad produkt när den försäkrade underlåtit att utföra sedvanliga undersökningar, provningar eller analyser för att fastställa produktens lämplighet för avsett ändamål och detta medfört att defekt i produkten inte upptäckts.

5.9 Förutsebar skada
Försäkringen gäller inte för skada som orsakats av handlande eller underlåtenhet som – med hänsyn till omständigheterna – inneburit betydande risk för skadas uppkomst. Försäkringen gäller dock om den försäkrade kan visa att varken den försäkrade eller dennes arbetsledning varit medveten om eller borde ha varit medveten om skaderisken.

Vid skada genom levererad produkt eller egendom gäller försäkringen inte när den försäkrade eller hans arbetsledning känt till felet eller bristen innan skadan uppkom och underlåtit att vidta rimliga åtgärder för att förhindra den.

5.10 Omhändertagen egendom
Försäkringen gäller inte för skada på egendom som den försäkrade eller annan för hans räkning
- hyrt, leasat, lånat eller annars nyttjat. Försäkringen gäller dock för skada genom brand och utströmning av vatten från ledningssystem på lokal eller byggnad som försäkringstagaren hyr för sin verksamhet
- omhänderhar för att i serie tillverka, bearbeta eller ihopsätta, såvida inte skada drabbar enstaka exemplar
- på grund av särskilt åtagande yrkesmässigt transporterar, lyfter eller förvarar
- åtagit sig att uppföra eller nedmontera, om egendomen ingår i byggnadsverk eller broar
- omhänderhar för försäljning.

Försäkringen gäller inte heller om skada på sådan egendom inträffar sedan egendomen avlämnats eller återlämnats.

5.11 Trafik med motordrivet fordon
Försäkringen gäller inte för skada när den försäkrade eller någon som denne ansvarar för är ägare, brukare eller förare av
- motordrivet fordon, husvagn, eller annat släpfordon då skadan uppkommit till följd av trafik med fordonet
- motordrivet fordon när det används för tävling, träning, övningskörning, uppvisning eller liknande inom inhägnat område.

5.12 Luftfartyg, skepp, båtar och liknande
Försäkringen gäller inte för skada när den försäkrade eller någon som denne ansvarar för är ägare, brukare eller förare av
- luftfartyg, svävare eller hydrokopter
- segel- eller maskindrivna skepp och båtar vid sakskada till följd av kollision med fasta eller flytande föremål eller av dessa bogserade föremål
- kassuner, pontoner, pontonkranar, mudderverk eller bogserade föremål.

5.13 Nederbörd
Försäkringen gäller inte för skada som består i eller är en direkt följd av
- fukt eller kondens
- översvämning i samband med nederbörd – även nederbörd i form av snö

såvida inte skadan beror på
- att fel tillfälligt begåtts
- att fel plötsligt och oförutsett uppkommit på byggnad, anläggning eller anordning.

5.14 Rådgivande verksamhet
Försäkringen gäller inte för skada uppkommen till följd av fel eller brist i utredningar, beskrivningar, beräkningar, ritningar, råd eller anvisningar, som lämnats i yrkesmässigt rådgivande verksamhet och således inte ingår i ett visst leverans- eller entreprenaduppdrag.

5.15 Annan försäkring
Försäkringen gäller inte till den del ersättning kan lämnas genom annan försäkring.

Försäkringen gäller inte för arbetsskada som drabbar försäkrads egna anställda. För arbetsskada som drabbar annan än försäkrads egna anställda, gäller försäkringen inte till den del ersättning kan lämnas genom socialförsäkring, trygghetsförsäkring vid arbetsskada enligt kollektivavtal eller annan liknande försäkring eller ersättningsform. Försäkringen gäller dock om lagenlig regressrätt föreligger mot den försäkrade.

Försäkringen gäller inte heller för patient- eller behandlingsskada som omfattas av patientskade- eller behandlingsförsäkring eller kan regleras i enlighet med Patientskadelagen eller motsvarande utländsk lagstiftning.

Försäkringen gäller dock om lagenlig regressrätt föreligger mot den försäkrade.

5.16 Åsidosättande av lag eller myndighetsföreskrift
Försäkringen gäller inte för skada som orsakats genom åsidosättande av lag eller myndighets föreskrifter, såvida inte den försäkrade kan visa att arbetsledningen varken haft eller bort ha haft kännedom om åsidosättandet.

5.17 Krav mellan försäkrade
Försäkringen gäller inte för skada som de försäkrade orsakar varandra, om inte annat anges i försäkringsbrevet. Försäkringen gäller dock enligt 1.3, andra stycket.

5.18 Byggherreansvar
Försäkringen gäller inte för skada som den försäkrade kan bli ansvarig för i egenskap av byggherre. Försäkringen gäller inte heller då den försäkrade enligt avtal överagit byggherrens ansvar enligt miljöbalken, vattenlagen eller andra grannelagsrättsliga regler. Försäkringen gäller dock enligt 4.5, tredje till och med femte stycket.

6. Försäkringsbelopp – Högsta ersättning
Försäkringsbeloppet, som anges i försäkringsbrevet, utgör högsta ersättning som bolaget betalar för skadestånd, utrednings-, förhandlings- och räddningskostnader.

6.1 Sammanlagd ersättningsskyldighet
Bolagets sammanlagda ersättningsskyldighet för person- och sakskada är begränsad till
- 1 försäkringsbelopp för varje skada och totalt 2 försäkringsbelopp per försäkringsår, om inte annat anges i 6.2 – 6.9.

6.2 Skada genom levererad produkt – Produktansvar – serieskada
Vid skada genom levererad produkt är ersättningen begränsad till
- 1 försäkringsbelopp för skador som orsakats av samma defekt hos en eller flera produkter oavsett om skadorna inträffar under ett eller flera försäkringsår. Ersättning lämnas därvid intill det försäkringsbelopp som gäller vid den tidpunkt då första skadan inträffade.

6.3 Skada av samma orsak vid samma tillfälle
Om flera skador uppkommit av samma orsak och inträffat vid samma tillfälle är ersättningen begränsad till sammanlagt
- 1 försäkringsbelopp.

6.5 Skada vid miljöansvar
Vid skadeståndsskyldighet för ren förmögenhetsskada enligt miljöbalken är ersättningen begränsad till
- 25 basbelopp vid varje skada.

6.6 Skada vid byggherreansvar
Vid byggherreansvarsskada på grund av byggnads- och anläggningsarbeten på egen fastighet är ersättningsbeloppet begränsat till
- 25 basbelopp vid varje skada.

6.7 Skada vid dataregisteransvar
Vid skadeståndsskyldighet för ekonomisk och ideell skada vid dataregisteransvar är ersättningen begränsad till
- 10 basbelopp vid varje skada och 100 basbelopp för samtliga skador som inträffat under samma försäkringsår.

