

I 304:3 Larmvillkor – Larmklass 2

Försäkringsvillkor gäller från och med 2019-01-01

1. Inbrottslarmanläggning

För inbrottslarmanläggning gäller att anläggningen ska vara till kopplad samt att nedan angivna föreskrifter ska iakttas. Den försäkrade svarar för att i villkoret intagna föreskrifter iakttas.

Grundkrav

- Larmanläggningen ska uppfylla kraven för Larmklass 2 enligt SSF 130 och FTR 130. Avvikelser från dessa ska godkännas av Folksam.
- Anläggningen ska vara installerad av anläggarfirma som uppfyller kraven för lägst larmklass 2 enligt SSF 1015, Svenska Stöldskyddsforeningens norm Anläggarfirma inbrottslarmanläggning.
- Anläggningen ska kontrolleras, skötas och underhållas regel bundet så att dess funktion alltid upprätthålls.
- Larmlagens (SFS 1983:1097) bestämmelser ska uppfyllas.
- Larmöverföringssystem ska ha övervakad larmöverföring och uppfylla kraven enligt SSF 114 för minst larmklass 2.
- Anläggningar som har automatlarm för brand och där räddningstjänsten ställer krav på nyckelförvaring i anslutning till anläggningen ska förvaringen uppfylla kraven enligt SSF 1066 Fasadnyckelbox.
- Om ett övervakat objekt förändras ska anläggningen anpassas därefter.

1.1 Anläggningens utförande

1.11 Larmövervakningen ska utföras som skalskydd kompletterat med invändigt försåtsskydd. Förstärkningar av skyddet kan begäras av Folksam. Eventuella förstärkningar anges i försäkringsbrevet.

1.12 Inbrottslarmanläggningens ingående materiel ska vara certifierade enligt SSF1014 i lägst larmklass 2.

1.13 Centralansluten anläggning ska vara ansluten till larmcentral som är certifierad enligt SSF136.

1.14 Öppningar i objektets omslutningsyta vars nedre kant är belägen minst 4 meter från ståplan undantas från larmkrav såvida det inte är lättåtkomligt från till exempel balkong, tak, stegen eller annat ståplan.

Öppningar mindre än 150x300 millimeter undantas från larmkrav.

1.15 Centralapparat, strömförsörjning och manöverpanel ska vara placerad inom larmövervakat område.

1.16 Anslutning till extern strömkälla ska vara fast.

Senaste tidpunkt för nästa batteribyte ska framgå på synlig plats. Batterier med olika typbeteckningar eller av olika åldrar får inte användas tillsammans.

Vid fel på strömförsörjningen ska signal överföras till larmcentral.

Strömförsörjningsutrustning ska ha kapacitet till att försörja larmanläggningen i minst 12 timmar på en laddningstid av 72 timmar.

1.2 Anläggningens handhavande

1.21 Till- och fränkoppling ska ske i centralapparat eller separat manöverpanel. Till- och fränkopplingsenhet ska vara placerad inom larmövervakat område.

Förbikopplare får endast användas för förbikoppling av entréväg till centralapparat eller manöverpanel eller till enstaka punktskyddade utrymmen.

Låsförbikopplare godkänns inte i larmklass 2.

1.22 I anslutning till centralapparat eller manöverenhet ska det finnas:

- Orienteringsritning.
- Anvisningar om åtgärder vid utlöst inbrottslarm, sabotage eller felsignal.
- Skötselinstruktion för larmanläggningen.
- Kontrolljournal.
- Uppgift på anläggningsskötare.

Handlingarna ska förvaras i låst och larmövervakat utrymme. Anläggningssinnehavaren ansvarar för att nycklar, koder eller annan behörighetsmedia inte är tillgängliga för obehöriga. Lås, kod eller låskombination ska omedelbart bytas eller ändras om det finns anledning att misstänka att någon obehörigen innebar nyckel eller har kännedom om kod eller låskombination.