6.8 Skada vid transport, lyft och förvaring
Vid skada på egendom som transporteras, lyfts eller förvaras eller transporteras är ersättningen begränsad till
- 5 basbelopp vid varje skada.

6.9 Nyckelförlust
Försäkringen ersätter skäliga och nödvändiga kostnader för ändring eller, om så erfordras, byte av lås i fastigheter i samband med att omhändertagen nyckel förkommit.

Undantag
Ersättning betalas dock inte
- om nyckeln var märkt med namn eller adress i klartext
- vid stöld ur olåst fordon
- kostnader för ändring eller byte av lås när en anställd inte lämnat tillbaka nyckel vid anställningens upphörande.

Vid nyckelförlust ska polisanmälan ske och kopia lämnas till Folksam.

Försäkringsbelopp
För denna omfattning gäller ett försäkringsbelopp om 10 basbelopp.

6.10 Skada på hyrd byggnad eller lokal
Vid skada på hyrd byggnad eller lokal är ersättningen begränsad till
- 25 basbelopp vid varje skada

7. Självrisk

7.1 Självrisk
Vid varje skadetillfälle dras från de sammanlagda kostnaderna för skadestånd, sakkunnigutredning, förhandling, rättegång och räddningsåtgärd ett belopp som utgör den försäkrades självrisk.

Försäkringen gäller med en grundsjälvrisk som, om inte annat anges i försäkringsbrevet, är 20 procent av basbeloppet. Avtal kan träffas om annan grundsjälvrisk. Om vald grundsjälvrisk är högre än särskild självrisk enligt 7.4 nedan, gäller grundsjälvrisken.

Endast en självrisk dras
- vid flera skador som orsakats av samma slags defekt hos en eller flera levererade produkter
- för skador som uppkommit av samma orsak och vid samma tillfälle.

7.4 Särskild självrisk

7.4.1 Särskild självrisk – sprängning, arbetsmaskin, maskindriven kran, brandfarlig vätska

Självrisken är 0,5 basbelopp vid sakskada orsakad av

- sprängningsarbeten
- arbetsmaskin avsedd för grävnings-, planerings- eller schaktningsarbeten
- maskindriven kran
- brandfarlig vätska samt oljor av alla slag.

7.4.2 Särskild självrisk - Heta arbeten

Självrisken är 30 procent av skadebeloppet, dock lägst 1 och högst 10 basbelopp vid brandskada orsakad av svetsning, skärning, lödning, takläggning, bearbetning med snabbgående verktyg eller annat arbete som medför uppvärmning eller gnistbildning.

7.4.3 Särskild självrisk – Miljö- och byggherreansvar

Självrisken är 1 basbelopp vid varje skada som ersätts vid byggherreansvar och vid ren förmögenhetsskada vid miljöansvar enligt 4.5.

8. Åtgärder i samband med skada

8.1 Räddningsplikt

Med hänvisning till X Allmänna avtalsbestämmelser 4.7 i övrigt, ska den försäkrade, då skada som kan förväntas föranleda skadeståndskrav inträffat eller kan befaras komma att inträffa, efter förmåga verka för att begränsa eller avvärja skadan. Häri innefattas bland annat reklamation, återtagande,reparation med flera åtgärder som omnämns i 5.5.

Den försäkrade ska vidare, om någon annan är ersättningsskyldig, vidta erforderliga åtgärder för att bevara bolagets rätt mot denne.

Beträffande påföljd om räddningsplikten inte efterlevs, se X Allmänna avtalsbestämmelser 4.7.1.

8.2 Anmälan om skada

Skada som kan förväntas medföra skadeståndskrav ska anmälas till bolaget så snart som möjligt.

8.3 Tidpunkt för skadeståndskrav

Skadeståndskrav ska vidarebefordras till bolaget snarast efter det att försäkrad erhållit dem.

8.4 Utredning med mera

Den försäkrade är skyldig att utan ersättning verkställa de utredningar, analyser och undersökningar, som är av betydelse för att bedöma skadefallet och den försäkrades ansvarighet, vilka kan genomföras inom den försäkrades verksamhet. I händelse av rättegång ska den försäkrade tillse att i erforderlig utsträckning vittnes- och sakkunnigbevisning kan föras med hjälp av hos honom anställd personal.

8.5 Dokumentationsplikt

Dokumentation i form av konstruktionsritningar, tillverkningsplaner, recept och liknande handlingar ska i rimlig omfattning bevaras och på bolagets begäran företes när det kan vara av betydelse för bedömningen av skadan (för att kunna fastställa leveranstidpunkt, om skadeståndsskyldighet föreligger, om produkt varit defekt vid leverans och så vidare).

8.6 Påföljd vid försummelse att anmäla försäkringsfall med mera

Om den försäkrade inte anmäler skada enligt 8.2 eller inte medverkar vid utredningen enligt 8.4 och 8.5 och detta medför skada för bolaget kan påföljd inträda enligt X Allmänna avtalsbestämmelser 4.4.

8.7 Uppgörelse i godo

Om bolaget så begär är den försäkrade skyldig att medverka till uppgörelse i godo med den skadelidande. Den försäkrade har dock inte rätt att utan bolagets tillåtelse medge skadeståndsskyldighet, godkänna ersättningskrav eller utbetala ersättning. Iakttar den försäkrade inte av bolaget lämnade föreskrifter gäller inte försäkringen.

Har bolaget förklarat sig villigt att göra upp i godo med den som kräver skadestånd är bolaget fritt från skyldighet att ersätta därefter uppkommen kostnad och att företa ytterligare utredning.

8.8 Polisutredning och rättegång
Har den försäkrade i sak som kan beröra försäkringen kallats till förhör inför polis- eller annan myndighet eller har han i sådan sak instämts till domstol, ska han omedelbart underrätta bolaget.

Bolaget har rätt att efter samråd med den försäkrade utse rättegångsombud samt lämna denne för rättegången erforderliga anvisningar och instruktioner.

9. Skadeersättningsregler

9.1 Skadeersättning
Bolaget ersätter
- kostnader enligt åtagande i 4.2
- räddningskostnader enligt 9.2

med avdrag för
- självrisk enligt 7
- eventuell underförsäkring enligt 9.3

samt med tillämpning av villkorens bestämmelser i övrigt där ersättningen kan påverkas.

9.2 Räddningskostnad
Om den försäkrade haft utgift (räddningskostnad) för att begränsa omedelbart förestående eller inträffad skada som kan föranleda skadeståndsskyldighet som omfattas av försäkringen, lämnas ersättning om åtgärderna med hänsyn till omständigheterna varit skäliga.

Ersättning lämnas dock inte för att avvärja befarad skada på grund av defekt hos levererad produkt genom reklamation, återtagande,reparation, återställande, utbyte, borttagande eller indragning av levererad produkt.

9.3 Underförsäkring
Full försäkring anses föreligga om till bolaget uppgiven årslönekostnad* och årsomsättning* eller annat premieargument** minst motsvarar de verkliga beloppen under räkenskapsåret närmast före det försäkringsår under vilket skadan inträffade.

Föreligger full försäkring, ersätter bolaget – med de begränsningar som framgår av villkoren i övrigt – uppkommen skada eller förlust i dess helhet.

Föreligger inte full försäkring (underförsäkring) begränsas bolagets ersättningsskyldighet – sedan självrisken dragits av – till så stor del som svarar mot den erlagda premien i förhållande till den premie som skulle ha erlagts för full försäkring.

**Definition – Årslönekostnad och årsomsättning*
Se X Allmänna avtalsbestämmelser 1.3

***Annat premieargument*
Om annat premieargument gäller framgår detta av försäkringsbrevet.

9.4 Tidpunkt för betalning av ersättning och räntebestämmelser
Ersättning ska betalas senast 1 månad efter det att den försäkrade fullgjort vad som åligger honom enligt 8.

Betalas ersättning senare än vad som sagts ovan, betalas dröjsmålsränta enligt räntelagen.

Bolaget betalar inte den ränta som beror på den försäkrades dröjsmål att fullgöra vad som ankommit på honom enligt 8.

V Rättsskyddsförsäkring

A. Tvistemål

1. Vem försäkringen gäller för

Försäkringen avser endast i försäkringsbrevet angiven verksamhet och gäller för försäkringstagaren (den försäkrade).

Försäkringen gäller också för den försäkrade såsom nyttjare av fastighet där verksamheten bedrivs och som till övervägande del används för denna.

2. När försäkringen gäller

Försäkringen gäller för tvist som uppkommit under den tid försäkringen varit betald och i kraft, under förutsättning att försäkringsskydd för samma risk varit gällande under en sammanhängande tid av minst två år, när tvist uppkommer. Har försäkringstagaren under nämnda tid haft motsvarande rättsskyddsförsäkring i annat försäkringsbolag får denna tid tillgodoräknas.

Om försäkringsskyddet inte har varit gällande under en sammanhängande tid av två år när tvisten uppkommer, gäller försäkringen under förutsättning att de händelser eller omständigheter, som ligger till grund för anspråket, inträffat under försäkringstiden samt att försäkringen gällt vid tidpunkten för tvistens uppkomst.

Om du inte längre har någon rättsskyddsförsäkring när tvisten uppkommer därför att försäkringsbehovet upphört, kan du trots detta få rättsskydd om försäkringen var i kraft när de händelser eller omständigheter som ligger till grund för anspråket inträffade och att försäkringen därefter var i kraft fram till att försäkringsbehovet upphörde. Då tvisten uppstår får det inte ha gått längre tid än tio år sedan de händelser eller omständigheter som ligger till grund för anspråket inträffade.

3. Var försäkringen gäller

Försäkringen gäller för tvist, som kan prövas som tvistemål med motpart som har hemvist inom Norden eller för tvist avseende fastighet belägen inom Norden.

4. Var försäkringen gäller

Bolaget betalar i följande fall (4.1 – 4.3) vid varje tvist nödvändiga och skäliga ombuds- och rättegångskostnader samt kostnader för skäliga utredningar beställda av ombudet, med undantag för vad som framgår av punkterna A5, B5, C5 samt D1. För att försäkringen ska gälla måste den försäkrade anlita ombud enligt D3.1. Tvist anses uppstå vid den tidpunkt när en part helt eller delvis avvisar ett framställt anspråk.

4.1 Tvist utan rättegång

Den försäkrades egna ombudskostnader i tvist som kan prövas som tvistemål i tingsrätt, mark- och miljödomstol eller av dispaschör i Sverige eller motsvarande domstolar i övriga nordiska länder. Såvitt gäller mark- och miljödomstol avses endast tvist om skadestånd enligt 32 kap miljöbalken, fastighetsmål samt tvister som avser frågor som regleras i lagen om allmänna vattentjänster eller i föreskrifter som meddelats med stöd av den lagen.

Försäkringen gäller således inte för tvist som kan eller ska prövas av administrativa myndigheter, förvaltningsdomstolar eller andra specialdomstolar än vad som anges ovan.

Är tvisten sådan att den först kan eller ska handläggas eller prövas av annan instans (till exempel hyresnämnd, lantmäterimyndighet, konkurrensverket eller kronofogdemyndigheten) betalas endast de kostnader som uppkommit efter sådan prövning eller handläggning.

4.2 Tvist med rättegång

Rättegångskostnader i tvist enligt 4.1 – både den försäkrades egna och sådana som han efter sakprövning förpliktigats utge. I sådana mål gäller försäkringen även för resning, dock endast om resning beviljats, samt även hyresmål som prövas av Svea Hovrätt. Med rättegångskostnad avses även kostnad för medlare, förordnad enligt 42 kap rättegångsbalken.

Rättegångskostnader som den försäkrade vid förlikning under rättegång åtagit sig att betala till motpart under förutsättning att det är uppenbart att domstolen skulle ha ålagt den försäkrade att betala rättegångskostnader med högre belopp om tvisten hade prövats.

4.3 Tvist med skiljemannaförfarande

Försäkringen gäller för kostnader för skiljemanna-förfarande, om tvisten utan sådant förfarande kunde ha prövats av i 4.1 första stycket nämnda domstolar.

Ersättning lämnas för den försäkrades egna kostnader och för sådana motpartskostnader som han, efter skiljemännens prövning förpliktigats utge – med undantag för ersättning till skiljemännen.

5. Undantag – begränsningar

Försäkringen gäller inte för tvist, mål eller ärende

5.1 som rör förhållandet mellan arbetsgivare och nuvarande eller förutvarande arbetstagare (arbetstvister)

5.2 där värdet av vad som yrkas inte överstiger 0,5 basbelopp. Detta undantag tillämpas inte vid tvist på grund av försäkringsavtalet eller där rätten enligt 1 kap 3 d § rättegångsbalken beslutat att tvisten ska handläggas enligt allmänna regler

5.3 som avser fordran eller annat anspråk, som överlåtits på den försäkrade eller som gäller borgensåtagande eller liknande åtagande

5.4 som gäller den försäkrade såsom ägare, brukare, eller förare av motordrivet fordon, husvagn eller annat släpfordon, luftfartyg, skepp, ång-, motor- eller segelbåt, som inte omfattas av egendomsskyddet

5.5 när försäkrad begär eller för talan om tillstånd, godkännande eller liknande om saken prövas av fastighetsdomstol eller miljödomstol