1.23 Överföringen till larmcentral ska kontrolleras minst en gång per kvartal.

1.3 Anläggartyg

1.31 Anläggningen ska vara dokumenterad på ett anläggartyg enligt SSF1058. Anläggartyet med tillhörande handlingar samt övrig nödvändig dokumentation ska arkiveras och kunna tillhandahållas.

1.32 Vid en väsentlig förändring av anläggningen ska ett nytt anläggartyg finnas utfärdat för de delar som berörs.

1.4 Anläggningskontroll

1.41 Den försäkrade ska på egen bekostnad ombesörja att anläggningen blir besiktad av sakkunnig. Första anläggningskontrollen ska göras senast 12 månader efter anläggartyetts utfärdande och därefter så ofta som erfordras för att driftduqligheten ska säkerställas – dock minst en gång per kalenderår och med högst 15 månaders mellanrum.

1.42 Vid en anläggningskontroll påträffade avvikelser ska, om det inte godkänts av Folksam, vara avhjälpta inom 3 månader. Anläggningskontroller ska dokumenteras i en kontrolljournal som ska arkiveras och kunna tillhandahållas.

1.5 Ansvarig personal

Den försäkrade ska till anläggningsskötare utse en med anläggningens skötsel förtrogen person vilken ska vara ålagd tillse att bestämmelserna i det följande är uppfyllda. Den försäkrade svarar för att anläggningsskötaren fullgör sina åligganden.

För anläggningsskötaren ska det finnas minst en ersättare på vilken det ställs samma krav som på den ordinarie skötaren.

1.6 Skötsel och underhåll

Kraven i SSF 130 och anläggartfirmans skötselinstruktion och underhållsföreskrifter ska följas. Dessa ska förvaras – i låst och larmövervakat utrymme vid centralapparaten – tillgängliga för anläggningsskötaren. Nycklar, koder eller annan behörighetsmedia får inte vara tillgängliga eller kända av obehöriga.

1.7 Till- och fränkoppling

Anläggningsskötaren ansvarar för till- och fränkoppling av anläggningen. Denne ansvarar också för att centralapparaten och – i förekommande fall – det särskilda utrymmet för centralapparaten och larmsändaren hålls låst.

1.8 Försvagning av skyddet

1.81 Permanenta eller tillfälliga åtgärder – till exempel uppbyggnad, upphängning eller uppstapling av föremål – som kan påverka anläggningens effektivitet, får inte göras.

1.82 Fel på inbrottslarmanläggningen ska utan dröjsmål anmälas till godkänd anläggartfirma och snarast åtgärdas.

1.9 Tillfällig bortkoppling eller fel

Det ska finnas en ansvarig person med uppgift att informera, övervaka och godkänna åtgärder vid tillfällig bortkoppling eller fel.

Om anläggningen inklusive larmöverföring – helt eller delvis kopplats bort eller drabbats av fel, ska:

- Den bortkopplade delen till omfattningen begränsas så mycket som möjligt och bortkopplingsstiden hållas till så kort tid som möjligt.
- Under bortkopplingsperioden ska skärpt beredskap hållas, vilket innebär att ansvarig för säkerhet och bevakning samt personalen inom berörda lokaler underrättas om bortkopplingen.
- Delar av anläggningen som varit ur funktion ska kontrolleras efteråt.

2. Åtgärder efter larm

Sedan av larm föranledda åtgärder vidtagits ska anläggningen utan dröjsmål återställas i driftdueligt skick. Konstaterad anledning dokumenteras i journalen. Om orsaken ligger i fel på anläggningen ska åtgärder vidtagas för att avhjälpa felet och förhindra upprepanden.

X. Allmänna avtalsbestämmelser

Försäkringen gäller med allmänna avtalsbestämmelser enligt villkor K302 eller enligt X Allmänna avtalsbestämmelser i för försäkringen gällande grundvillkor.