5.6 som rör sådan av försäkringstagaren bedriven eller planerad verksamhet eller del därav som enligt miljöbalken anses vara miljöfarlig verksamhet, oavsett om denna lag åberopas eller inte

5.7 som avser ersättningssanspråk mot den försäkrade, om trafik- eller ansvarsförsäkring eller patientförsäkring enligt patientskadelagen (1996:799) täcker eller skulle kunna täcka sådant ersättningsansvar – oavsett om försäkring finns eller inte

5.8 där den försäkrade är konkursgäldenär eller där försäkringstagare är part i ackordsförfarande utan konkurs eller i förfarande gällande företagsrekonstruktion

5.9 om den försäkrade inte har befogat intresse av att få sin sak prövad

5.10 som gäller för skadestånd eller annat anspråk mot försäkringstagaren på grund av gärning som föranlett misstanke om eller åtal för uppsåtliga brott

5.11 som avser patent- eller annan immaterialrätt

5.12 enligt marknadsföringslagen

5.13 som avser tvist mellan delägare i det försäkrade företaget eller tvist mellan företag i samma koncern som omfattas av denna försäkring

5.14 som gäller den försäkrade som ägare av fastighet eller innehavare av tomträtt som inte är försäkrad i bolaget.

6. Självrisk

Självrisken är 20 procent av basbeloppet samt 20 procent av skadekostnaden som överstiger 20 procent av basbeloppet.

B. Skattemål – Tilläggsavtal fordras

Om rättsskyddsförsäkring vid skattemål ingår anges detta i försäkringsbrevet.

1. Vem försäkringen gäller för

Försäkringen avser endast i försäkringsbrevet angiven verksamhet och gäller för försäkringstagaren (den försäkrade).

2. När försäkringen gäller

Försäkringen gäller för tvist i skattemål under förutsättning att rättsskyddsförsäkringen för skattemål varit betald och i kraft under det beskattningsår då den händelse som orsakade tvisten inträffade och alltjämt är i kraft när skattemålet anhängiggörs. Rättsskyddsförsäkring för skattemål i annat försäkringsbolag under del av denna tid får tillgodoräknas försäkrad.

3. Var försäkringen gäller

Försäkringen gäller för skattemål i Sverige.

4. Vad försäkringen gäller för

Försäkringen gäller för nödvändiga och skäliga ombudskostnader i förvaltningsrätt, kammarrätt och Högsta förvaltningsdomstolen vid tvist i skattemål angående taxering av den försäkrade verksamheten.

5. Undantag – begränsningar

Försäkringen gäller inte för skattemål

5.1 som rör skattebrott

5.2 som rör skönstaxering

5.3 som avser förhandsbesked

5.4 som avser eftertaxering som beror på att försäkrad fullgjort sin uppgiftsplikt på ett oriktigt sätt

5.5 som rör beskattningsfråga där skattebeloppet inte överstiger 0,5 basbelopp

5.6 som avser köp eller försäljning av aktier eller andra andelsbevis.

Försäkringen ersätter inte heller

5.7 avgifter eller skattetillägg

5.8 ombudskostnader i den mån dessa kan betalas av statliga medel.

6. Självrisk

Självrisken är 20 procent av basbeloppet samt 20 procent av skadekostnaden som överstiger 20 procent av basbeloppet.

C. Miljöbrott – Tilläggsavtal fordras

Om rättsskyddsförsäkring vid miljöbrott ingår anges detta i försäkringsbrevet.

1. Vem försäkringen gäller för

Försäkringen avser endast i försäkringsbrevet angiven verksamhet och gäller för försäkringstagaren och dennes arbetstagare för skada orsakad i tjänsten.

2. När försäkringen gäller

Försäkringen gäller vid misstanke om miljöbrott som uppkommit under den tid försäkringen varit betald och i kraft under förutsättning att försäkringsskydd för samma risk varit gällande under en sammanhängande tid av minst två år, när den försäkrade delgavs misstanke om brott. Har försäkringstagaren under nämnda tid haft motsvarande rättsskyddsförsäkring i annat försäkringsbolag får denna tid tillgodoräknas.

Om försäkringsskyddet inte varit gällande under en sammanhängande tid av två år när den försäkrade delgavs misstanke om brott, gäller försäkringen under förutsättning att de händelser och omständigheter, som ligger till grund för misstanke om brott, inträffat under försäkringstiden samt att försäkringen gällt vid tidpunkt när den försäkrade delgavs misstanke om miljöbrott.

3. Var försäkringen gäller
Försäkringen gäller för gärning som begåtts i Sverige.

4. Vad försäkringen gäller för
Försäkringen gäller för nödvändiga och skäliga ombudskostnader när den försäkrade misstänks eller åtalas för brott mot arbetsmiljön enligt arbetsmiljölagen eller brottsbalken eller brott mot den yttre miljön enligt miljöbalken.

Utredningskostnader ska ha direkt anknytning till talan om miljöbrott för att ersättas.

5. Undantag – begränsningar
Försäkringen gäller inte

5.1 om den försäkrade misstänks eller åtalas för uppsåtlig gärning

5.2 för kostnader som den försäkrade kan eller kunnat få betalda av statliga medel.

6. Självrisk
Självrisken är 20 procent av basbeloppet samt 20 procent av skadekostnaden som överstiger 20 procent av basbeloppet.

D. Gemensamma bestämmelser

1. Vad försäkringen inte gäller för

1.1 Eget arbete med mera
Försäkringen lämnar inte ersättning för
- kostnader för ombuds arvode och kostnader innan det att tvist uppstått
- kostnader som avser eget arbete, förlorad inkomst, resor eller uppehälle för någon av de försäkrade eller för annan med väsentligt inflytande i den försäkrade verksamheten
- kostnader för utredning om innehållet i utomnordisk rätt
- kostnader för ombuds resor utom Norden
- kostnader för verkställighet av dom, beslut eller avtal
- kostnader när den försäkrade tillerkänts skadestånd som också får anses täcka advokatkostnader och övriga kostnader
- ombuds arvode och kostnader innan det att tvist uppstått.

1.2 Vissa merkostnader
Försäkringen gäller inte för merkostnader som kan uppstå genom att den försäkrade
- anlitar flera ombud eller byter ombud
- anlitar annat ombud än vad som är lämpligt med hänsyn till orten där verksamheten bedrivs eller ärendets natur
- gjort sig skyldig till försumlig processföring eller annars förfarit försumligt
- underlåtit möjligheten att få ersättning av motparten
- krävs på högre ersättning för ombuds- och utredningskostnader än vad som utdömts vid domstolsprövning.

1.3 Kostnader från motpart
Försäkringen gäller inte för kostnad som kan betalas av motpart.

2. Försäkringsbelopp – Högsta ersättning
Bolagets ersättningsskyldighet är vid varje skada begränsad till det i försäkringsbrevet angivna försäkringsbeloppet.

En skada föreligger om två eller flera av de försäkrade står på samma sida i en tvist. När den försäkrade har flera tvister som avser samma angelägenheter eller där yrkandena stöder sig på väsentligen samma händelser eller omständigheter – även om yrkandena inte stöder sig på samma rättsliga grund – räknas dessa som en skada.

Flera skattemål anses som ett mål om de hänför sig till samma beskattningsår.

3. Åtgärder i samband med skada
Rättsskyddsskada ska anmälas skriftligen till bolaget så snart som möjligt.

3.1 Val av ombud

För att försäkringen ska gälla måste den försäkrade anlita ombud som du skriftligt har givit en rättegångsfullmakt till.. Denne ska

- vara ledamot av Sveriges Advokatsamfund (advokat) eller vara biträdande jurist som är anställd på advokatbyrå eller
- på annat tillfredsställande sätt ha visat att han är lämplig för uppdraget.

Försäkringstagaren och bolaget kan begära att Svensk Försäkrings Nämnd för Rättsskyddsfrågor avger ett rådgivande yttrande i frågan om ombuds lämplighet.

Bolaget, advokaten eller den biträdande juristen har rätt att begära prövning av skäligheten av arvode eller andra kostnadsanspråk hos Svensk Försäkrings Ombudskostnadsnämnd (OKN).

Om ombudet inte är advokat eller biträdande jurist på advokatbyrå kan Svensk Försäkrings Nämnd för Rättsskyddsfrågor (NFR) pröva skäligheten av arvodes- eller kostnadsersättningen.

4. Skadeersättningsregler

4.1 Tidpunkt för betalning av ersättning och räntbestämmelser

Den ersättning som ska utgå från rättsskyddsförsäkringen regleras direkt med den försäkrades eget ombud när ärendet har slutredovisats.

Ersättning à conto kan utbetalas om det finns skäl till det med hänsyn till det arbete som lagts ned i ärendet och till den tid som återstår innan ersättningen kan fastställas. Betalning à conto sker inte oftare än en gång i halvåret.

XI Kristerpi

1. Vem försäkringen gäller för

Försäkringen gäller för försäkringstagaren och dennes arbetstagare (de försäkrade).

2. När försäkringen gäller

Försäkringen gäller för skada som inträffar under den tid försäkringen varit betald och i kraft.

3. Var försäkringen gäller

Försäkringen gäller vid skada inom Norden.

4. Vad försäkringen gäller för

Om den försäkrade drabbas av psykisk ohälsa som en direkt följd av en skadehändelse som är ersättningsbar i denna försäkring, kan den försäkrade få kristerapi i form av tio behandlingar hos en terapeut eller psykolog som vi anvisar.

Behandlingen ska utföras i Sverige, påbörjas inom ett år och avslutas inom tre år från skadetillfället.

Vi ersätter också skäliga och nödvändiga kostnader för resor och tolk. Du kan få reseersättning upp till 4 000 kronor.

Behandling och alla kostnader ska godkännas av oss i förväg.

5. Vad försäkringen inte gäller för

Försäkringen gäller om skadan sker under arbetstid, har direkt samband med arbetet och inte om skadan orsakas av någon annan som också omfattas av försäkringen.

Den gäller inte om skadan sker på vägen till eller från arbetet och inte heller om den sker när den försäkrade har utfört eller medverkat till uppsåtlig gärning som är straffbelagd enligt svensk lag.

Försäkringen gäller för den försäkrade i tjänsten eller på tjänsteresa, inte som privatperson.

6. Självrisk

Försäkringen gäller utan självrisk.

7. Anmälan om skada

Skada som kan ge behov av behandlingshjälp ska anmälas så snart som möjligt till oss. Rån, hot eller överfall ska polisanmälas.

X Allmänna avtalsbestämmelser

1. Försäkringstiden med mera

1.1 Försäkringstiden räknas från klockan 00.00 begynnelsedagen och är ett år om inte annat anges i försäkringsbrevet.

Tecknas försäkringen på begynnelsedagen räknas försäkringstiden dock först från den tidpunkt då försäkringsavtalet ingås.

1.2 Förnyelse av försäkringsavtalet

Om någon av parterna inte önskar förnya försäkringsavtalet ska motparten underrättas om detta senast 30 dagar före försäkringstidens slut. Om sådan underrättelse inte lämnats, förnyas försäkringsavtalet ytterligare ett år, såvida inte dröjsmål med premiebetalningen föreligger.

Om högre premie eller ändrade villkor ska gälla för den nya försäkringen ska bolaget meddela detta senast då premieavin sänds ut. Försäkringstagaren har därvid rätt att senast 14 dagar efter det att meddelandet avsänts säga upp försäkringsavtalet att upphöra vid försäkringstidens utgång eller, om försäkringsavtalet förnyats, med omedelbar verkan.

1.3 Uppgifter för nytt, utvidgat eller förnyat avtal

För beräkning av premie ska försäkringstagaren på anfordran utan dröjsmål lämna uppgift om bland annat

- det vid tidpunkten för uppgiftslämnandet aktuella nyanskaffningsvärdet för maskinerier och helvärdesförsäkrade byggnader
- det beräknade högsta värdet av varor under kommande försäkringsår
- årslönekostnad*
- årsomsättning*
- förväntat täckningsbidrag
- förväntade fasta kostnader
- beräknad merkostnad för vikarie
- antal resdagar.

Härutöver gäller bestämmelserna i 4.1 och 4.2.

** Definition – Årslönekostnad*
Med årslönekostnad avses

- för aktiebolag och ekonomiska föreningar den under senaste räkenskapsåret redovisade lönesumman (kontant bruttoersättning och värdet av kost-, bostads- och bilförmåner minskat med kostnadsavdrag) för samtliga anställda – dock lägst fem basbelopp – det vill säga summan (årslönesumman) av de månatliga redovisningar som lämnas till Skattemyndigheten vid skattedeklaration
- för övriga företag och enskilda näringsidkare dels lönesumman enligt ovan, dels det belopp (lön, arvode etcetera) som varje i företaget sysselsatt delägare för samma tid, som avses enligt ovan, tar ut ur rörelsen, dock lägst fem basbelopp för varje delägare och år.

Omfattar det senaste räkenskapsåret längre eller kortare tid än tolv månader ska en omräkning till motsvarande tolv månader göras.

** Definition – Årslönekostnad*
Med årslönekostnad avses

- försäljningsvärdet enligt senast avslutade räkenskapsår för såld, levererad vara och/eller utförda tjänster exklusive mervärdeskatt.

Omfattar det senaste räkenskapsåret längre eller kortare tid än tolv månader ska en omräkning till motsvarande tolv försäljningsmånader göras.

2. Premiebetalning

2.1 Första premie

Premien ska betalas i förskott. Bolagets ansvar inträder vid försäkringstidens början, även om premien ännu inte har betalats. Detta gäller endast under förutsättning att premien betalas inom 14 dagar efter det att bolaget skickat ut premieavin.

Betalas inte premien inom 14 dagar efter utsändning av avi föreligger dröjsmål med premiebetalning. Betalas premien senare men innan försäkringen sagts upp inträder bolagets ansvar först dagen efter betalningen.

2.2 Premie för förnyat avtal
Premien för förnyat avtal ska betalas senast på dess begynnelsedag. Premien behöver dock inte betalas tidigare än 1 månad efter det att bolaget skickat ut premieavin.

Avtalet förnyas även om premien betalas senare, dock endast under förutsättning att betalningen sker inom 1 månad från senaste förfallodag för betalningen enligt föregående stycke. Bolagets ansvar inträder i detta fall först dagen efter betalningen.

2.3 Tilläggspremie under försäkringstiden
Om tilläggspremien under försäkringstiden i sin helhet är föranledd av att försäkringen utökats med ett nytt försäkringsmoment, gäller för tilläggspremien vad som sagts under punkt 2.1 om första premien.

Om tilläggspremien i övriga fall inte betalas inom 14 dagar efter det att bolaget skickat ut premieavin, är bolagets ansvar begränsat till den tid som den erlagda premien motsvarar såvida inte avtalet dessförinnan sagts upp.

2.4 Premie vid uppsägning
Bolaget har rätt till premie för försäkringstiden fram till det försäkringsavtalet upphör efter uppsägning.

Premien beräknas därvid enligt de regler som skulle ha varit tillämpliga om försäkringen från början hade bestämts gälla för den kortare tiden. Har högre premie erlagts betalar bolaget tillbaka det överskjutande beloppet.

2.5 Delbetalning av premie

2.5.1 Betalning med autogiro
Om medgivande lämnats bolaget att uppbära betalning månadsvis över så kallat autogiro, skickas ingen premiefaktura.

Försäkringstagaren måste i stället se till att medel finns på kontot vid förfallodagen för premiebetalningen.

Finns vid förfallodagen inte tillräckligt belopp på kontot, upphör bolagets ansvar. Om betalning av förfallen premie därefter sker direkt till bolaget, träder bolagets ansvar in först dagen efter betalningen.

Upphör medgivandet att gälla ska obetald del av årspremien erläggas senast då medgivandet upphör att gälla. Premien behöver dock inte erläggas tidigare än 14 dagar efter det att bolaget har skickat ut premieavi.

Betalas premien senare, men innan försäkringen sagts upp, inträder bolagets ansvar först dagen efter betalningen.

2.5.2 Annan delbetalning än med autogiro
Om premieperiod för försäkring är kortare än ett år gäller följande.

Betalning av premie ska ske senast på premieperiodens första dag. Premien behöver dock inte betalas tidigare än 1 månad efter det att bolaget skickat ut premie-avin. Betalas inte premien inom angiven tid föreligger dröjsmål med premiebetalning. Betalas premien senare men innan försäkringen sagts upp inträder bolagets ansvar först dagen efter betalningen.

3. Rätt att säga upp försäkringsavtalet under försäkringstiden
3.1 Bolaget har rätt att vid dröjsmål med premiebetalningen säga upp försäkringen, om inte dröjsmålet är av ringa betydelse. Uppsägningen ska sändas till försäkringstagaren och får verkan tre dagar, (eller den längre tid som anges i uppsägningen), efter den dag då den avsändes. Vid dröjsmål att betala premie för en senare premieperiod än den första upphör dock försäkringen att gälla först sju dagar, (eller den längre tid som anges i påminnelsen), efter att bolaget har avsänt en påminnelse om premiens förfallodag till försäkringstagaren.

3.2 Bolaget har rätt att säga upp försäkringen att upphöra före försäkringstidens utgång, bara om

3.2.1 försäkringstagaren eller den försäkrade har väsentligt åsidosatt sina förpliktelser mot bolaget, eller

3.2.2 ett i villkoren angivet förhållande av väsentlig betydelse för risken har ändrats på ett sätt som bolaget inte kan antas ha tagit i beräkning.

Uppsägningen ska göras skriftligen och med 14 dagars uppsägningstid, räknat från när bolaget avsände den. Uppsägningen ska ske utan oskäligt dröjsmål från det att bolaget fick kännedom om det förhållande som den grundas på.

Bolaget kan i stället för att säga upp försäkringen välja att ändra försäkringsvillkoren under försäkringstiden.

Om en sådan ändring görs gäller det som sägs om uppsägning i andra stycket.

3.3 Försäkringstagaren har rätt att säga upp försäkringen att upphöra före försäkringstidens utgång om

3.3.1 bolaget väsentligt åsidosätter sina skyldigheter enligt försäkringsavtalslagen eller enligt försäkringsavtalet

3.3.2 försäkringsbehovet faller bort eller det inträffar någon annan liknande omständighet av väsentlig betydelse för försäkringsförhållandet eller

3.3.3 bolaget har ändrat försäkringsvillkoren med stöd av 3.2.2 tredje stycket (FAL 8:6 tredje stycket).

4. Upplysningsplikt och andra förpliktelser

4.1 Upplysningsplikt

Den som vill teckna en företagsförsäkring ska på bolagets begäran lämna upplysningar som kan ha betydelse för frågan om försäkring ska meddelas. Detsamma gäller om försäkringstagaren begär att få försäkringen utvidgad eller förnyad. Försäkringstagaren ska ge riktiga och fullständiga svar på bolagets frågor samt utan förfrågan lämna uppgift om förhållanden av uppenbar betydelse för riskbedömningen.

Under försäkringstiden ska försäkringstagaren på begäran ge bolaget upplysningar om förhållanden som anges i första stycket.

Om försäkringstagaren inser att bolaget tidigare har fått oriktiga eller ofullständiga uppgifter om förhållanden av uppenbar betydelse för riskbedömningen ska denne utan oskäligt dröjsmål rätta uppgifterna.

4.1.1 Påföljd vid åsidosättande av upplysningsplikt

Har försäkringstagaren uppsåtligen eller av oaktsamhet eftersatt sin upplysningsplikt och kan bolaget visa att det inte skulle ha meddelat försäkring om upplysningsplikten hade fullgjorts, är bolaget fritt från ansvar för inträffade försäkringsfall. Kan bolaget visa att det skulle ha meddelat försäkring mot högre premie eller i övrigt på andra villkor än som avtalats, är bolagets ansvar begränsat till vad som svarar mot den premie och de villkor i övrigt som har avtalats. Har bolaget inte tagit återförsäkring som annars skulle ha tecknats, ska ansvaret anpassas efter detta.

4.2 Ändrade förhållanden – Riskökning

Ändras de förhållanden som ligger till grund för försäkringen och medför ändringen ökad risk för skada, ska försäkringstagaren meddela detta till bolaget.

4.2.1 Påföljd vid riskökning och försummelse att anmäla sådan

Har risken för försäkringsfall ökat genom ändring av ett sådant förhållande som angetts i försäkringsavtalet eller som försäkringstagaren uppgett för bolaget i samband med avtalsslutet och har den försäkrade vidtagit eller samtyckt till den åtgärd som medfört riskökningen, är bolaget helt eller delvis fritt från ansvar enligt vad som sägs i 4.1.1. Detsamma gäller om annars en sådan riskökning har förekommit och försäkringstagaren har försummat att anmäla detta enligt vad som föreskrivs ovan.

4.3 Framkallande av försäkringsfall
Bolaget är fritt från ansvar mot en försäkrad som har framkallat ett försäkringsfall uppsåtligen eller genom grov vårdslöshet. Detsamma gäller om den försäkrade annars måste antas ha handlat eller underlåtit att handla i vetskap om att detta innebar en betydande risk för att skadan skulle inträffa.

Har en försäkrad förvärrat följderna av ett försäkringsfall på sätt som sägs i första stycket, är bolaget fritt från ansvar mot den försäkrade i den utsträckning förhållandet har påverkat skadan.

4.4 Försummelse att anmäla försäkringsfall med mera
Om den ersättningsberättigade har försummat att följa försäkringsvillkor om skyldighet att anmäla försäkringsfall till bolaget inom viss tid eller villkor eller anvisningar enligt dessa om skyldighet att medverka vid utredningen av försäkringsfallet eller av bolagets ansvar, och försummelsen har medfört skada för bolaget, kan den ersättning som annars skulle ha betalats till denne sättas ned efter vad som är skäligt med hänsyn till omständigheterna.

Om den försäkrade vid ansvarsförsäkring har gjort sig skyldig till sådan försummelse som nyss nämnts, har bolaget i stället och endast rätt att från den försäkrade återkräva en skälig del av vad bolaget har utgett till den skadelidande.

4.5 Oriktiga uppgifter med mera
Om den försäkrade eller någon annan som begär ersättning av bolaget efter ett försäkringsfall uppsåtligen eller av grov vårdslöshet oriktigt har uppgett eller förtigit eller dolt något av betydelse för bedömningen av rätten till ersättning från försäkringen, kan den ersättning som annars skulle ha betalats till denne sättas ned efter vad som är skäligt med hänsyn till omständigheterna. Om vi redan betalat ut ersättning kan vi helt eller delvis återkräva den.

4.6 Säkerhetsföreskrifter
Med säkerhetsföreskrift avses en föreskrift om vissa bestämda handlingssätt eller anordningar som är ägnade att förebygga eller begränsa skada eller om vissa bestämda kvalifi kationer hos den försäkrade eller dennes anställda eller andra medhjälpare.

4.6.1 Påföljd vid försummelse att följa säkerhetsföreskrift
Om den försäkrade vid försäkringsfallet har försummat att följa en säkerhetsföreskrift som framgår av försäkringsvillkoren eller av en författning som villkoren hänvisar till, betalas ersättning från försäkringen endast i den utsträckning skadan får antas ha inträffat även om föreskriften hade iakttagits. Med den försäkrade likställs annan som har haft att tillse att föreskriften följdes.

4.7 Räddningsplikt
När ett försäkringsfall inträffar eller kan befaras vara omedelbart förestående, ska den försäkrade efter förmåga vidta åtgärder för att hindra eller minska skadan och, om någon annan är ersättningsskyldig, för att bevara den rätt försäkringsbolaget kan ha mot denne.

4.7.1 Påföljd vid åsidosättande av räddningsplikt
Har den försäkrade uppsåtligen åsidosatt sina skyldigheter enligt ovan, kan ersättningen sättas ned såvitt angår honom efter vad som är skäligt med hänsyn till hans förhållanden och omständigheterna i övrigt.

Detsamma gäller om den försäkrade har åsidosatt sina skyldigheter med vetskap om att det innebar en betydande risk för att skadan skulle inträffa eller annars genom grov vårdslöshet.

5. Försäkringsförmedlare
Är försäkringen tecknad i bolaget genom försäkringsförmedlare gäller följande.

5.1 Återkallas försäkringsförmedlarens fullmakt helt eller delvis ska försäkringstagaren genast meddela detta till bolaget.

5.2 Försäkringsförmedlaren har en skyldighet att vidarebefordra all information av betydelse för försäkringsskyddet från bolaget till försäkringstagaren.

5.3 Uppgifter och upplysningar lämnade av försäkringsförmedlaren till bolaget anses som lämnade av försäkringstagaren.

6. Återkrav
I den mån bolaget har betalat ersättning för skada övertar bolaget den försäkrades rätt att kräva ersättning av den som är ansvarig för skadan.

Om den försäkrade avstår från sin rätt till ersättning från annan enligt kontrakt, garanti eller liknande eller avstår från återkravsrätt, begränsas bolagets ersättningsskyldighet i motsvarande mån och utgiven ersättning ska återbetalas till bolaget.

7. Dubbelförsäkring
Är intresse, som omfattas av denna försäkring, försäkrat även genom annan försäkring och finns i denna förbehåll vid dubbelförsäkring, gäller samma förbehåll för båda försäkringarna. Ansvarigheten fördelas då mellan försäkringarna på sätt som anges i 6 kap 4 § försäkringsavtalslagen (2005:104).

8. Penningtvätt
Försäkringsersättning betalas inte om det skäligen kan antas att en utbetalning skulle medföra risk för brott mot penningtvättslagstiftningen.

9. Tvist om värdering
Vid tvist om värdet av skada på egendom eller avbrottsförlust ska på begäran av part värdering hänskjutas till avgörande genom skiljedom.

10. Undantag – allmänna

10.1 Krig, upplopp med mera
Försäkringen omfattar inte skada vars uppkomst eller omfattning direkt eller indirekt orsakats av eller står i samband med krig, krigsliknande händelser inbördeskrig, revolution, uppror eller upplopp.

10.2 Atomskada/Atomkärnprocess
Försäkringen omfattar inte sådan skada som den försäkrade kan göras ansvarig för enligt atomansvarighetslagen (1968:45) eller motsvarande tillämplig utländsk lagstiftning.

Försäkringen omfattar inte skada vars uppkomst eller omfattning har samband med atomkärnprocess till exempel kärnklyvning, kärnsammansmältning eller radioaktivt sönderfall.

10.3 Dammbrott
Försäkringen gäller inte för skada vars uppkomst eller omfattning har direkt eller indirekt samband med dammbrott.

10.4 Lag, garanti, annat åtagande
Försäkringen gäller inte för skada som leverantör eller annan ansvarar för enligt lag (t ex konsumenträttsliga lagar, bostadsrättslagen, etc), garanti eller liknande åtagande. Försäkringen gäller dock om den försäkrade kan visa att den som gjort åtagandet inte kan fullgöra detta.

Är den försäkrade tillverkare eller försäljare av den försäkrade egendomen, lämnas inte ersättning för skada på denna, om skadan skulle ha omfattats av för branschen gängse garanti vid försäljning eller leverans.

10.5 Tidsrelaterad störning i datorfunktion
Försäkringen gäller inte för skada, kostnad, skadeståndsskyldighet, annat ansvar eller tvist som direkt eller indirekt orsakats av eller har samband med tidsrelaterad störning i datorfunktion.

För egendoms- och avbrottsförsäkring tillämpas inte detta undantag vid skadehändelserna brand (eld som har kommit lös) eller explosion. Undantaget tillämpas inte heller vid olycksfallsförsäkring, lagstadgade obligatoriska ansvarsförsäkringar, patientförsäkring och trafikförsäkring.

Med tidsrelaterad störning i datorfunktion avses fel eller störning som innebär att datorfunktion i samband med
- viss tidpunkt eller övergång från en tidpunkt till annan
- viss tidsperiod eller övergång från en tidsperiod till annan eller
- visst kalenderdatum eller övergång från ett datum till ett annat helt eller delvis upphör att fungera eller upphör att lämna data eller annan information på det sätt eller av det slag som är avsett eller förväntat med hänsyn till datorfunktionens ändamål.

Med datorfunktion avses komponent eller funktion i enhet för elektronisk behandling av data, inbegripet hårdvara och mjukvara i dator eller mikroprocessor, inklusive så kallade inbäddade system.

10.6 Force majeure
Om en utredning av ett försäkringsfall eller utbetalning av ett försäkringsbelopp blir försenat på grund av force majeure, det vill säga en händelse som ligger utanför Folksams kontroll, kan inte Folksam hållas ansvariga för förseningen. Detta givet att vi har gjort vad som skäligen kan begäras för att begränsa de skador som kan uppkomma. Exempel på sådana händelser som kan utgöra force majeure är ändrad lagstiftning, myndighetsåtgärd, krig, krigsliknande händelser, terrorhandling, naturkatastrof, brand, strejk, blockad, bojkott, lockout eller annan liknande omständighet. Beträffande strejk, blockad, bojkott och lockout gäller ovanstående även om det är Folksam som är föremål för eller vidtar sådan konfliktåtgärd. Folksam svarar inte heller för skada som orsakats av fel i telefonnät eller annan teknisk utrustning som inte tillhör oss.

10.7 Terrorism/terrorhandling
Försäkringen gäller inte för skada vars uppkomst eller omfattning har direkt eller indirekt samband med terrorhandling.

Med terrorhandling avses en skadebringande handling som är straffbelagd där den begås eller där skadan uppstår, och som framstår att vara utförd i syfte att:
- allvarligt skrämma en befolkning
- otillbörligen tvinga offentliga organ eller en internationell organisation att genomföra eller avstå från att genomföra en viss åtgärd
- allvarligt destabilisera eller förstöra de grundläggande politiska, konstitutionella, ekonomiska eller sociala strukturerna i ett land eller i en internationell organisation.

11. Preskription med mera

11.1 Preklusion
Den som gör gällande anspråk på försäkringsersättning eller annat försäkringsskydd måste anmäla detta inom ett år från tidpunkten när det förhållande som enligt försäkringsavtalet berättigar till försäkringsskyddet inträdde. I annat fall har han förlorat sin rätt till ersättning.

11.2 Preskription
Den som vill ha försäkringsersättning eller annat försäkringsskydd måste väcka talan mot bolaget inom tio år från tidpunkten när det förhållande som enligt försäkringsavtalet berättigar till sådant skydd inträdde.

Om den som vill ha försäkringsskydd har framställt anspråket till bolaget inom den tid som anges i första stycket, är fristen att väcka talan alltid minst sex månader från det att bolaget har förklarat att det har tagit slutlig ställning till anspråket.

12. Skaderegistrering
Bolaget använder sig av ett för försäkringsbranschen gemensamt skadeanmälningsregister (GSR). Detta register innehåller vissa uppgifter om skadan samt uppgift om vem som begärt ersättning. Det innebär att bolaget får reda på om du tidigare anmält någon skada hos annat försäkringsföretag, tjänstepensionsföretag eller myndighet som handlägger likartade ersättningsanspråk. Ändamålet med GSR är att till försäkringsföretag, tjänstepensionsföretag och myndigheter som handlägger likartade ersättningsanspråk tillhandahålla ett underlag för att identifiera oklara försäkringsfall och ersättningsanspråk. Därigenom kan företag och myndigheter motverka utbetalning av ersättningar som baseras på oriktiga uppgifter liksom felaktig utbetalning från flera försäkringar för samma skada. Uppgifterna kan även användas i avidentifierad eller pseudonymiserad form för statistiska ändamål och analyser på aggregerad nivå.

Personuppgiftsansvarig för GSR är Skadeanmälningsregister (GSR) AB, Box 24171, 104 51 Stockholm. Se www.gsr.se för mer information om den behandling av uppgifter som förekommer i registret.

13. Försäkringsavtalslagen med mera
För denna försäkring gäller i övrigt bestämmelserna i försäkringsavtalslagen (2005:104) och övrig svensk rätt.

Y Övrig Information

1. Behandling av personuppgifter

Folksam värnar om din personliga integritet och vill att du ska känna dig trygg i hur vi hanterar dina uppgifter. När du ingår ett försäkringsavtal med Folksam behandlar vi dina personuppgifter huvudsakligen för att fullgöra våra åtaganden enligt försäkringsavtalet och för att följa de lagar och regler som gäller för vår verksamhet. Vi behandlar även dina uppgifter när vi har ett berättigat intresse att behandla dina personuppgifter till exempel för att tillhandahålla relevant information och marknadsföring till dig och för att utveckla våra produkter och tjänster.

Hur vi behandlar dina personuppgifter beror på vilka produkter du har hos oss.

På folksam.se/personuppgifter hittar du mer information om hur vi behandlar dina personuppgifter. Där kan du bland annat läsa om vilka personuppgifter vi behandlar, för vilka ändamål vi behandlar personuppgifter, vilka parter vi delar personuppgifter med och hur du utövar dina rättigheter. Du kan även kontakta vår kundservice på 0771-950 950.